



Comune di Ascoli Piceno

SETTORE PROGETTAZIONE E GESTIONE OO.PP.

PROGETTO ESECUTIVO

Oggetto: Lavori di riqualificazione della piazza "ex GIL" in Viale Marcello Federici, Ascoli Piceno

Committente: COMUNE DI ASCOLI PICENO

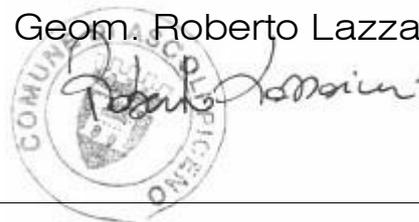
Elaborato: ANALISI DEI PREZZI

Emesso il 20/12/2017

Progettista Geom. Roberto Lazzarini

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Roberto Lazzarini



Tav.N°

DATA

REVISIONE

EL03

A norma di legge il presente disegno non potrà essere riprodotto né consegnato a terzi né utilizzato per scopi diversi da quello di destinazione senza l'autorizzazione scritta di questo studio tecnico che ne detiene la proprietà.

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO				
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>				
Nr. 1 P.01	<p>Preparazione del supporto cementizio tramite:</p> <p>- fresatura delle superfici, per uno spessore adeguato a garantire una superficie compatta atta a ricevere i successivi trattamenti, eseguita attraverso macchine fresatrici e levigatrici manuali sui muretti e nelle zone intorno ai risvolti in genere, compresa successiva aspirazione delle polveri prodotte e smaltimento in big bags in discarica autorizzata;</p> <p>- stuccatura delle buche macroscopiche e dei giunti di dilatazione del pavimento con impasto malta epossidica;</p> <p>- posizionamento di bandelle elastiche a raccordo verticale-orizzontale e posizionamento di nastri anti-aderenza su eventuali riprese di getto.</p> <p>ELEMENTI:</p> <p>(L) malta a base di resina e quarzo kg</p> <p>(L) bandelle elastiche e nastri antiaderenza ml</p> <p>(L) nolo macchina fresatrice h</p> <p>(L) smaltimento a discarica autorizzata kg</p> <p>(L) Operaio specializzato h</p> <p>(L) Operaio comune h</p>				
		0,200	10,00	2,00	
		0,170	3,00	0,51	
		0,060	20,00	1,20	
		4,000	0,01	0,04	
		0,050	27,30	1,37	
		0,050	22,99	1,15	
	Sommano euro			6,27	
	Spese Generali 15.00% * (6.27) euro			0,94	
	Sommano euro			7,21	
	Utali Impresa 10% * (7.21) euro			0,72	
	TOTALE euro /mq			7,93	
Nr. 2 P.02	<p>Realizzazione di nuovo giunto strutturale impermeabile previa rimozione di quello esistente, apertura della sede del giunto d eventuale ricostruzione dei cordoli laterali con malta epossidica, fornitura e posa in opera di membrana elastoplastomerica con armatura in poliestere ad alta flessibilità (tipo Helasta Index) posizionata a cavallo del giunto, risvoltata a omega internamente, successivamente ricoperta in poliurea continua con il manto impermeabile della pavimentazione ed installazione di coprigiunto metallico gofrato pedonabile sopra la pavimentazione, ancorato solo da un lato, compresa sigillatura poliuretanic</p> <p>ELEMENTI:</p> <p>(L) malta a base di resina e quarzo kg</p> <p>(L) guaina tipo Helasta Index mq</p> <p>(L) coprigiunto metallico gofrato ml</p> <p>(L) materiali di consumo (piastre, fischer, ancoraggio chimico, sigillante poliuretanic, ecc.) ml</p> <p>(L) Operaio specializzato h</p> <p>(L) Operaio comune n.2 h</p>				
		0,400	10,20	4,08	
		0,450	8,00	3,60	
		1,000	30,00	30,00	
		1,000	7,50	7,50	
		0,500	27,30	13,65	
		1,000	22,99	22,99	
	Sommano euro			81,82	
	Spese Generali 15.00% * (81.82) euro			12,27	
	Sommano euro			94,09	
	Utali Impresa 10% * (94.09) euro			9,41	
	TOTALE euro / ml			103,50	
Nr. 3 P.03	<p>Fornitura e posa in opera di massetto epossidico costituito da un impasto di resina tipo MasterTop P604 Basf o similare e polvere di quarzo nel rapporto di 1:12 circa, tirato a staggia ed elicoterato, spessore minimo 8 mm. eseguito in maniera tale da garantire le necessarie pendenze per il deflusso delle acque piovane verso i pozzetti di raccolta ed evitare il convogliamento verso il giunto strutturale. Sono compresi: l'applicazione a spruzzo o rullo su cordoli, muretti e bocche di lupo di primer di adesione tipo epossidico/poliuretanic, nella quantità minima di 200 gr/mq, spolverato con quarzo; trattamento applicato a spruzzo o rullo delle lamiere da rivestire con primer di adesione di tipo epossidico nella quantità minima di 200 gr/mq, convertitore di ruggine e resina epossidica applicata a spatola, per circa 250-300 gr/mq, con spolvero di quarzo mm. 0,3-0,7. Sono inoltre compresi: la rimozione dei vecchi pozzetti in pvc, la posa dei nuovi pozzetti di raccolta acqua realizzati in lamiera in acciaio zincato e sagomati con alette affogate nel massetto e debitamente collegato alla tubazione di scarico esistente e quanto altro occorre per dare il lavoro finito.</p> <p>ELEMENTI:</p> <p>(L) resina epossidica tipo MasterTop P604 Basf o similare (resa 1,5 kg/mq) kg</p> <p>(L) polvere di quarzo (resa 15 kg/mq) kg</p>				
		1,500	10,40	15,60	
		15,000	0,20	3,00	
	A RIPORTARE			18,60	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	RIPORTO			18,60	
	(L) pozzetto in acciaio zincato sagomato n	0,010	35,00	0,35	
	(L) Operaio specializzato h	0,040	27,30	1,09	
	(L) Operaio comune n.2 h	0,080	22,99	1,84	
	Sommano euro			21,88	
	Spese Generali 15.00% * (21.88) euro			3,28	
	Sommano euro			25,16	
	Utili Impresa 10% * (25.16) euro			2,52	
	TOTALE euro / mq			27,68	
Nr. 4 P.04	Fornitura e posa in opera di manto impermeabile costituito da una membrana poliureica di tipo continuo, ad indurimento istantaneo, ad elevate prestazioni, tipo MasterSeal M689 Basf o similare, applicata mediante spruzzatrice dotata di bimixer per uno spessore minimo di 2,5 mm; la membrana poliureica dovrà essere risvoltata sugli elementi verticali, all'interno dei pozzetti e bocchettoni di scarico e all'interno dei nuovi giunti strutturali realizzati, in modo da creare un'impermeabilizzazione continua. Sono compresi: la fornitura e posa in opera di n.12 esalatori monolitici in gomma termoplastica TPE con funzione anticondensa, posizionati lungo i bordi perimetrali costituiti da una flangia del diametro minimo di cm.30 ed un tubo del diametro mm.80 e lunghezza cm. 25 circa con copertura superiore, le operazioni di rimozione delle scossaline perimetrali in lamiera e di riposizionamento delle stesse dopo la stesura del manto impermeabile e la realizzazione della pavimentazione, e quanto altro neccessario per dare il lavoro finito. ELEMENTI:				
	(L) membrana poliureica antiscivolo tipo MasterSeal M689 Basf (resa 2,5 kg/mq) kg	2,500	10,50	26,25	
	(L) Esalatore in gomma TPE n	0,004	4,00	0,02	
	(L) nolo spruzzatrice ad alta pressione (bimixer) h	0,025	30,00	0,75	
	(L) Operaio Specializzato h	0,050	27,30	1,37	
	(L) Operaio Comune n.2 h	0,100	22,99	2,30	
	Sommano euro			30,69	
	Spese Generali 15.00% * (30.69) euro			4,60	
	Sommano euro			35,29	
	Utili Impresa 10% * (35.29) euro			3,53	
	TOTALE euro / mq			38,82	
Nr. 5 P.05	Fornitura e posa in opera di pavimentazione architettonica sp. minimo cm.3 effetto "sasso lavato colorato" tipo CHROMOSTONE®, costituita da un impasto di prodotto a base di pigmenti colorati, fibre, resine disperdenti e plastificanti e prodotti anti-efflorescenze nella quantità di kg 8/mq, cemento nella quantità di 18 kg/mq e ghiaie colorate nella quantità di 45 kq/mq, applicato su sottofondo in calcestruzzo, stagiato e lisciato evitando vibrazioni che potrebbero indurre l'affondamento degli aggregati, trattato con disattivante di superficie in ragione di 0,25 lt/mq applicato immediatamente dopo le operazioni di getto e lisciatura al fine di rallentare la presa. Sono compresi la stesura di uno strato di primer di adesione nella quantità di 1,67 kq/mq, la posa in opera delle casseforme provvisorie in metallo per il contenimento del getto della pavimentazione a quadrotti, il lavaggio della superficie con idropulitrice per portare a vista la ghiaia dopo circa 12/24 ore dalla posa a secondo della stagione e le condizioni climatiche, la sigillatura dei giunti con silicone tecnico da posa elastica e quanto altro necessario affinché l'opera finita sia realizzata a perfetta regola d'arte. ELEMENTI:				
	(L) Beton-fix primer di adesione litri	1,670	1,06	1,77	
	(L) Chromostone colorato kg	9,000	0,56	5,04	
	(L) Ghiaia kg	45,000	0,10	4,50	
	(L) Cemento kg	18,000	0,10	1,80	
	(L) CKS Disattivante litri	0,250	9,00	2,25	
	(L) Silicone tecnico per giunto di dilatazione ml	0,400	0,50	0,20	
	(L) Nolo telai in metallo per getto pavimentazione a quadrotti a corpo	1,000	0,25	0,25	
	(L) Nolo idropulitrice h	0,020	20,00	0,40	
	(L) Operaio specializzato h	0,120	27,30	3,28	
	(L) Operaio qualificato h	0,120	25,43	3,05	
	(L) Operaio comune n.2 h	0,240	22,99	5,52	
	Sommano euro			28,06	
	Spese Generali 15.00% * (28.06) euro			4,21	
	Sommano euro			32,27	
	A RIPORTARE			32,27	

