



# Comune di Ascoli Piceno

medaglia d'oro al valor militare per attività partigiana

## IL SINDACO

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 10/05/2011 nella quale, all'interno del programma 101 " *Valorizzare lo spazio della città* ", è stato dato atto della volontà di avviare le procedure per l'attuazione di un " *Piano Casa Comunale* " al fine di realizzare interventi di edilizia residenziale convenzionata;

**VISTE** le Delibera di Giunta Comunale n. 121 del 26/06/2012 e la successiva Delibera di Giunta Comunale n.190 del 9/10/2012, relative all'attuazione del Programma urbanistico di riqualificazione di area sita in località Monterocco nel quartiere di Borgo Solestà;

**PRESO ATTO** dell'esito della **Conferenza dei Servizi Preliminare** svolta il giorno **29 ottobre 2012** e rilevato che nel corso della medesima, alla luce delle ragioni di prevalente interesse pubblico che ne hanno determinato la sua promozione, si è verificata l'esistenza concreta, attuale ed unanime della volontà di procedere alla stipula della proposta di accordo di programma per l'attuazione del Piano Comunale per la realizzazione di Edilizia Residenziale Convenzionata attraverso il programma urbanistico di riqualificazione dell'area sita in località Monterocco nel quartiere di Borgo Solestà e concordato conseguentemente di dare corso alle procedure di cui all'articolo 26-bis della L.R. 34/1992;

**DATO ATTO**, altresì, che nel corso della precedente riunione della Conferenza dei Servizi Preliminare, del giorno 16 luglio 2012, al termine della analisi istruttoria la Conferenza ha determinato di considerare conclusa ed esaustiva la fase di scoping, ritenendo infatti completa la definizione degli apporti dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (S.C.A) e che pertanto potesse essere redatto il Rapporto Ambientale in conformità agli apporti ed indicazioni tecniche acquisiti.

### VISTI:

- l'articolo 34 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- l'articolo 26-bis della legge regionale 5 agosto 1992, n. 34 Norme in materia urbanistica, paesaggistica e di assetto del territorio;
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n.152;
- la legge regionale 14 aprile 2004, n.7;
- la D.G.R. n. 1813 del 21 dicembre 2012.

## AVVISA

1. La proposta di accordo di programma per l'attuazione del Piano Casa Comunale per la realizzazione di Edilizia Residenziale Convenzionata attraverso il programma urbanistico di riqualificazione dell'area sita in località Monterocco nel quartiere di Borgo Solestà, contenente le ragioni di prevalente interesse pubblico che hanno determinato la sua promozione, corredata del progetto, dei relativi elaborati e degli elaborati rappresentativi della variante urbanistica, del Rapporto Ambientale e della Sintesi non Tecnica nonché delle risultanze delle consultazioni pubbliche, è depositata per **sessanta (60) giorni consecutivi** presso le sedi degli enti partecipanti:

### **Provincia di Ascoli Piceno**

Presso il *Servizio Programmazione Pianificazione ed Assetto del Territorio, Urbanistica Attività Estrattive*, sito in Corso Mazzini, n.39 piano primo, aperto al pubblico nei giorni dal lunedì al giovedì dalle ore 10:00 alle ore 13:00

### **Comune di Ascoli Piceno**

Presso lo *Sportello Protocollo del Servizio Edilizia*, sito in Corso Mazzini n. 307 (Palazzo Colucci), piano primo, aperto al pubblico nei giorni lunedì e mercoledì dalle ore 10:00 alle ore 13:00 martedì e giovedì dalle ore 16:00 alle ore 17:00

2. Tale deposito è altresì finalizzato al soddisfacimento delle prescrizioni di cui alla D.G.R. n. 1813 del 21 dicembre 2012, a tal fine lo schema di accordo di programma, corredato del progetto, dei relativi elaborati e degli elaborati rappresentativi della variante urbanistica, del Rapporto Ambientale e della Sintesi non Tecnica sono pubblicate, per **sessanta (60) giorni consecutivi**, sui siti del Comune di Ascoli Piceno, quale Autorità Procedente e della Provincia di Ascoli Piceno, quale Autorità Competente:

**Provincia di Ascoli Piceno**                    A.C. - all'indirizzo [www.provincia.ap.it/pagina673\\_vas.html](http://www.provincia.ap.it/pagina673_vas.html)  
**Comune di Ascoli Piceno**                    A.P. - all'indirizzo [www.comune.ascolipiceno.it/VAS](http://www.comune.ascolipiceno.it/VAS)

3. Per le finalità di cui all'articolo 26-bis della legge regionale 5 agosto 1992, n. 34, entro il predetto termine chiunque può prenderne visione e formulare osservazioni e proposte. Le stesse, inderogabilmente entro tale termine, dovranno essere spedite o depositate presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Ascoli Piceno, sito in Piazza Arringo.

4. Per le finalità di cui al punto 2.5. della D.G.R. n. 1813 del 21 dicembre 2012, e cioè per la **Valutazione Ambientale Strategica** della proposta, entro il predetto termine chiunque può prenderne visione e formulare osservazioni e proposte, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi. Le stesse, inderogabilmente entro tale termine, potranno essere spedite o depositate presso:

**Autorità Competente**

- **Provincia di Ascoli Piceno**                    Presso l'Ufficio Protocollo sito in Piazza Simonetti

**Autorità Proponente**

- **Comune di Ascoli Piceno**                    Presso l'Ufficio Protocollo sito in Piazza Arringo

Ascoli Piceno, 22 novembre 2012

IL SINDACO  
Avv. Guido Castelli