

PEF	Ipotesi	Anno 1	Anno 2	Anno 3	Anno 4	Anno 5	Anno 6	Anno 7	Anno 8	Anno 9	Anno 10	Anno 11	Anno 12	Anno 13	Anno 14	Anno 15	Anno 16	Anno 17	Anno 18	Anno 19	Anno 20	Totale
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:																						
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni		-	-	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	320.000
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti																						
3) variazione dei lavori in corso su ordinazione																						
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interi																						
5) altri ricavi e proventi (con separata indicazione dei contributi in conto esercizio)																						
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE (A)		-	-	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	17.778	320.000
B) COSTI DI PRODUZIONE:																						
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo, merci				200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	3.600
7) per servizi	€	2.000	2.000	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	121.000
8) per godimento di beni di terzi		500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	10.000
a) Canone fisso annuo																						
b) Royalty per Ricavi delle vendite e delle prestazioni																						
9) per personale:		250	250	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	2.750	50.000
10) ammortamento e svalutazioni:	18			4.861	4.861	4.861	4.861	4.861	4.861	4.861	4.861	4.861	4.861	4.861	4.861	4.861	4.861	4.861	4.861	4.861	4.861	87.500
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali																						
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali																						
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo o merci																						
12) accantonamento per rischi																						
13) altri costi di Gestione		500	500	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	19.000
14) oneri diversi di gestione																						
TOTALE COSTI DI PRODUZIONE (B)		3.250	3.250	15.811	15.811	15.811	15.811	15.811	15.811	15.811	15.811	15.811	15.811	15.811	15.811	15.811	15.811	15.811	15.811	15.811	15.811	291.100
DIFFERENZA TRA VALORE DELLA PRODUZIONE E COSTI DI PRODUZIONE (A - B)																						
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		-	3.250	-	3.250	1.967	1.967	1.967	1.967	1.967	1.967	1.967	1.967	1.967	1.967	1.967	1.967	1.967	1.967	1.967	1.967	28.900
17) interessi e oneri finanziari (con separata indicazione di quelli verso imprese controllate, col	1,50%	0	0	267	267	267	267	267	267	267	267	267	267	267	267	267	267	267	267	267	267	4.806
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI (C)		-	-	267	267	267	267	267	267	267	267	267	267	267	267	267	267	267	267	267	267	4.806
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B +/-C +/-D)		-	3.250	-	3.250	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	1.700	24.094
22) imposte sul reddito d'esercizio correnti, differite e anticipate																						
IRIS	24,00%			408	408	408	408	408	408	408	408	408	408	408	408	408	408	408	408	408	408	7.343
IRAP	4,20%			71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	71	1.285
TOTALE IMPOSTE		-	-	479	479	479	479	479	479	479	479	479	479	479	479	479	479	479	479	479	479	8.628
Utile dell'esercizio del Concessionario		-	3.250	-	3.250	1.220	1.220	1.220	1.220	1.220	1.220	1.220	1.220	1.220	1.220	1.220	1.220	1.220	1.220	1.220	1.220	15.466
				6,9%	6,9%	6,9%	6,9%	6,9%	6,9%	6,9%	6,9%	6,9%	6,9%	6,9%	6,9%	6,9%	6,9%	6,9%	6,9%	6,9%	6,9%	4,8%

Investimento 87.500

Ritorno Dell'investimento 16