OGGETTO: Concessione di contributi in conto capitale per il recupero delle facciate degli edifici degli immobili ubicati nel Centro Storico cittadino.

Al Comune di Ascoli Piceno
Servizio Protocollo Generale
Piazza Arringo n. 7

ASCOLI PICENO

Il sottoscritto¹ ..... nato a ..... residente in Ascoli Piceno, in
Via ..... telefono n....., in
riferimento all'immobile²:

C H I E D E

di essere ammesso al contributo di cui all'articolo 2 del Disciplinare (restauro delle facciate degli edifici, degli elementi architettonici caratterizzanti e delle relative grondaie e discendenti).

A tal fine, consapevole delle sanzioni applicabili in caso di mendaci dichiarazioni, ai sensi degli articoli 46(R) e 47(R) del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

D I C H I A R A

A) di possedere i seguenti requisiti per essere ammesso alla graduatoria (art. 5 del Disciplinare) e, precisamente:

1. che l'immobile, o il complesso immobiliare, sopra identificato è ubicato nel Centro Storico di Ascoli Piceno, così come individuato dal vigente Piano Particolareggiato del Centro Storico;
2. che l'immobile, o il complesso immobiliare, per il quale si presenta richiesta di finanziamento, non ha beneficiato negli ultimi 20 anni di contributi pubblici finalizzati al recupero edilizio;

---

¹ Nel caso di comproprietari o di condominio, la richiesta va presentata a nome di un comproprietario o condomino. La domanda andrà poi integrata con le informazioni, le sottoscrizioni e le allegazioni che, a seconda del caso, saranno necessarie.

² Inserire i dati catastali identificativi dell'immobile (o del complesso immobiliare) nonché la sua ubicazione.

3. che l'intervento edilizio che si intende realizzare è conforme alle norme urbanistico edilizie vigenti;
4. Che le facciate dell'immobile non hanno subito interventi di recupero negli ultimi 5 anni dalla data di pubblicazione del Bando.
5. Di non essere imprenditore o professionista;
6. Di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

B) di possedere i seguenti titoli preferenziali (articolo 9 del Disciplinare)³:

1. l'immobile (o il complesso immobiliare) è sottoposto a vincolo ai sensi del D.lgs 490/1999 e D.lgs 42/2004;
2. l'immobile (o il complesso immobiliare) è ubicato in zona APU;
3. L'immobile è stato oggetto di ordinanza sindacale di messa in sicurezza con particolare riferimento alle facciate.

C) che l'investimento occorrente per realizzare l'intervento edilizio, calcolato sulla base del Prezziario Regionale vigente è pari ad €....., relativo ai lavori iva compresa;

Ascoli Piceno, lì .....

Il richiedente

.....

I comproprietari

.....

---

³ Le seguenti dichiarazioni riguardano tutte le situazioni valutabili ai fini dell'assegnazione del punteggio, che possono essere autocertificate dal richiedente. Pertanto, occorre cancellare con la penna le dichiarazioni che non interessano e per le quali, quindi, non è possibile ottenere punteggio. L'attribuzione del punteggio previsto all'art. 9 del Disciplinare ai punti 1 e 2 consegue alla valutazione della documentazione tecnica allegata alla domanda .

Allegati:

1. Adeguata documentazione fotografica dell’immobile;
2. Breve relazione descrittiva dello stato di fatto dell’immobile e degli interventi edilizi che si intendono realizzare;
3. Asseverazione tecnica di conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti;
4. Computo Metrico Estimativo sottoscritto dalle ditte esecutrici, realizzato sulla base del prezzario regionale vigente;
5. Rilievo architettonico quotato in scala 1:50 contenente:
  - i. tutti i prospetti e le fronti interne e laterali
  - ii. eventuali particolari costruttivi e decorativi;
6. *(Nel caso di condominio)* copia del verbale della delibera condominiale dalla quale risulti l’autorizzazione ai lavori, conformemente alle vigenti disposizioni di legge;
7. *(Nel caso di acquirente compromissario)* **copia** contratto preliminare finalizzato all’acquisto dell’immobile redatto e registrato conformemente alle vigenti disposizioni di legge.

- DICHIARAZIONE DI ASSENSO -

Preso atto della su estesa dichiarazione, i sottoscritti, in qualità di comproprietari dell'immobile, dichiarano il proprio assenso e la propria rinuncia a presentare analoga richiesta sul medesimo immobile⁴.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

---

⁴ È necessario indicare i nominativi, con i relativi datai anagrafici, di tutti i comproprietari, ciascuno dei quali dovrà sottoscrivere la dichiarazione, allegando, ai sensi dell'articolo 38 (L-R), comma 3 del D.P.R. 445/2000, copia fotostatica del documento di identità personale.