

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONE DEI BENI PATRIMONIALI

1	Negozio “ex Bracchetti” : sito nel Comune di Ascoli Piceno in via Rigantè descritto al Fg. 69, p.lla 128 sub.35.	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d’asta</i>	€. 65.000,00
2	Appartamento “ex Laudi” : sito nel Comune di Ascoli Piceno in via Rigantè descritto al Fg. 69, p.lla 128 sub. 17/21/28.	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d’asta</i>	€. 210.000,00
3	Fabbricato “ex Scuola Pianaccerro” : sito nel Comune di Ascoli Piceno, località Pianaccerro descritto al Fg. 163 particella 146	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d’asta</i>	€. 20.000,00
4	Fabbricato “ex Parisani” : sito nel Comune di Appignano del Tronto in Loc. Valleorta descritto al Fg. 27, p.lle 72-71/p – 242/p, costituito da fabbricato rurale con annesso e corte esterna di circa mq. 5.000.	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d’asta</i>	€. 175.000,00
5	Fabbricato “ex Diamanti” : sito nel Comune di Appignano del Tronto in Loc. Valleorta descritto al Fg. 26 p.lle 102-103/p-105/p-109/p, costituito da fabbricato rurale con corte annessa di circa mq. 10.000.	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d’asta</i>	€. 63.000,00
6	Fabbricato “ex Nomadi” : sito nel Comune di Appignano del Tronto in Loc. Valleorta descritto al Fg. 26 p.lle 206-205/p e 207/p, costituito da fabbricato rurale con corte annessa di circa mq. 4.500.	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d’asta</i>	€ 110.000,00
7	Fabbricato “ex Caserma Vecchi” : sito nel Comune di Ascoli Piceno in C.so Vittorio Emanuele descritto al Fg. 169 particella 1110/p.	

	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d'asta</i>	€ 2.000.000,00
8	Fabbricato "ex ECA": sito nel Comune di Ascoli Piceno in via Giusti descritto al Fg. 169 particella 862.	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d'asta</i>	€ 2.500.000,00
9	Fabbricato "Palazzo Cornacchietto": sito nel Comune di Ascoli Piceno in via del Cassero descritto al Fg. 169 particella 80	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d'asta</i>	€ 500.000,00
10	Frustolo di terreno sito in Area Zannoni di Marino del Tronto: (loc. Marino del Tronto) Comune di Ascoli Piceno Fg. 81 p.lla 40/p.	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d'asta</i>	€ 18.000,00
11	Frustolo di terreno ex strada sito nell'abitato di Poggio di Bretta: (fraz. Poggio di Bretta) Comune di Ascoli Piceno Fg.61 p.lla strada/p	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d'asta</i>	€ 8.000,00
12	Frustolo di terreno ex strada in loc. Marino del Tronto: (Zona Industriale COALAC) Comune di Ascoli Piceno Fg. 81, p.lla 245.	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d'asta</i>	€ 16.000,00
13	Frustolo di terreno in località Campolungo: Comune di Ascoli Piceno di circa mq. 8.320 descritto al Fg. 86 p.lle 2/p, 3/p, 4/p, 5/p, 38/p, 39/p, 64/p e 68/p.	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d'asta</i>	€ 15.500,00
14	Frustolo di terreno in località Campolungo: Comune di Ascoli Piceno di circa mq. 8.280 descritto al Fg. 86 p.lle 2/p, 3/p, 4/p, 5/p, 38/p, 39/p, 64/p e 68/p.	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d'asta</i>	€ 21.000,00
15	Frustolo di terreno in località Campolungo: Comune di Ascoli Piceno di circa mq. 7.260 descritto al Fg. 86 p.lle 2/p, 3/p, 4/p, 5/p, 38/p, 39/p, 64/p e 68/p.	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d'asta</i>	€ 18.000,00

16	Frustolo di terreno in località Campolungo: Comune di Ascoli Piceno di circa mq. 6.130 descritto al Fg. 86 p.lle 2/p, 3/p, 4/p, 5/p, 38/p, 39/p, 64/p e 68/p.	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d'asta</i>	€ 14.500,00
17	Frustolo di terreno in località Campolungo: Comune di Ascoli Piceno di circa mq. 7.210 descritto al Fg. 86 p.lle 2/p, 3/p, 4/p, 5/p, 38/p, 39/p, 64/p e 68/p.	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d'asta</i>	€ 11.000,00
18	Frustolo di terreno in Via Redipuglia: Comune di Ascoli Piceno Fg. 55 p.lla 151/p	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d'asta</i>	€ 25.000,00
19	Area Comunale in Località Piagge: trattasi di un'area descritta al Fg. 102, p.lla 375 (trattativa privata diretta).	
	<i>Prezzo stimato a corpo</i>	€ 2.000,00
20	Frustolo di terreno lungo la strada per Castel Trosino: Comune di Ascoli Piceno Fg. 99, p.lla 135 (trattativa privata diretta).	
	<i>Prezzo stimato a corpo</i>	€ 5.000,00
21	Frustolo di terreno in loc. Cimagallo: Comune di Ascoli Piceno Fg. 28, p.lle 55, 52/p, 54/p e strada/p (trattativa privata diretta).	
	<i>Prezzo stimato a corpo</i>	€ 4.000,00
22	Frustolo di terreno in località Campolungo: Comune di Ascoli Piceno di circa mq. 4.259 descritto al Fg. 86 p.lle 436 e 437 (trattativa privata diretta).	€ 22.000,00
	<i>Prezzo stimato a corpo</i>	
23	Frustolo di terreno in via Abruzzi: Comune di Ascoli Piceno Fg. 77 , porzione di ex strada (trattativa privata diretta).	

	<i>Prezzo stimato a corpo</i>	€ 10.000,00
24	Frustolo di terreno in via Mediterraneo: Comune di Ascoli Piceno Fg.101, p.lle 257/p e 369/p (trattativa privata diretta).	
	<i>Prezzo stimato a corpo</i>	€ 4.500,00
25	Frustolo di terreno in loc. Fundi: Comune di Ascoli Piceno Fg.145 , porzione di strada (trattativa privata diretta).	
	<i>Prezzo stimato a corpo</i>	€ 5.000,00
26	Frustolo di terreno in Frazione Tronzano: Comune di Ascoli Piceno Fg.114 , porzione di strada (trattativa privata diretta).	
	<i>Prezzo stimato a corpo</i>	€ 7.000,00
27	Frustolo di terreno in via Firenze: Comune di Ascoli Piceno Fg.78, p.lla 553 (trattativa privata diretta).	
	<i>Prezzo stimato a corpo</i>	€ 1.800,00
28	Area comunale denominata “Campo di calcio Aurini”: descritta al foglio 80 , p.lle 457 e 652 di mq. 14.160.	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d’asta</i>	€ 600.000,00
29	Fabbricato “ex Di Pancrazio”: sito nel Comune di Appignano del Tronto in Loc. Valleorta descritto al foglio 25 p.lla 138, costituito da fabbricato rurale con corte annessa di circa mq. 1.960.	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d’asta</i>	€ 45.000,00
30	Fabbricato “ex Scuola Giustimana”: sito nel Comune di Ascoli Piceno descritto al Fg. 139, p.lle 370 e 143.	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d’asta</i>	€ 20.000,00

31	Fabbricati “complesso ex Regoli” (fabbricati ex Gentili ed ex Ciotti con autoparco Regoli): siti nel Comune di Ascoli Piceno, località Campolungo descritti al Fg. 85, p.lle 60/p - 6/p - 4/p - 5/p - 7.	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d'asta</i>	€ 1.500.000,00
32	Fabbricato “Ex Scuola Campolungo” : sito nel Comune di Ascoli Piceno in località Campolungo descritto al Fg. 64 particella 105	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d'asta</i>	€ 250.000,00
33	Fabbricato “Ex Scuola del Marino” : (Frazione Marino del Tronto) Comune di Ascoli Piceno Fg.111 p.lla 39 .	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d'asta</i>	€ 130.000,00
34	Ex Casa Galanti : (Fraz. Monticelli) Comune di Ascoli Piceno Fg. 74 p.lla 990 di circa mq. 300 lordi.	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d'asta</i>	€ 150.000,00
35	Fabbricato “Cinema Odeon” : sito in viale Marcello Federici nel Comune di Ascoli Piceno descritto al Fg. 55 p.lla 514 sub1 avente un volume complessivo di 8.500 mq.	
	<i>Prezzo stimato a corpo, a base d'asta</i>	€ 800.000,00
36	Fabbricato sito in Via San Serafino da Montegranaro denominato “ex Canile” (n. 5 alloggi): Comune di Ascoli Piceno Fg.68, p.lla 115.	
	<i>Totale fabbricato “ex Canile” (n. 5 alloggi) al prezzo assegnatario Cessione che non comporta incremento dell'importo destinato al finanziamento di opere pubbliche.</i>	€ 274.358,72

Permute

Denominazione	Ubicazione	Descrizione catastale
Permuta di tratto ex strada comunale con tratto di nuova strada comunale in loc. Polesio	loc. Polesio	Comune di Ascoli P. F.11 p.lle 607/p - 608/p (da acquisire) e strada/p (da alienare)
Permuta di tratto ex strada comunale con tratto di nuova strada comunale in loc. Lisciano	Fraz. Lisciano	Comune di Ascoli P. F.124 p.lla 154/p e F.125 p.lle 26/p - 874/p (da acquisire) e porz. strada (da alienare)
Permuta area di proprietà comunale ex strada da dismettere di circa metri quadri 45 (da alienare), con area di proprietà della Parrocchia di SS. Maria Assunta di Venagrande di circa metri quadri 50 (da acquisire) adibiti a verde pubblico	località Montadamo	F.20 p.la 295 (da alienare) F. 20 p.la 75 (da acquisire)
Permuta area in località Monticelli	Località Monticelli	F. 73 p.la 766 (da acquisire) F. 73 p.la 765 (da alienare)

Elenco Valorizzazioni

Denominazione	Ubicazione	Descrizione catastale
Palazzo Pacifici (piano terra)	Via del Trivio	Comune di Ascoli P. F.169 p.lla 456/p
Palazzo ex Carabinieri (piano terra)	Via Manilia - Corso di Sotto	Comune di Ascoli P. F.169 p.lla 363 sub.16 e 17
Locali Chiostro di San Francesco (piano terra)		Comune di Ascoli P. F.169 p.lla 1791/p
Bosco Villafranca in Comune di Vallec Castellana	loc. Villafranca	Comune di Valle Castellana - TE F.1 p.lle 1-2-3-4-5-7-9-8-566-15-16-17-19-14-36-38-18-678
Negozi ex Bracchetti	Via Rigantè	Comune di Ascoli P. F.69 p.lla 128 sub.35
Ex scuola di Campolungo	loc. Campolungo	Comune di Ascoli Piceno F.64 p.lla 105
Fabbricato ex Nomadi	loc. Valleorta	Comune di Appignano del T. Fg. 26 p.lle 206-205/p e 207/p