



S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A.

**Bilancio d'esercizio
al 30 settembre 2013
(con relativa relazione della
società di revisione)**

Relazione della società di revisione ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Agli Azionisti della
S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A.

- 1 Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A. chiuso al 30 settembre 2013. La responsabilità della redazione del bilancio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete agli amministratori della S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A.. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.
- 2 Il nostro esame è stato condotto secondo i principi di revisione emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandati dalla Consob. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 10 gennaio 2013.
- 3 A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio della S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A. al 30 settembre 2013 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A. per l'esercizio chiuso a tale data.
- 4 La Società, come richiesto dalla legge, ha inserito nella nota integrativa i dati essenziali dell'ultimo bilancio della società che esercita su di essa l'attività di direzione e coordinamento. Il giudizio sul bilancio di S.A.T. Società Aeroporto del Tronto S.p.A. non si estende a tali dati.

Novara, 3 dicembre 2013

KPMG S.p.A.


Marco Boniardi
Socio



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
Sede Legale ed Operativa: Via dell'Artigianato, 1 Monteprandone (Ascoli Piceno)
Registro Imprese, CF/PI n. 01859130443

*Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di
Mecaer Aviation Group S.p.A. - Via Per Arona, 46 - Borgomanero (NO)
Registro Imprese, C.F./P.I. 01415510039*

BILANCIO DI ESERCIZIO

AL

30 SETTEMBRE 2013

(redatto in forma abbreviata in conformità all'art. 2435-bis del Codice Civile)



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
Sede Legale ed Operativa: Via dell'Artigianato, 1 Monteprandone (Ascoli Piceno)
Registro Imprese, CF/PI n. 01859130443

*Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di
Mecaer Aviation Group S.p.A. - Via Per Arona, 46 - Borgomanero (NO)
Registro Imprese, C.F./P.I. 01415510039*

SOMMARIO

TAVOLE IN UNITA' DI EURO	5
NOTA INTEGRATIVA	9
1. PREMessa E FATTI DI RILIEVO DELLA GESTIONE	10
2. STRUTTURA E CONTENUTO DEL BILANCIO	12
3. CRITERI DI VALUTAZIONE, PRINCIPI CONTABILI E DI REDAZIONE DEL BILANCIO	12
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	12
CREDITI	13
RATEI E RISCONTI.....	13
PATRIMONIO NETTO	13
FONDI PER RISCHI ED ONERI	14
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	14
DEBITI	14
RICONOSCIMENTO DEI RICAVI, DEI PROVENTI, DEI COSTI E DEGLI ONERI.....	14
IMPOSTE SUL REDDITO	14
4. NOTE DI COMMENTO SULLE PRINCIPALI VOCI DELLO STATO PATRIMONIALE E LORO VARIAZIONI	15
ATTIVITÀ	15
IMMOBILIZZAZIONI.....	15
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	16
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	17
ATTIVO CIRCOLANTE.....	17
CREDITI	17
RATEI E RISCONTI ATTIVI	18
PATRIMONIO NETTO	19
REGIME CIVILISTICO E TRIBUTARIO DELLE VOCI DI PATRIMONIO NETTO	19
FONDI PER RISCHI ED ONERI	20
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	20
DEBITI	21
RATEI E RISCONTI PASSIVI	21
5. NOTE DI COMMENTO SULLE PRINCIPALI VOCI DEL CONTO ECONOMICO E LORO VARIAZIONI	22
RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI. ALTRI RICAVI	22
COSTI DELLA PRODUZIONE.....	22
COSTI PER SERVIZI	22
COSTI PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI.....	22
COSTI DEL PERSONALE.....	23
AMMORTAMENTI	23
ONERI DIVERSI DI GESTIONE	23
PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	23
IMPOSTE SUL REDDITO	23
PROSPETTO DI RICONCILIAZIONE TRA ONERE FISCALE TEORICO ED ONERE FISCALE DA BILANCIO.....	25
6. ALTRE INFORMAZIONI.....	26
INFORMAZIONI CONCERNENTI LE OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA.....	26



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

INFORMAZIONI CONCERNENTI I CREDITI ED I DEBITI IN MONETA ESTERA E LE DIFFERENZE CAMBIO NON REALIZZATE.....	26
INFORMAZIONI CONCERNENTI GLI STRUMENTI FINANZIARI, LA GESTIONE DEI RISCHI E LE ALTRE INFORMAZIONI DI NATURA FINANZIARIA.....	26
INFORMAZIONI CONCERNENTI IL CAPITALE SOCIALE, I PATRIMONI ED I FINANZIAMENTI DESTINATI.....	26
INFORMAZIONI SULLA NATURA DELL'ATTIVITA'	26
INFORMATIVA AI SENSI DEL D.LGS. 231/2001 E D.LGS. 61/2002 CONCERNENTE IL REGIME DI RESPONSABILITA' AMMINISTRATIVA DELLE PERSONE GIURIDICHE	26
INFORMATIVA AI SENSI DEL D.LGS. 196/2003 IN MERITO ALLA SICUREZZA DEI DATI ²⁷	
INFORMAZIONI CONCERNENTI L'ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO ED I RAPPORTI CON LE IMPRESE DEL GRUPPO	27
INFORMAZIONI CONCERNENTI LE OPERAZIONI CON ALTRE PARTI CORRELATE E GLI ACCORDI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE.....	28
INFORMATIVA CONCERNENTE LA DETENZIONE DI AZIONI PROPRIE E DEL GRUPPO ²⁸	
FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO	28
EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE.....	28
INFORMAZIONI CONCERNENTI I COMPENSI SPETTANTI AGLI AMMINISTRATORI ED AI COMPONENTI DEL COLLEGIO SINDACALE	29
DESTINAZIONE DEL RISULTATO DELL'ESERCIZIO	29
7. RENDICONTO FINANZIARIO.....	30

* * * * *



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

TAVOLE IN UNITA' DI EURO



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

STATO PATRIMONIALE ATTIVO - [EUR]		30.09.2013	30.09.2012	Differenza
A)	CREDITI VS SOCI PER VERSAMENTI DOVUTI			
B)	IMMOBILIZZAZIONI			
	I Immobilizzazioni immateriali	-	-	-
	II Immobilizzazioni materiali			
	1) Terreni e fabbricati industriali	2.269.650	2.271.792	(2.142)
	di cui fondo ammortamento	(19.032)	(16.892)	
	4) Altri beni	748	1.012	(264)
	di cui fondo ammortamento	(1.452)	(1.188)	
	5) Immobilizzazioni in corso e acconti	5.033.411	4.321.008	712.403
	Totale	7.303.809	6.593.812	709.997
	di cui fondo ammortamento	(20.484)	(18.080)	
	III Immobilizzazioni finanziarie			
	1) Partecipazioni in:			
	d) Altre imprese	2.500	2.500	
	2) Crediti:			
	d) verso altri	2.500	125	2.375
	Totale	5.000	2.625	2.375
	Totale immobilizzazioni (B)	7.308.809	6.596.437	712.372
C)	ATTIVO CIRCOLANTE			
	I Rimanenze	-	-	-
	II Crediti			
	- Crediti verso controllanti entro 12 mesi	-	-	-
	4) Crediti verso controllanti	-	-	-
	- Crediti tributari entro 12 mesi	729.008	625.059	103.949
	4bis) Crediti tributari	729.008	625.059	103.949
	- Verso altri entro 12 mesi	-	-	-
	5) Verso altri	-	-	-
	Totale	729.008	625.059	103.949
	III Attività finanz. che non costit. Immobilizzazioni	-	-	-
	IV Disponibilità liquide			
	1) Depositi bancari e postali	2.043	1.427	616
	3) Denaro e valori in cassa	178	253	(75)
	Totale	2.221	1.680	541
	Totale attivo circolante	731.229	626.739	104.490
D)	RATEI E RISCONTI	1.750	1.569	181
	TOTALE ATTIVO	8.041.788	7.224.745	817.043



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

STATO PATRIMONIALE PASSIVO - [EUR]		30.09.2013	30.09.2012	Differenza
A)	PATRIMONIO NETTO			
I	Capitale	7.500.000	6.250.000	1.250.000
II	Riserva da sovrapprezzo azioni	-	-	-
III	Riserva di rivalutazione	-	-	-
IV	Riserva legale	9.826	9.826	-
VII	Altre riserve	26.411	26.411	-
VIII	Utili (perdite) portati a nuovo	(486.071)	(419.034)	(67.037)
IX	Utile (perdita) dell'esercizio	(51.330)	(67.037)	15.707
	Patrimonio netto totale	6.998.836	5.800.166	1.198.670
B)	FONDI PER RISCHI ED ONERI			
2)	per imposte, anche differite	-	-	-
3)	Altri	-	-	-
	Totale Fondi rischi ed oneri (B)	-	-	-
C)	TRATTAMENTO DI FINE RAPP. DI LAVORO SUBORDINATO	-	10.222	(10.222)
D)	DEBITI			
	- debiti verso banche entro 12 mesi	814.053	890.628	76.575
	- debiti verso banche oltre 12 mesi	-	-	-
4)	Debiti verso banche	814.053	890.628	76.575
	- debiti vs. altri finanziatori entro 12 mesi	-	-	-
	- debiti vs. altri finanziatori oltre 12 mesi	-	-	-
5)	Debiti verso altri finanziatori	-	-	-
	- acconti oltre 12 mesi	-	-	-
6)	Acconti	-	-	-
	- debiti verso i fornitori entro 12 mesi	161.957	467.629	(305.672)
7)	Debiti verso fornitori	161.957	467.629	(305.672)
	- Debiti verso imprese controllanti entro 12 mesi	4.094	4.460	(366)
11)	Debiti verso imprese controllanti	4.094	4.460	(366)
	- debiti tributari entro 12 mesi	15.726	9.728	5.998
12)	Debiti tributari	15.726	9.728	5.998
	- debiti vs istituti previd./assist. entro 12 mesi	-	1.097	(1.097)
13)	Debiti verso istituti di previdenza ed assistenza	-	1.097	(1.097)
	- altri debiti entro 12 mesi	47.122	40.815	6.307
14)	Altri debiti	47.122	40.815	6.307
	Totale debiti (D)	1.042.952	1.414.357	(371.405)
E)	RATEI E RISCONTI	-	-	-
	TOTALE PASSIVO	8.041.788	7.224.745	817.043



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

CONTO ECONOMICO - [EUR]		30.09.2013	30.09.2012	Differenza
A)	VALORE DELLA PRODUZIONE			
1)	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	155.000	140.000	15.000
2)	Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	-	-	-
3)	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	-	-	-
4)	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-	-
5)	Altri ricavi e proventi	317	-	317
	Totale (A)	155.317	140.000	15.317
B)	COSTI DELLA PRODUZIONE			
6)	Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	53	52	1
7)	Per servizi	89.382	78.753	10.629
8)	Per godimento di beni di terzi	7.966	7.794	172
9)	Per il personale	13.722	38.317	(25.545)
	a) salari e stipendi	10.213	27.819	(17.606)
	b) oneri sociali	2.854	7.981	(5.127)
	c) trattamento di fine rapporto	588	2.104	(1.516)
	e) altri costi	117	413	(296)
10)	Ammortamenti e svalutazioni			
	a) amm. delle immobilizzazioni immateriali	-	-	-
	b) amm. delle immobilizzazioni materiali	2.405	2.405	-
	c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
	d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide			
11)	Variazione rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci			
12)	Accantonamenti per rischi			
13)	Altri accantonamenti			
14)	Oneri diversi di gestione	26.700	23.037	3.663
	Totale (B)	140.278	150.358	(10.080)
	DIFF. TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	15.039	(10.358)	25.397
C)	PROVENTI E ONERI FINANZIARI			
16)	Altri proventi finanziari:			
	d) proventi diversi dai precedenti	-	1	(1)
17)	Interessi ed altri oneri finanziari:			
	a) interessi passivi su debiti finanziari	64.012	56.044	7.968
	Totale C) (15+16-17+/-17 bis)	(64.012)	(56.043)	(7.969)
D)	RETTIFICHE DI VALORE DI ATT. FINANZIARIE	-	-	-
E)	PROVENTI E ONERI STRAORDINARI			
20)	Proventi	-	-	-
21)	Oneri	85	-	85
	Totale (E) (20-21)	(85)	-	(85)
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+/-C+/-D+/-E)	(49.058)	(66.401)	17.343
22)	Imposte sul reddito dell'esercizio	(2.272)	(636)	(1.636)
	a) correnti	(2.272)	(1.573)	(699)
	b) anticipate	-	-	-
	c) differite	-	937	(937)
	UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	(51.330)	(67.037)	15.707



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
Sede Legale ed Operativa: Via dell'Artigianato, 1 Monteprandone (Ascoli Piceno)
Registro Imprese, CF/PI n. 01859130443

*Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di
Mecaer Aviation Group S.p.A. - Via Per Arona, 46 - Borgomanero (NO)
Registro Imprese, C.F./P.I. 01415510039*

NOTA INTEGRATIVA



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

1. PREMESSA E FATTI DI RILIEVO DELLA GESTIONE

Il presente bilancio che viene sottoposto all'approvazione dell'assemblea, è relativo all'esercizio sociale della Società Aeroporto del Tronto S.p.A. ("SAT") chiusosi al 30 settembre 2013.

Sulla base delle risultanze in esso contenute sono presentati la situazione aziendale, i caratteri distintivi della attività economica, nella sua attuale configurazione così come nelle aree di potenziale sviluppo.

La società ha come proprio oggetto sociale la promozione, realizzazione e la gestione di aviosuperfici, eliporti ed aeroporti nell'ambito della provincia di Ascoli Piceno e sul territorio nazionale, con focalizzazione pertanto sullo sviluppo delle comunicazioni nel contesto territoriale di riferimento.

Sin dalla sua costituzione la società ha avviato un programma di investimenti che mira, per successive fasi, alla realizzazione di un sito aeroportuale destinato, principalmente all'insediamento industriale, con possibili ricadute sul territorio, in particolare in ordine ad un potenziale sviluppo della aviazione generale.

Tale progetto ha ricevuto da parte di enti ed istituzioni del territorio manifestazioni di interesse, alcune delle quali hanno già trovato concreta realizzazione.

Nel corso dell'esercizio 2006/2007 il Comune di Ascoli Piceno ha sottoscritto una quota di minoranza del capitale sociale.

Nel corso dell'esercizio la controllante Mecaer Aviation Group S.p.A. ("MAG") ha versato nelle casse della società Euro 1.250.000, in conto futuro aumento di capitale sociale.

Conseguentemente, in data 4 luglio 2013, l'Assemblea straordinaria dei soci ha deliberato di aumentare il capitale sociale di Euro 1.250.000 elevandolo da Euro 6.250.000 ad Euro 7.500.000.

Le risorse finanziarie necessarie alla società per il proseguimento degli investimenti concernenti il progetto di realizzazione dell'aviosuperficie nel sito di Montepandone deriveranno esclusivamente, come previsto dal piano pluriennale 2013-2020, da capitale di rischio.

Gli investimenti cumulati al 30 settembre 2013 hanno raggiunto l'ammontare di circa 5,0 milioni di Euro e sono relativi all'allungamento della pista dagli originari 600 metri all'attuale lunghezza di 1.499 metri oltre le strip di sicurezza che portano la lunghezza totale del manufatto a circa 1.800 metri.

Il budget a finire per la conclusione dell'investimento, prevista per il 2015, ammonta a circa 3 milioni di Euro.

Le prospettive di ritorno dell'investimento sono identificabili in due filoni principali.

Un primo è legato al progetto industriale del Gruppo di cui SAT fa parte, il cui piano pluriennale prevede una ulteriore significativa espansione delle attività di completamento di interni (Cabin Confort Systems) dei velivoli, nonché un consolidamento della revisione e manutenzione di elicotteri e parti, entrambe linee di attività per cui l'insediamento industriale di Montepandone costituisce l'unità operativa di riferimento. Nel quadro delle prospettive di sviluppo del Gruppo, l'Aviosuperficie è funzionale all'estensione delle attività di completamento di interni così come di revisione e manutenzione in favore di velivoli ad ala fissa.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

Un secondo legato al ruolo atteso dell'infrastruttura per il territorio di riferimento, per l'aviazione generale (circoli aerei privati, aviazione civile per scopi non commerciali o di lavoro aereo), come base per la protezione civile. A riguardo di quest'ultima si può menzionare una manifestazione di interesse formale della Regione Marche in considerazione della collocazione strategica dell'Aviosuperficie.

In questo alveo rientra l'insieme delle attività indotte dall'esercizio dell'Aviosuperficie, come l'hangaraggio ed il rifornimento velivoli, così come risulta dal progetto di valorizzazione dell'area.

Sulla base dei ricavi stimati dal Gruppo MAG principalmente con riferimento alla prima linea di attività si evidenziano adeguati presupposti di recuperabilità dell'investimento nel medio-lungo periodo.

SAT intrattiene sin dal 2006 con la controllante MAG un contratto di outsourcing dei servizi aeroportuali che prevede l'affidamento completo a quest'ultima della gestione dell'aviosuperficie "Tronto" di proprietà SAT e dei relativi servizi operativi; detto contratto prevede la corresponsione di un corrispettivo annuale fisso, attualmente definito in 155 mila Euro, nonché un corrispettivo variabile commisurato ai ricavi che saranno realizzati da MAG mediante utilizzo dell'infrastruttura.

In merito all'avanzamento degli investimenti, nel corso dell'esercizio SAT ha completato le opere di costruzione e collaudo del ponte di superamento del fosso Centobuchi e l'innalzamento degli argini dello stesso fosso dall'argine del fiume Tronto sino al sotto passo autostradale del raccordo Ascoli-mare, rettificato l'asse della pista e predisposto le vasche di accumulo e di drenaggio delle acque, prescritto dalle competenti autorità.

Inoltre sono state effettuate alcune opere idrauliche finalizzate alla regimazione delle acque meteoriche ad ulteriore protezione dai rischi esondativi.

A fine novembre 2011 SAT è stata oggetto di citazione, unitamente al Comune di Monteprandone ed all'ANAS S.p.A., ad opera di società operante nel settore dell'arredo bagno, avente stabilimento di produzione nell'area di Centobuchi limitrofa all'insediamento industriale del Gruppo MAG.

Il giudizio da questa instaurato ha come oggetto una richiesta di risarcimento di danni conseguenti all'allagamento dei propri locali in occasione dell'evento alluvionale del marzo 2011 ed è rivolta ai convenuti per pretese responsabilità nel turbamento del regime delle acque.

Con ordinanza del 18 luglio 2012, il Tribunale di Ascoli Piceno (Sez. distaccata di San Benedetto del Tronto) ha dichiarato la propria incompetenza, rimettendo le parti al Tribunale delle Acque Pubbliche di Roma con disposizione di riassumere il giudizio nel termine di tre mesi.

In data 27 novembre 2012 la società attrice ha conseguentemente provveduto a notificare dinnanzi al predetto Tribunale atto di citazione nei confronti di SAT unitamente al Comune di Monteprandone, all'ANAS S.p.A., alla CIIP Cicli Integrati Impianti Primari S.p.A. e alla Assimoco S.p.A. Compagnia di Assicurazioni e Riassicurazioni Movimento Cooperativo, chiedendo l'accertamento di responsabilità dei soggetti chiamati in causa.

Nel corso dell'esercizio, tutte le parti si sono costituite in giudizio.

In data 10 ottobre 2013 il Tribunale ha incaricato e nominato apposito CTU.

Sulla base delle contestazioni effettuate, sentito anche il parere del legale, il quale ritiene improbabile il rischio di soccombenza, non è stato effettuato alcun accantonamento al fondo rischi.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

2. STRUTTURA E CONTENUTO DEL BILANCIO

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 30 settembre 2013, redatto in forma abbreviata in conformità all'art. 2435-*bis* del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute e trova costante riferimento nei principi di redazione stabiliti dagli articoli 2423, 2423-*bis*, 2423-*ter*, 2424-*bis*, 2425, 2425-*bis* e nei criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile, integrati dai principi contabili dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili così come modificati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.) in relazione alla riforma del diritto societario, nonché dai principi contabili emessi dall'OIC.

Esso è costituito dallo Stato Patrimoniale preparato in conformità allo schema previsto dagli artt. 2424 e 2424-*bis* del Codice Civile, dal Conto Economico preparato in conformità allo schema di cui agli artt. 2425 e 2425-*bis* del Codice Civile e dalla presente Nota Integrativa.

La Nota Integrativa ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi ed in taluni casi un'integrazione dei dati di bilancio e contiene le informazioni richieste dal nuovo art. 2427 del Codice Civile, da altre disposizioni del D.Lgs. 9 aprile 1991 n. 127 o da altre leggi precedenti.

A rafforzamento della propria funzione informativa, la presente Nota reca le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione veritiera e corretta, ove necessario, degli accadimenti secondo l'effettiva sostanza economica sottostante agli aspetti formali.

A completamento di quanto previsto dalle specifiche disposizioni di legge, nell'intento di fornire una più approfondita analisi dei dati di bilancio, è allegato il rendiconto finanziario.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 4° comma ed all'art. 2423-*bis* 2° comma del Codice Civile.

I dati contabili rappresentati sono espressi in unità di Euro ai sensi dell'art. 2423 5° comma del Codice Civile.

3. CRITERI DI VALUTAZIONE, PRINCIPI CONTABILI E DI REDAZIONE DEL BILANCIO

Il bilancio è stato predisposto in base alla normativa vigente, segnatamente con riferimento al testo dell'art. 2423-*bis* del Codice Civile in merito ai principi di redazione del bilancio, dell'art. 2426 concernente i criteri di valutazione.

I criteri di valutazione ed i principi contabili adottati sono esposti di seguito per le voci più significative.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali, siano esse in corso di esecuzione alla data di bilancio ovvero in ammortamento, i cui valori originari sono stati determinati in conformità al PC OIC n. 16, sono iscritte al costo di acquisto e/o di produzione, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi diretti ed indiretti per la quota ragionevolmente imputabile al bene, con esclusione degli oneri finanziari, finché vi è evidenza che tale valore può essere recuperato tramite l'uso.

Quando si rilevano elementi che facciano prevedere la non recuperabilità del valore netto contabile, in presenza di una perdita durevole di valore, è rilevata una svalutazione e le immobilizzazioni



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

sono esposte al valore recuperabile tramite il loro uso, come definito per un'impresa in condizioni di funzionamento.

Se in esercizi successivi a quello in cui è stata effettuata la svalutazione vengono meno in tutto o in parte le cause che l'hanno determinata, viene ripristinato il valore originario, rettificato dei soli ammortamenti.

Ai sensi dell'art. 10 della Legge 19 marzo 1983 n. 72, si precisa che sui beni immobilizzati, non sono state effettuate rivalutazioni monetarie od economiche e che non è stato necessario porre in essere deroghe di cui agli articoli 2423 e 2423-*bis* del Codice Civile.

Le immobilizzazioni materiali sono oggetto di ammortamento sistematico nella successione degli esercizi a decorrere dall'esercizio in cui esse sono disponibili e pronte per l'uso secondo piani distinti per classi omogenee di beni.

Alla luce di tali piani, il tempo entro cui mediamente le immobilizzazioni concorrono alla formazione del reddito, risulta dall'applicazione dei coefficienti che sono successivamente dettagliati in sede di commento alle voci di stato patrimoniale, forfetariamente ridotti al 50 per cento per i beni acquisiti nell'esercizio. Essi sono ritenuti rappresentativi della vita utile economico-tecnica stimata per le immobilizzazioni stesse.

Al termine di ogni esercizio i piani di ammortamento formulati sono oggetto di verifica in relazione alla residua possibilità di utilizzo dei beni stessi.

Le spese di manutenzione ordinaria delle immobilizzazioni, ovvero quelle funzionali a mantenere tali immobilizzazioni in condizioni di efficienza, sono imputate direttamente al conto economico dell'esercizio.

Non vi sono beni utilizzati dalla società a fronte di contratti di locazione finanziaria.

CREDITI

I crediti sono stati iscritti secondo il valore presumibile di realizzo, corrispondente alla differenza tra il valore nominale e il fondo svalutazione crediti costituito per stimare le perdite per inesigibilità legate ai crediti esposti in bilancio.

RATEI E RISCONTI

Nella voce ratei e risconti sono stati iscritti i proventi e i costi di competenza dell'esercizio che verranno contabilizzati in esercizi successivi, e i costi e i ricavi contabilizzati entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi, comunque comuni a due o più esercizi e la cui entità varia in ragione del tempo.

PATRIMONIO NETTO

Il capitale sociale è stato iscritto sulla base del valore nominale delle azioni sottoscritte dai soci, relativamente ad operazioni sul capitale stesso già perfezionate.

Le riserve sono state iscritte al loro valore nominale.

In applicazione dell'art. 2427 n. 7-*bis* del Codice Civile, nonché del PC OIC n. 28, talune informazioni sulle condizioni di disponibilità nonché sul regime tributario delle poste di patrimonio



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

netto sono successivamente fornite nelle note a commento delle consistenze e delle variazioni intervenute nell'esercizio.

FONDI PER RISCHI ED ONERI

Tali fondi accolgono gli accantonamenti, non ricompresi tra quelli che hanno rettificato i valori dell'attivo, destinati a coprire perdite o debiti di natura determinata, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio erano indeterminati o l'ammontare o la data di sopravvenienza.

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Il trattamento di fine rapporto è stanziato per coprire l'intera passività maturata nei confronti dei dipendenti, non avendo impatto sulla situazione della società la riforma recata dalla Legge 296 del 27 dicembre 2006 e successive integrazioni.

DEBITI

I debiti sono iscritti al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del presumibile valore di estinzione.

RICONOSCIMENTO DEI RICAVI, DEI PROVENTI, DEI COSTI E DEGLI ONERI

I ricavi, proventi, costi ed oneri sono stati rilevati in bilancio secondo il principio della competenza, con l'eventuale ricorso all'iscrizione di ratei e risconti.

In particolare i ricavi per la prestazione di servizi sono riconosciuti al momento del completamento della prestazione.

Vengono annotate nelle fatture da emettere le transazioni di competenza dell'esercizio in chiusura ma per le quali il relativo documento verrà emesso nell'esercizio successivo.

IMPOSTE SUL REDDITO

L'imposta dovuta sul reddito è calcolata applicando le disposizioni fiscali in vigore ed in base alla stima del reddito tassabile, tenuto conto delle eventuali agevolazioni fiscali.

La società, rientrando nell'ambito di applicazione della normativa sulle società non operative di cui all'art. 30 comma 4-bis della L. 724/1994, presenta annualmente interpello disapplicativo. La disapplicazione di detta normativa consente, tra l'altro, di non conteggiare le imposte correnti in maniera parametrica e presuntiva ma esclusivamente sulla base dei ricavi effettivamente conseguiti e del reddito imponibile effettivamente realizzato.

In applicazione del PC OIC n. 25 in materia di imposte differite, nel rispetto del principio di competenza di costi e ricavi, sono accantonate le imposte differite sulle differenze di natura temporanea tra il valore attribuito ad un'attività o ad una passività secondo i criteri civilistici ed il valore attribuito a fini fiscali. Le imposte differite sono iscritte nella apposita voce B - 2) del Passivo, mentre nelle note di commento alla voce è riportato il prospetto riassuntivo delle differenze che hanno dato origine alla rilevazione degli oneri fiscali differiti.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

Le imposte anticipate, ove ne sia ragionevolmente certo il realizzo, sono appostate nella apposita voce C - II 4-ter) dell'Attivo patrimoniale con distinzione della porzione esigibile entro l'esercizio successivo od oltre l'esercizio successivo. Nelle note di commento alla voce è inoltre riportato il prospetto riassuntivo delle differenze che hanno originato la rilevazione degli oneri fiscali anticipati.

Gli effetti fiscali delle differenze temporanee sono determinati applicando l'aliquota di imposta corrispondente al momento di riversamento di tali differenze, ovvero l'aliquota di imposta corrente quale migliore stima dell'aliquota di utilizzo allorché il momento di riversamento non sia individuabile con ragionevole certezza.

4. NOTE DI COMMENTO SULLE PRINCIPALI VOCI DELLO STATO PATRIMONIALE E LORO VARIAZIONI

ATTIVITÀ

IMMOBILIZZAZIONI

Relativamente alle immobilizzazioni materiali sono riportati nel prosieguo appositi prospetti che indicano per ciascuna voce i costi storici, i precedenti ammortamenti, le rivalutazioni, le svalutazioni, i movimenti intercorsi nell'esercizio, i saldi finali.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Alla chiusura dell'esercizio il valore netto delle immobilizzazioni materiali ammonta ad Euro 7.303.809 rispetto al saldo di Euro 6.593.812 al 30 settembre 2012.

Le tabelle che seguono evidenziano le movimentazioni intervenute nel corso dell'esercizio. Nella prima parte sono contenuti i valori iniziali.

Descrizione	Valori al 30.09.2012		
	Costo	Fondo	Valore netto
Terreni	2.217.312	-	2.217.312
Pista di volo	71.371	16.891	54.480
Totale Terreni e fabbricati industriali	2.288.683	16.891	2.271.729
Altri beni	2.200	1.188	1.012
Immobilizzazioni materiali in corso	4.321.008	-	4.321.008
Totale	6.611.891	18.079	6.593.812

Nella seconda parte della tabella sono esposte rispettivamente le movimentazioni dell'esercizio (per incrementi e decrementi) e le quote di ammortamento corrente.

Descrizione	Incrementi	Decrementi	Ammortamenti correnti
Terreni	-	-	-
Pista di volo	-	-	2.142
Totale Terreni e fabbricati industriali	-	-	2.142
Altri beni	-	-	264
Immobilizzazioni materiali in corso	710.723	-	-
Totale	710.723	-	2.406

Nella terza parte sono contenuti i valori finali.

Descrizione	Valori al 30.09.2013		
	Costo	Fondo	Valore netto
Terreni	2.217.312	-	2.217.312
Pista di volo	71.371	19.033	52.338
Totale Terreni e fabbricati industriali	2.288.683	19.033	2.269.650
Altri beni	2.200	1.452	748
Immobilizzazioni materiali in corso	5.033.411	-	5.033.411
Totale	7.324.294	20.485	7.303.809

Le Immobilizzazioni in corso, in cui confluiscono gli incrementi dell'esercizio, sono alimentate dai



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

costi sostenuti nel periodo a fronte del piano pluriennale di investimenti relativi al progetto avio superficie. Nell'esercizio, come più sopra riferito, è stato completato il ponte di superamento del fosso Centobuchi e l'innalzamento degli argini dello stesso fosso, rettificato l'asse della pista e predisposto le vasche di accumulo e di drenaggio delle acque, prescritto dalle competenti autorità. L'investimento, la cui conclusione è prevista per il 2015, verrà ammortizzato a partire da tale data con aliquota del 3 per cento.

Alla data di bilancio l'investimento in corso assomma a complessivi 5,0 milioni di Euro circa, le cui componenti principali sono la fornitura di terra e preparazione del piano di appoggio su cui insiste l'avio superficie (2,5 milioni di Euro, circa), la realizzazione tramite spianamento e costipazione a strati del rilevato con materiali terrosi (1,2 milioni di Euro circa), la realizzazione di opere di urbanizzazione come rete fognaria e di smaltimento delle acque meteoriche (0,4 milioni di Euro circa).

Gli ammortamenti ordinari sono calcolati sulla base delle aliquote ritenute rappresentative della residua possibilità di utilizzo delle relative immobilizzazioni materiali. I coefficienti applicati alle voci che figurano tra le immobilizzazioni ammortizzabili, rappresentate dalla preesistente aviosuperficie e da mobili ed arredi iscritti tra gli altri beni, sono pari rispettivamente al 3 per cento ed al 12 per cento.

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

L'importo pari ad Euro 5.000 è rappresentato per Euro 2.500 dalla quota di partecipazione alla i.LAN - Associazione Aeroporti Minori, versata nel corso dell'esercizio 2006/2007.

ATTIVO CIRCOLANTE

CREDITI

La voce in oggetto a fine esercizio è composta come indicato nel prospetto seguente.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2013	Valore di bilancio al 30.09.2012
Crediti verso imprese controllanti esigibili entro l'esercizio	-	-
Crediti tributari esigibili entro l'esercizio	729.008	625.059
Crediti verso altri esigibili entro l'esercizio	-	-
Totale crediti	729.008	625.059

I crediti tributari sono dettagliati nel seguente prospetto.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2013	Valore di bilancio al 30.09.2012
Erario c/IVA	726.013	622.064
Credito verso Erario per IRES	2.995	2.995
Credito verso Erario per IRAP	-	-
Erario c/ritenute	-	-



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

Totale Crediti tributari	729.008	625.059
--------------------------	---------	---------

Il credito IVA si incrementa nell'esercizio per effetto dell'IVA assolta sugli investimenti, che è in netta preponderanza rispetto all'imposta liquidata sui ricavi dell'esercizio.

Gli altri crediti verso l'erario originano da acconti IRES versati in periodi di imposta precedenti.

Per motivi di prudenza non sono rilevate imposte anticipate sulle perdite fiscali riportabili ai sensi dell'art. 84 del D.P.R. 917/86, che al termine del periodo di imposta cui si riferisce il presente bilancio assommano a complessivi circa 66 migliaia di Euro, dei quali circa 16 mila illimitatamente ed interamente riportabili.

DISPONIBILITA' LIQUIDE

Alla data di bilancio i valori depositati su conti correnti bancari ed i valori detenuti presso la cassa della società risultano dal prospetto che segue.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2013	Valore di bilancio al 30.09.2012
Depositi bancari e postali	2.043	1.427
Assegni	-	-
Denaro e valori in cassa	178	253
Totale	2.221	1.680

RATEI E RISCONTI ATTIVI

Al 30 settembre 2013 hanno un saldo pari a Euro 1.750 e corrispondono al risconto di parte del canone di locazione degli uffici dove la società ha sede.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

PASSIVITÀ

PATRIMONIO NETTO

Nella tabella allegata si riportano i movimenti che hanno generato variazioni nelle voci del Capitale netto negli ultimi due esercizi.

Nella prima parte sono espresse le movimentazioni intervenute nel 2011/2012.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2011	Destinazione risultato	Incrementi	(Decrementi)	Valore di bilancio al 30.09.2012
Capitale sociale	4.750.000	-	1.500.000	-	6.250.000
Riserva legale	9.826	-	-	-	9.826
Altre riserve	526.411	-	-	(500.000)	26.411
Utili/(perdite) portati a nuovo	(348.487)	(70.547)	-	-	(419.034)
Utile/(perdita) di esercizio	(70.547)	70.547	-	(67.037)	(67.037)
Totale	4.867.203	-	1.500.000	(567.037)	5.800.166

Nella seconda parte sono espresse le movimentazioni del presente esercizio.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2012	Destinazione risultato	Incrementi	(Decrementi)	Valore di bilancio al 30.09.2013
Capitale sociale	6.250.000		1.250.000		7.500.000
Riserva legale	9.826				9.826
Altre riserve	26.411				26.411
Utili/(perdite) portati a nuovo	(419.034)	(67.037)			(486.071)
Utile/(perdita) di esercizio	(67.037)	67.037		(51.330)	(51.330)
Totale	5.800.166		1.250.000	(51.330)	6.998.836

In data 4 luglio 2013 l'Assemblea straordinaria dei soci ha deliberato l'aumento del capitale sociale di Euro 1.250.000 elevandolo da Euro 6.250.000 ad Euro 7.500.000. L'aumento è stato interamente liberato dall'azionista principale MAG S.p.A.

REGIME CIVILISTICO E TRIBUTARIO DELLE VOCI DI PATRIMONIO NETTO

In applicazione dell'art. 2427 n. 7-bis del Codice Civile, nonché del PC OIC n. 28, si forniscono di seguito talune indicazioni sulle condizioni di disponibilità nonché sul regime tributario delle poste



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

di patrimonio netto, supplementari rispetto alle informazioni sulle variazioni intervenute nelle consistenze più sopra esposte in forma tabellare.

- Capitale sociale. È deliberato, sottoscritto e versato per Euro 7.500.000 ed è formato da sessanta azioni del valore nominale di 125.000 Euro ciascuna.
- Riserva legale. È alimentata dalla destinazione di una somma pari ad un ventesimo degli utili netti annuali, a norma dell'art. 2430 del Codice Civile, fino al raggiungimento di un importo pari ad un quinto del capitale sociale. Detta riserva è pertanto indisponibile salvo che per la copertura di perdite. La Riserva legale è soggetta, tra gli altri, ai vincoli di cui all'art. 2431 del Codice Civile.
- Altre Riserve e Utili/(perdite) portati a nuovo. Sono formate dall'accantonamento di utili netti regolarmente assoggettati ad imposta ad aliquota normale, liberamente disponibili oppure dal riporto a nuovo delle perdite generate in esercizi precedenti.

Relativamente al regime tributario delle voci di patrimonio netto, si segnala che non vi sono riserve in sospensione di imposta.

FONDI PER RISCHI ED ONERI

Al 30 settembre 2013 sono pari a zero.

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

Il dipendente in forza alla chiusura dell'esercizio precedente è stato assunto dalla controllante Mecaer Aviation Group S.p.A. nel corso dell'esercizio corrente, pertanto il fondo TFR maturato è stato liquidato.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09. 2012	Accantonato	Utilizzato	Valore di bilancio al 30.09.2013
TFR	(10.222)	-	(10.222)	-



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

DEBITI

Le voci che compongono i debiti sono elencate nella tabella seguente.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2013	Valore di bilancio al 30.09.2012
Debiti verso banche: esigibili entro l'es. success.	814.053	890.628
Debiti verso fornitori	161.957	467.629
Debiti verso controllante	4.094	4.460
Debiti tributari	15.726	9.728
Debiti verso istituti di previdenza ed assistenza	0	1.097
Altri debiti	47.122	40.815
Totale debiti	1.042.952	1.414.357

I debiti verso le banche si riferiscono al parziale utilizzo degli affidamenti disponibili.

Il debito verso fornitori presenta un saldo connesso alla tempistica degli investimenti effettuati. Non vi sono partite aperte verso fornitori non italiani.

I debiti tributari sono formati:

- per Euro 5.324 dall'IMU di competenza;
- per Euro 8.759 dalle ritenute da versare relative a redditi di lavoro autonomo;
- per Euro 1.643 del debito per IRAP.

Il saldo della voce altri debiti risulta composto:

- per Euro 37.419 dal debito per i compensi da corrispondere al Collegio sindacale;
- per Euro 5.250 dal debito verso l'Associazione i-LAN per la quota associativa;
- per Euro 4.453 dal debito per i compensi da corrispondere al Consiglio di Amministrazione.

Non esistono debiti con scadenza oltre i 5 anni.

RATEI E RISCONTI PASSIVI

Al 30 settembre 2013 sono pari a zero.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

5. NOTE DI COMMENTO SULLE PRINCIPALI VOCI DEL CONTO ECONOMICO E LORO VARIAZIONI

RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI. ALTRI RICAVI

I ricavi di competenza iscritti nella voce A.1) del conto economico ammontano ad Euro 155.000 e consistono nel corrispettivo annuo corrisposto dalla società MAG nell'ambito del contratto di *outsourcing* di servizi aeroportuali come meglio specificato nel precedente paragrafo PREMESSA E FATTI DI RILIEVO DELLA GESTIONE. Il corrispettivo è stato oggetto di leggera revisione in occasione del rinnovo contrattuale.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2013	Valore di bilancio al 30.09.2012
Canoni contratto <i>outsourcing</i>	155.000	140.000
Totale	155.000	140.000

COSTI DELLA PRODUZIONE

COSTI PER SERVIZI

Il dettaglio della voce è riportato nel seguente prospetto.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2013	Valore di bilancio al 30.09.2012
Compensi Collegio sindacale	37.419	28.081
Spese legali	24.344	18.728
Spese amministrative, di revisione e certificazione	15.320	17.924
Compensi amministratori	4.453	4.320
Altri	1.408	3.182
Spese notarili	4.176	3.473
Assicurazioni	62	2.833
Spese di manutenzione	2.200	212
Totale	89.382	78.753

COSTI PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI

La voce, di modesta entità, comprende il canone di locazione degli uffici dove la società ha sede. Tale canone deriva da un contratto di locazione ad uso ufficio, avente durata di 6 anni, stipulato con la S.B.I. S.p.A., proprietaria dell'immobile.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

COSTI DEL PERSONALE

I costi del personale ammontano complessivamente ad Euro 13.772, e si riferiscono all'unico dipendente della società che è rimasto in forza nel primo trimestre dell'esercizio (ottobre-dicembre 2012).

AMMORTAMENTI

Per l'esame della voce si rimanda ai prospetti sulle movimentazioni delle immobilizzazioni materiali.

ONERI DIVERSI DI GESTIONE

La voce è composta principalmente da tasse ed imposte diverse dalle imposte sui redditi, da sopravvenienze passive e dai tributi locali di competenza fra cui prevale l'importo dell'IMU sui terreni di proprietà pari ad Euro 26.700.

PROVENTI ED ONERI FINANZIARI

Nella tabella che segue è altresì esposta la ripartizione degli "Interessi ed altri oneri finanziari", indicati nella voce C. 17) del conto economico.

Descrizione	Valore di bilancio al 30.09.2013	Valore di bilancio al 30.09.2012
Interessi passivi su conti correnti bancari	60.856	53.265
Spese e altri oneri finanziari	3.156	2.779
Totale	64.012	56.044

IMPOSTE SUL REDDITO

Nel presente esercizio si evidenzia una base imponibile ai fini dell'IRES per Euro 31.942 interamente assorbita dalle perdite fiscali pregresse. L'IRAP liquidata ammonta invece a Euro 2.272.

La riconciliazione tra il risultato ed il valore della produzione civilistici ed i corrispondenti valori fiscali è riportata nel successivo prospetto.

Con riferimento al periodo di imposta corrispondente all'esercizio cui si riferisce il presente bilancio, si osserva che la società, come per gli esercizi precedenti, ha predisposto istanza di interpello ai fini della disapplicazione della normativa sulle società cosiddette non operative, così come risultante a seguito delle modifiche recate dalla Legge 248/2006 e dalla Legge 296/2006.

Detta istanza, che sarà presentata alla Direzione Regionale delle Entrate competente nei termini di legge, è stata elaborata sussistendo ragionevolmente i presupposti oggettivi richiesti dalla normativa di riferimento e dalle interpretazioni dell'Agenzia (Circ. 5/E del 02/02/07, 14/E del



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

15/03/07, 25/E del 04/5/07), presupposti che hanno trovato accoglimento relativamente a tutti i periodi di imposta precedenti.

Nelle Note di commento alle voci dello Stato Patrimoniale Crediti per Imposte anticipate e Fondo per imposte, anche differite, sono riportate le informazioni complete richieste dall'art. 2427 n. 14) del Codice Civile.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

PROSPETTO DI RICONCILIAZIONE TRA ONERE FISCALE TEORICO ED ONERE FISCALE DA BILANCIO

VARIAZIONI FISCALI	IRES		IRAP		TOTALE	
Risultato ante imposte		(49.058)		28.811		
Onere fiscale teorico	27,5%		(13.491)	4,73%	1.363	(12.128)
Differenze temporanee tassabili in es. succ.						
Rateizzazione plusvalenze						
Differenze temporanee deducibili in es. succ.		23.755				
Costi deducibili per cassa	21.350					
Spese di rappresentanza						
Ammortam. Indeducibili	2.405					
Rigiri partite temporanee		(20.649)		2.907		
Comp. es. prec. dedotti nell'es.	(20.649)					
Rateizzazione plusvalenze				2.907		
Differenze permanenti		77.894		16.319		
Componenti non deducibili	77.894			26.975		
Componenti non tassate				(10.656)		
Totale differenze temporanee e permanenti			81.000		19.226	
Imponibile fiscale			31.942		48.038	
Perdite fiscali riportabili			(31.942)			
tassazione agevolata	0%			0%		
tassazione ordinaria	27,5%			4,73%	2.272	
Imposte correnti dell'esercizio					2.272	2.272
Imposte anticipate						
Imposte differite						
Imposte di competenza						2.272



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

6. ALTRE INFORMAZIONI

INFORMAZIONI CONCERNENTI LE OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA

La società non ha in essere alla data di bilancio contratti di locazione finanziaria.

INFORMAZIONI CONCERNENTI I CREDITI ED I DEBITI IN MONETA ESTERA E LE DIFFERENZE CAMBIO NON REALIZZATE

La società non ha in essere alla data di bilancio crediti o debiti in divise diverse dall'Euro.

INFORMAZIONI CONCERNENTI GLI STRUMENTI FINANZIARI, LA GESTIONE DEI RISCHI E LE ALTRE INFORMAZIONI DI NATURA FINANZIARIA

La società non ha emesso, né acquisito o negoziato prodotti o strumenti finanziari, derivati o partecipativi di alcun genere. La società non ha in essere piani di *stock options* né strumenti che conferiscano diritti patrimoniali o partecipativi in favore di amministratori o prestatori d'opera.

Non vi sono finanziamenti o garanzie dell'azionista direttamente od indirettamente prestati in favore della società o di terzi per suo conto.

La società dispone di una linea di credito, non assistita da garanzie reali o personali, soggetta a tassi di interesse di mercato commisurati al parametro Euribor.

INFORMAZIONI CONCERNENTI IL CAPITALE SOCIALE, I PATRIMONI ED I FINANZIAMENTI DESTINATI

La composizione del capitale sociale è meglio specificata nelle note di commento alle voci di Patrimonio Netto.

La società non ha costituito patrimoni destinati ad uno specifico affare ai sensi dell'art. 2447-*bis* del Codice Civile, né contratto finanziamenti destinati ai sensi dell'art. 2447-*decies* del Codice Civile.

INFORMAZIONI SULLA NATURA DELL'ATTIVITA'

Le informazioni sulla natura dell'attività svolta sono riportate nel paragrafo PREMESSA E FATTI DI RILIEVO DELLA GESTIONE.

INFORMATIVA AI SENSI DEL D.LGS. 231/2001 E D.LGS. 61/2002 CONCERNENTE IL REGIME DI RESPONSABILITA' AMMINISTRATIVA DELLE PERSONE GIURIDICHE

Il Consiglio di Amministrazione della società controllante ha adottato con delibera dell'11 dicembre 2007 un modello di organizzazione, gestione e controllo per la società e per il Gruppo di appartenenza, successivamente aggiornato con delibera del medesimo organo gestorio in data 11 giugno 2011 e 21 febbraio 2013.

Per quanto occorresse si precisa che la medesima controllante MAG ha istituito un Organismo di Vigilanza per le società italiane del Gruppo, le cui funzioni sono state successivamente attribuite al Collegio Sindacale in applicazione delle disposizioni recate dalla Legge n. 183/2011.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

INFORMATIVA AI SENSI DEL D.LGS. 196/2003 IN MERITO ALLA SICUREZZA DEI DATI

La conformità alle disposizioni di cui al D.Lgs 30 giugno 2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), in materia di sicurezza dei dati, è assicurata dalla controllante MAG, incaricata della gestione amministrativa e del sistema informativo.

A tale fine quest'ultima ha provveduto alla predisposizione del Documento Programmatico sulla sicurezza ed al suo costante aggiornamento secondo quanto disposto dall'art. 34 lett.g) del D.Lgs. 30 giugno 2004 n. 196 e successive modifiche ed integrazioni.

INFORMAZIONI CONCERNENTI L'ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO ED I RAPPORTI CON LE IMPRESE DEL GRUPPO

Ai sensi del disposto di cui agli artt. 2497 - 2497-*septies* del Codice Civile si informa che la società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento esercitata dall'azionista di maggioranza MAG.

Tale attività, che costituisce connotazione tipica dei gruppi di società, è intesa ad assicurare unitarietà e coordinamento alle scelte delle società appartenenti al Gruppo e rispondenza alle linee strategiche delineate. Ciascuna delle modalità in cui si esplica detta attività è improntata al rispetto del principio di correttezza e di trasparenza.

Detti principi si estrinsecano nell'equo contemperamento tra interesse sociale ed interesse del Gruppo, nella motivazione delle deliberazioni adottate dagli organi decisionali di ciascuna delle controllate, nella rappresentazione negli atti sociali di queste ultime.

Ove dette decisioni trovino eventualmente riflesso nell'andamento della gestione della società, esse sono esaurientemente rappresentate nell'informativa di bilancio.

Secondo le disposizioni di cui all'art. 2497- *bis* del Codice Civile, di seguito sono riportati i dati essenziali dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico dell'ultimo bilancio regolarmente approvato di MAG.

(dati al 30.09.2012 - importi in Euro/000)

PROSPETTO DELLA SITUAZIONE PATRIMONIALE - FINANZIARIA	
ATTIVO	
Totale attività non correnti	56.355
Totale attività correnti	95.649
Totale attività	152.004
PASSIVO	
Patrimonio netto:	38.152
Totale passività non correnti	44.270
Totale passività correnti	69.582
Totale passivo	152.004



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

CONTO ECONOMICO	
Ricavi netti	104.770
Valore della produzione	114.921
Costi operativi	106.448
Risultato operativo	8.473
Proventi e oneri finanziari	2.609
Imposte dell'esercizio	3.426
Risultato netto	2.438

SAT ha in essere con la controllante MAG un contratto di *outsourcing* di servizi aeroportuali oggetto di sistematico rinnovo nella successione degli esercizi. Ulteriori informazioni in merito sono fornite nel paragrafo PREMessa E FATTI DI RILIEVO DELLA GESTIONE.

Nel corso dell'esercizio la controllante MAG ha addebitato alla società:

- corrispettivi per la gestione amministrativa per Euro 3.000.
- premi per polizze assicurative per Euro 159.

INFORMAZIONI CONCERNENTI LE OPERAZIONI CON ALTRE PARTI CORRELATE E GLI ACCORDI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE

I rapporti intrattenuti con la parte correlata S.B.I. S.p.A., azionista di riferimento di MAG S.p.A., sono riconducibili alla seguente fattispecie.

- SAT conduce i locali ad uso ufficio, ove ha la propria sede, di proprietà di S.B.I. S.p.A., in forza di contratto di locazione commerciale della durata di anni sei, i cui canoni sono determinati a valori di mercato e sono supportati da perizia di stima del valore locativo delle unità immobiliari di riferimento.

Ai sensi del disposto di cui all'art. 2427 n. 22 *bis* del Codice Civile si informa che la società non ha realizzato con parti correlate operazioni rilevanti e non concluse a normali condizioni di mercato.

Ai sensi del disposto di cui all'art 2427 n. 22 *ter* del Codice Civile si informa che non esistono accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale al 30 settembre 2012 da cui possano derivare effettivi significativi sulla situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

INFORMATIVA CONCERNENTE LA DETENZIONE DI AZIONI PROPRIE E DEL GRUPPO

La società non possiede azioni proprie o azioni di società controllanti né in proprio, né tramite società fiduciarie, né per interposta persona, né nel corso dell'esercizio ha dato corso ad operazioni di acquisto, vendita o detenzione riguardanti tali tipologie di azioni.

FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Non vi sono fatti di rilievo da segnalare.

EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

Nel corso dell'esercizio proseguiranno i lavori di completamento delle opere prescritte dalla competenti autorità per un valore stimato di circa 800 mila Euro.



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

INFORMAZIONI CONCERNENTI I COMPENSI SPETTANTI AGLI AMMINISTRATORI ED AI COMPONENTI DEL COLLEGIO SINDACALE

Gli emolumenti complessivi del Consiglio di Amministrazione per l'esercizio ammontano ad Euro 4.453.

Il compenso cumulativo spettante al Collegio Sindacale ammonta ad Euro 37.419.

DESTINAZIONE DEL RISULTATO DELL'ESERCIZIO

Il Consiglio di Amministrazione propone all'Assemblea di riportare a nuovo la perdita di esercizio di Euro 51.330.

Per il Consiglio di Amministrazione
Dott. Gianfranco Catapano - Presidente



Società Aeroporto del Tronto S.p.A.
BILANCIO DI ESERCIZIO AL 30 SETTEMBRE 2013

7. RENDICONTO FINANZIARIO

VOCI/SOTTOVOCI	VALORI AL 30.09.2013	VALORI AL 30.09.2012
A- DISPONIBILITA' MONETARIE NETTE INIZIALI (INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO A BREVE INIZIALE)	(888.948)	(739.613)
B- FLUSSO MONETARIO DA ATTIVITA' DI ESERCIZIO		
Utile (perdita) del periodo	(51.330)	(67.037)
Ammortamenti	2.405	2.405
(Plusvalenza) o minusvalenza su immobilizzazioni	-	-
Variazioni del capitale di esercizio	(398.960)	9.014
Variazione netta del Trattamento di fine rapporto	(10.222)	2.069
	(458.107)	(53.549)
C- FLUSSO MONETARIO DA ATTIVITA' DI INVESTIMENTO IN IMMOBILIZZAZIONI		
Investimenti in immobilizzazioni:		
- materiali	(712.403)	(1.095.786)
- immateriali	-	-
- finanziarie	(2.375)	-
Prezzo di realizzo o valore di rimborso di immobilizzazioni		
	(714.778)	(1.095.786)
D- FLUSSO MONETARIO DA ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO		
Nuovi finanziamenti (variazione netta quota a medio/lungo termine)	-	-
Aumenti di capitale sociale	1.250.000	1.000.000
	1.250.000	1.000.000
E- DISTRIBUZIONE DI UTILI	-	-
F- FLUSSO MONETARIO DEL PERIODO	77.116	(149.335)
G- DISPONIBILITA' MONETARIE NETTE FINALI (INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO A BREVE FINALE)	(811.832)	(888.948)