Prot. lì, 07 Febbraio 2014

Avviso Esplorativo

invito a manifestare interesse per l'assegnazione di locali su area di proprieta' comunale ubicati in via A. De Dominicis – Ascoli Piceno da adibirsi a palestra.

SI RENDE NOTO

- che il Comune di Ascoli Piceno intende procedere alla concessione d'uso dei locali ubicati in via A. De Dominicis già adibiti a laboratori dell'Istituto Professionale Statale Industria Artigianato - IPSIA - da utilizzarsi quale palestra per lo svolgimento di attività sportiva.
- che il Comune di Ascoli Piceno intende sollecitare manifestazioni di interesse da parte di Associazioni o Società Sportive Dilettantistiche senza fini di lucro, che abbiano nel proprio statuto la promozione di attività sportive, iscritte allo specifico Registro CONI, all'utilizzo di detti locali previa effettuazione di specifici lavori di recupero e ristrutturazione a totale cura e spesa della proponente senza rimborso alcuno da parte dell'Amministrazione Comunale, ed il pagamento di un canone annuo di affitto, calcolato nello stato in cui i locali attualmente si trovano pari ad € 4.000,00 l'anno nonché il pagamento delle spese concernenti le utenze di acqua, luce e gas da riscaldamento. La concessione d'uso avrà durata di n. 5 (cinque) anni. L'assegnatario dovrà farsi carico di ottenere ogni e qualsiasi autorizzazione necessaria dagli Enti interessati per l'esecuzione dei lavori e all'esercizio della pratica sportiva da effettuarsi all'interno della struttura.

A tal fine, in attuazione dei principi comunitari di parità di trattamento, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, è consentito a qualunque Associazione o Società Sportiva avente le suindicate caratteristiche che abbia interesse, di presentare una relazione sull'attività che si propone di svolgere ed i lavori che intende effettuare.

CARATTERISTICHE DEI LOCALI

Le planimetrie dell'area e dell'immobile sono visionabili presso il Servizio Patrimonio via Giusti dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00.(contattare il servizio ai numeri 0736298508-0736298549).

In particolare si specifica che la superficie è di circa mq. 501,25 sita in Via A. De Dominicis in Comune di Ascoli Piceno identificata al vigente Ufficio del Territorio al foglio 104 con la particella 1300, sub 1, palazzina C, porzione nord.

FINALITA' DELL'AVVISO

Il presente avviso costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito.

L'avviso è quindi destinato esclusivamente ad una indagine di mercato finalizzata alle procedure da porre in essere per l'affidamento in concessione dei locali individuati per la realizzazione della palestra.

La manifestazione di interesse non è in nessun modo vincolante per l'Amministrazione e non determina l'insorgenza di alcun titolo, diritto o interesse giuridicamente rilevante a pretendere la prosecuzione della procedura. L'Amministrazione si riserva, infatti, la facoltà di interrompere in qualsiasi momento,

per ragioni di sua esclusiva pertinenza, il procedimento avviato con il presente avviso senza che ciò possa far sorgere in capo ai soggetti partecipanti diritti a risarcimento o indennizzo, salvo, a richiesta, la restituzione della documentazione eventualmente già presentata.
L'amministrazione si riserva, successivamente, di fissare i criteri di assegnazione dell'immobile, richiedendo, un progetto dettagliato inerente i lavori di recupero e ristrutturazione dello stesso e la gestione dell'attività sportive che si intende praticarvi.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse mediante presentazione del modello Allegato A e dei richiesti allegati, compilato e consegnato a mano, tramite PEC (posta elettronica certificata: comune.ascolipiceno@actaliscertymail.it) o tramite servizio postale o mediante agenzia di recapito al Comune di Ascoli Piceno — Piazza Arringo n. 7, 63100, entro il termine perentorio del **26 Febbraio 2014** pena la non ammissione alla procedura.
All'istanza deve essere allegata la fotocopia di un documento d'identità in corso di validità o del titolare o legale rappresentante dell'Associazione. In ogni caso per la verifica del termine di arrivo farà fede il timbro apposto dall'Ufficio Protocollo Generale del Comune. Il recapito tempestivo della manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI (D. LGS. 30 giugno 2003, n. 196)

Il Comune di Ascoli Piceno informa che i dati personali conferiti saranno trattati nell'ambito di questo procedimento e per le operazioni previste della legge e dal regolamento che lo disciplinano. Il trattamento avviene manualmente e con strumenti informatici. L'ambito di comunicazione e diffusione delle informazioni personali è definito dall'art. 13 del Codice dei contratti pubblici e dalle norme in materia di regime di pubblicazione degli atti del TUEL. I soggetti possono esercitare in qualsiasi momento il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiedere la rettifica, l'aggiornamento, il blocco e la cancellazione, se incompleti, sbagliati o trattati in modo diverso da quanto previsto dalla legge o dal regolamento che disciplinano il procedimento per i quali sono raccolti o con quanto indicato nella presente informativa.
Il diritto è fatto valere mediante richiesta presentata al Dirigente Dr. Maurizio Cacciatori quale responsabile del procedimento e del trattamento dati (indirizzo e mail: serv.sport@comune.ascolipiceno.it).
Ulteriori informazioni possono essere richieste all'indirizzo email: serv.sport@comune.ascolipiceno.it .(tel. n. 0736/ 244973) dalla data di pubblicazione del presente avviso e sino al giorno precedente dell'ultimo giorno utile per la produzione delle manifestazioni di interesse.
Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio e presso la sede dell'Ufficio Sport.

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI TECNICI

Per eventuali informazioni tecniche e per eventuali sopralluoghi ci si potrà rivolgere all'Ufficio Sport del Comune nella persona del direttore del servizio Prof. Sandro Marcantoni (0736244973).

Il Dirigente
(Dr. Maurizio Cacciatori)

Allegato "A"

Spett.le
Comune di Ascoli Piceno
Ufficio Sport
Piazza Arringo, 7
63100 Ascoli Piceno

AVVISO ESPLORATIVO

INVITO A MANIFESTARE INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE DI LOCALI SU AREA DI PROPRIETA' COMUNALE UBICATI IN VIA A. DE DOMINICIS – ASCOLI PICENO DA ADIBIRSI A PALESTRA.

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

residente in _____

via/piazza _____

rappresentante della Associazione Sportiva Dilettantistica

_____

con sede in _____

con codice fiscale n. _____

con partita IVA n. _____

consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

di manifestare l'interesse per la concessione d'uso dei locali ubicati in Via de Dominicis già adibiti a laboratori dell'IPSIA.

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000,

DICHIARA E ATTESTA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ

1. di essere in possesso dei requisiti di idoneità morale per contrarre con la Pubblica Amministrazione;
2. di aver letto il contenuto dell'avviso pubblico e di accettarne le condizioni;

3. che l'Associazione Sportiva è iscritta nel registro Coni a decorrere dal_____
per la seguente attività _____

ed attesta i seguenti dati:

a. natura giuridica _____

b. denominazione _____

Allega alla presente manifestazione di interesse la seguente documentazione:
- relazione/proposta;
- documento di identità;

n. telefonico _____

n. di fax _____

indirizzo di PEC/e.mail _____

_____ lì _____

FIRMA LEGGIBILE

N.B.: La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.