

DISCIPLINARE DI GARA

**“COMPLETAMENTO DEL RESTAURO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
DEL TEATRO FILARMONICI” DI ASCOLI PICENO”**

INDICE:

PREMESSA

1 – OGGETTO E DURATA DELL’APPALTO

2 – SVOLGIMENTO DELLE PROCEDURE DI GARA

3 – TERMINI

4 - IMPORTO DELL’APPALTO

**5 – MODALITA’ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA’
DELLE OFFERTE**

6 – CRITERI ED ELEMENTI DI AGGIUDICAZIONE

7 – DISPOSIZIONI VARIE

8 – ADEMPIMENTI SUCCESSIVI

9 – SUBAPPALTO

10 – ADEMPIMENTI PER LA STIPULA DEL CONTRATTO

11 – GARANZIE

12 – TRATTAMENTO DATI PERSONALI

DISCIPLINARE DI GARA

“COMPLETAMENTO DEL RESTAURO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL TEATRO FILARMONICI”

CODICE CUP C37B14000090004

CODICE CIG 5846030890

PREMESSA

Il Comune di Ascoli Piceno indice una gara a mezzo procedura aperta ai sensi dell'art. 53, c. 2 del D.lgs. n. 163/2006 per l'affidamento dei lavori di **“COMPLETAMENTO DEL RESTAURO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL TEATRO FILARMONICI”**.

Il Bando, il presente disciplinare e tutti gli elaborati di progetto sono disponibili in formato cartaceo e su supporto magnetico in formato PDF sono disponibili per visione e acquisto in formato cartaceo e su supporto magnetico in formato PDF, ritirabile presso la copisteria Ink Service srl, Largo Crivelli, 1 – 63100 Ascoli Piceno nei giorni feriali dalle ore 10.00 alle ore 13.00 in copia conforme, tel 0736/259890 – fax 0736/245112 – Info@inkservice.it – www.inkservice.it, alla quale dovrà essere corrisposto l'importo dovuto.

Il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 – “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” e s.m.i.– viene nel prosieguo denominato “Codice”, mentre il Comune di Ascoli Piceno viene nel prosieguo denominato “Comune e/o Stazione Appaltante”.

Il responsabile Unico del Procedimento (in sigla **RUP**) ai sensi dell'art. 10 del Codice, è il Dirigente del Settore Infrastrutture del Comune di Ascoli Piceno **Ing. Vincenzo Ballatori**, con sede presso l'Ufficio Tecnico Comunale, Corso Mazzini n. 307 tel. 0736 298428 (FAX 0736 298411); e-mail vincenzo.b@comune.ascolipiceno.it cell. 320 4342543.

1 - OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO

Il presente atto disciplina l'appalto di cui alla premessa. Oggetto dell'appalto è la progettazione esecutiva (comprensiva dell'integrazione del piano di sicurezza, del piano di manutenzione e dell'aggiornamento del capitolato speciale) delle migliorie e integrazioni progettuali proposte, nonché dei particolari costruttivi degli elementi non oggetto di migliorie, e l'esecuzione dei lavori di **“COMPLETAMENTO DEL RESTAURO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL TEATRO FILARMONICI”**, sulla base del progetto definitivo integrato dal capitolato speciale, piano di sicurezza, piano di manutenzione e schema di contratto, predisposto dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 203 comma 1 D. Lgs. 163/2001 e s. m. e i., **per l'importo complessivo del progetto previsto di euro 2.250.000,00.**

L'appalto avverrà **in unico stralcio, a misura**, ed i lavori dovranno essere compiuti entro il termine massimo di **360** giorni naturali consecutivi a decorrere dalla data di consegna degli stessi, o in base al minor termine offerto dal soggetto aggiudicatario.

2 - SVOLGIMENTO DELLE PROCEDURE DI GARA

La gara d'appalto si svolgerà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 D. Lgs. 163/2006) con una procedura prevista in tre fasi:

a- Nella **prima fase**, in seduta pubblica, le istanze di partecipazione, unitamente alla documentazione allegata, redatte dai concorrenti e pervenute nei modi e termine stabiliti dal bando di gara e dal presente disciplinare, verranno esaminate da una commissione appositamente nominata dalla Stazione Appaltante, limitatamente alla verifica del contenuto della busta “A” e della busta “B” e adempimenti connessi.

La commissione di gara, nel giorno stabilito dal bando per la prima seduta pubblica, dopo aver numerato progressivamente i plichi pervenuti nei termini e, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) - Verificare l'integrità dei plichi ed all'apertura degli stessi;
- b) - Verificare la presenza delle tre buste A-B-C, verificare l'integrità delle stesse, e contrassegnare le stesse con sigla;
- c) - Aprire le buste “A” e “B”, verificare la completezza e la correttezza formale della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti in difetto;

d) - Verificare che i consorziati -per conto dei quali i consorzi hanno indicato che concorrono -non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere entrambi i concorrenti dalla gara;

e) verificare che le singole imprese che partecipano in R.T.I. o in consorzio ex art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D. Lgs. n. 163/2006 non abbiano presentato offerta anche in forma individuale ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;

f) verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse R.T.I. o consorzi, ex art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D. Lgs. n. 163/2006 pena l'esclusione di tutte le offerte;

Nel caso in cui i lavori della commissione non possano proseguire utilmente per l'elevato numero dei concorrenti o per altre cause debitamente motivate, il soggetto che presiede la gara può sospendere la seduta. In tal caso fissa la data e l'ora di convocazione della nuova seduta pubblica per il proseguimento dei lavori che comunque verrà comunicata ai concorrenti almeno 48 ore prima della data medesima mediante fax o e-mail;

La commissione di gara procede, altresì, nella stessa seduta o in sedute successive riservate, ove necessario, ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, e dei riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei Contratti Pubblici. La commissione di gara oppure il soggetto deputato all'espletamento della gara, ove lo ritenga necessario, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta "**A - Documentazione**", attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006.

La Commissione procede inoltre:

a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;

b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle

imprese, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

La commissione, nel giorno fissato per la successiva seduta pubblica, che verrà comunicato a tutti i concorrenti ammessi a mezzo fax o e-mail almeno 48 ore prima della seduta, provvederà a:

- aprire la busta "B – offerta tecnica" dei concorrenti ammessi, verificare la correttezza formale della documentazione ivi contenuta secondo le prescrizioni, a pena esclusione;
 - quindi dichiara chiusa la seduta pubblica e la prima fase di gara.
- b- Nella **seconda fase**, in una o più sedute riservate, verranno esaminate dalla commissione le offerte tecniche (busta "B") dei soggetti ammessi, quindi verrà assegnato un punteggio a ciascun concorrente e verrà stilata una graduatoria che sarà trasmessa ai concorrenti nella successiva seduta pubblica.
- c – Nella **terza fase**, previa comunicazione ai concorrenti della data e del luogo via fax o e-mail, con almeno 5 gg di preavviso, verrà indetta una seduta pubblica in cui si renderanno noti ai concorrenti i risultati ed i punteggi della seconda fase e verranno aperte le offerte contenute nella busta "C". La commissione attribuirà a queste il punteggio relativo che, sommato a quello ottenuto nell'esame dell'offerta tecnica, individuerà l'aggiudicatario provvisorio.

Nella stessa seduta inoltre si effettuerà:

- l'individuazione dei concorrenti per i quali occorrerà effettuare la verifica dell'eventuale anomalia dell'offerta, ai sensi dell'art. 86 comma 2 del D.Lgs.163/2006;
- la dichiarazione di aggiudicazione provvisoria, in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, se la stessa non è risultata anomala.

La stazione appaltante, per la verifica di anomalia dell'offerta, ai sensi dell'art.88 del D.Lgs.163/2006, sottopone a verifica la prima migliore offerta, se la stessa appaia anormalmente bassa, e, se la ritiene anomala, procede nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anomala.

L'ora e il giorno in cui avranno luogo eventuali ulteriori sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti mediante fax o e-mail.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio, sempre in seduta pubblica previo preavviso. Sono escluse offerte in aumento o pari all'importo a base di gara.

Si rammenta che la presentazione delle offerte da parte dei concorrenti, obbliga gli stessi nei confronti del Comune di Ascoli Piceno, mentre il Comune di Ascoli Piceno si riserva la facoltà di non aggiudicare l'appalto o di ridurre le prestazioni per motivi di convenienza e di interesse pubblico, ovvero nel caso in cui venga meno l'interesse pubblico alla realizzazione dello stesso, senza che le Imprese concorrenti possano avanzare alcuna pretesa o rivendicazione. Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate, non sottoscritte, a pena di esclusione.

A tutte le sedute della commissione aperte al pubblico potrà assistere un incaricato per ciascun concorrente, che dovrà presentarsi munito di un documento di identificazione nonché di idoneo documento con l'indicazione del ruolo e/o dotato di procura.

In ogni caso la data della/e sedute pubbliche della Commissione giudicatrice, successive alla prima, verrà comunicata ai concorrenti esclusivamente a mezzo telefax o e-mail.

3 - TERMINI

Sono stabiliti i seguenti termini della procedura:

- le offerte dovranno pervenire entro il termine fissato nel bando di gara;
- la valutazione delle offerte e l'aggiudicazione provvisoria si concluderanno nel termine di 60 giorni dalla prima seduta pubblica, salvo proroga per motivati impedimenti che verranno comunicati agli interessati.

Nell'ipotesi di contenzioso tra l'aggiudicatario e la stazione appaltante è esclusa la clausola arbitrale mentre resta competente il Foro di Ascoli Piceno.

4 – IMPORTO DELL'APPALTO

Il Quadro Tecnico Economico dell'appalto costituisce un elaborato progettuale;

l'importo complessivo del progetto è pari a € 2.250.000,00.

Il prezzo risultante dall'esito della gara verrà corrisposto secondo le modalità previste nel capitolato, mentre l'appalto è comunque da intendersi "a misura" trattandosi del

completamento di un lavoro di restauro, con presenza di lavorazioni OG2 e OS2-A, anche se non prevalenti.

Dei lavori di progetto è di gran lunga prevalente la parte impiantistica.

L'importo complessivo dei lavori, compreso oneri per la sicurezza e spese per il personale, ammonta presumibilmente a €. 1.863.355,55 (diconsi euro unmilioneottocentosessantatremilatrecentocinquantacinque/55) oltre IVA, di cui € 877.049,53 soggetti al ribasso d'asta, € 47.025,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 939.280,69 per spese del personale non soggette a ribasso, il tutto meglio specificato nel seguente riepilogo;

Cat	Descrizione	Importo soggetto a ribasso	Oneri sicurezza	Spese personale	Importo complessivo
OG2	Completamento restauri edili	€ 154.770,33	€ 12.897,53	€ 90.282,69	€ 257.950,55
OS2-A	Restauri superfici decorate	€ 16.157,60	€ 4.039,40	€ 80.788,00	€ 100.985,00
OS30	Impianti elettrici interni Edificio € 328.420,00 "Americana" € 120.000,00 Palco mobile motorizzato € 130.000,00 Fossa orchestrali € 40.780,00 € 619.200,00	€ 297.216,00	€ 12.384,00	€ 309.600,00	€ 619.200,00
OS28	Impianto termoidraulico	€ 60.800,00	€ 3.200,00	€ 96.000,00	€ 160.000,00
OS4	Impianti elettromeccanici trasportatori Motorizzazione scenografia palcoscenico € 90.000,00 Tiri manuali € 38.000,00 Balaustra mobile - Fossa orchestrali € 15.000,00 Palco mobile motorizzato € 237.000,00 Palco mobile motorizzato fossa orchestr. € 30.000,00 Pedana mobile manuale € 40.000,00 € 450.000,00	€ 216.000,00	€ 9.000,00	€ 225.000,00	€ 450.000,00
OS6	Finiture in materiali lignei, plastici, metallici palco mobile motorizzato € 165.000,00 fossa orchestrali € 110.220,00 € 275.220,00	€ 132.105,60	€ 5.504,40	€ 137.610,00	€ 275.220,00
TOTALE		€ 877.049,53	€ 47.025,33	€ 939.280,69	€ 1.863.355,55

Le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OS30, classifica II, sono subappaltabili in misura non superiore al 30% di legge. Il soggetto concorrente dovrà altresì possedere il requisito della categoria OS4 classifica II; i lavori appartenenti a tale categoria sono parimenti subappaltabili in misura non superiore al 30%. In difetto, sono ammessi sia la formazione di apposito R.T.I., sia l'avvalimento e gli altri istituti espressamente previsti dalle presenti leggi.

Per il combinato disposto degli artt. 108 comma 2 D.P.R. 207/2010 e art 12 comma

2 legge 23 maggio 2014 n. 80, le lavorazioni appartenenti alle categorie OG2 classifica I, OS2-A classifica I, OS28 classifica I, sono scorporabili o subappaltabili a soggetti qualificati. Si precisa che le lavorazioni appartenenti alla categoria OS6 I (a qualificazione non obbligatoria), sono, a scelta del concorrente, subappaltabili a soggetto in possesso di idonea qualificazione oppure eseguibili dal concorrente.

In base al dettato normativo, equivale al possesso delle predette qualificazioni di cui alle categorie OS30 e OS28, la qualificazione nella Categoria OG11, con la classifica corrispondente, nel rispetto dell'art. 79 comma 16 D.P.R. 207/2010.

5 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

Le Ditte interessate a partecipare alla gara dovranno far pervenire a questo Comune un plico, a pena di esclusione, sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura dal titolare o dal rappresentante legale della ditta concorrente che deve recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso - le seguenti indicazioni :

Oggetto della gara: “COMPLETAMENTO DEL RESTAURO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL TEATRO FILARMONICI” - giorno ed ora di scadenza di presentazione dell'offerta.

Detto plico dovrà pervenire, a pena d'esclusione, entro il termine perentorio e all'indirizzo stabilito nel bando di gara.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, indipendentemente dalla modalità utilizzata (servizio postale, Agenzia di recapito autorizzata, oppure consegna a mano all'Ufficio Protocollo dalle ore 09.00 alle ore 12,30 nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 15,00 alle 17,00 il martedì e il giovedì e dalle ore 09.30 alle ore 12.00 il sabato).

Il plico deve contenere al suo interno tre plichi, a loro volta sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente: “**A – Documentazione**”, “**B – Offerta tecnica**” e “**C - Offerta economica e temporale**”.

Non saranno ammesse alla gara le offerte redatte in modo imperfetto, che risultino irregolari, che siano subordinate a condizioni o riserve o che presentino l'omissione anche solo in parte delle autocertificazioni/documentazioni richieste per la partecipazione alla gara. In questo caso le rimanenti buste resteranno sigillate e debitamente controfirmate dal Presidente della Commissione di gara e rimarranno acquisite agli atti di gara.

I plichi pervenuti oltre il termine verranno aperti soltanto in presenza delle ditte direttamente interessate per la restituzione della cauzione provvisoria e dei documenti.

5.1 – BUSTA A) “DOCUMENTAZIONE”

Nella busta A) “DOCUMENTAZIONE” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

5.1.1 - Istanza di partecipazione, resa in carta legale, in conformità al **modello B)** sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente e/o da un procuratore autorizzato (in tal caso dovrà essere allegata anche la copia della procura rilasciata al firmatario), resa nelle forme previste agli artt. 46 e 47 del DPR n.445/2000. Nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio; all’istanza, in alternativa all’autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del/dei sottoscrittore/i.

Ai sensi dell’art. 37, comma 7 del D. Lgs. 163/06, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E., ovvero di partecipare alla gara, anche in forma individuale, qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all’art. 34, comma 1 lett. b) e c) del D. Lgs. 163/06, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

5.1.2 - Attestazione di qualificazione in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione per costruzione e/o progettazione e costruzione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, secondo quanto stabilito dall’articolo 61 del D.P.R. n.

207/2010, nel rispetto dell'articolo 92, del D.P.R. n. 207/2010, comprensiva del requisito di cui all'articolo 63 del D.P.R. n. 207/2010 (certificazione sistema di qualità aziendale) in rapporto all'importo dei lavori che si intende assumere.

Ai sensi dell'art 63 del d.p.r. n. 207 del 2010 il possesso di tale certificazione deve risultare obbligatoriamente da annotazione in calce all'attestazione SOA. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati ad eccezione delle imprese che assumono lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica II.

Per l'importo stimato dei lavori da progettare (cui commisurare il requisito SOA per l'Impresa relativo alla progettazione e/o l'analogo requisito per il/i progettista/i liberi professionisti incaricati) è da intendere la stima delle opere offerte in variante e/o integrazione rispetto al progetto a base di gara.

Nel caso in cui i concorrenti presentino varianti tecnico-progettuali e non siano certificati SOA per la progettazione, possono avvalersi di progettisti in possesso delle caratteristiche di cui all'art. 90 comma 1 lettere d), e), f), f-bis), g) ed h) e dell'art.38 e 39 del D. Lgs. n. 163/2006.

I concorrenti, pena l'esclusione, dovranno altresì rispettare le condizioni previste dagli artt. 254, 255 del D.P.R. 207/2010.

In particolare i progettisti che avranno prodotto e firmato elaborati tecnici per conto dei concorrenti facenti parte dell'offerta tecnica, dovranno produrre **dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi del D.P.R.445/2000 (in conformità al **modello E**) dalla quale risulti:

- di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare pubbliche e di stipula dei relativi contratti previste dall'art. 38 comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006, dall'art. 253 del D.P.R. n. 207/2010 e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;
- l' iscrizione all'ordine professionale di appartenenza;
- l' espletamento, nel decennio anteriore alla data di pubblicazione del bando, di servizi di progettazione, relativi a lavori analoghi a quelli in appalto, per un importo globale non inferiore a 4 (quattro) volte all'importo stimato dei lavori in variante e/o integrazione da progettare come sopra definiti nel presente articolo (art. 264 comma 1 lettera o) del DPR n. 207/2010).

5.1.3 - Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R.445/2000, (in conformità sempre al **modello B**) o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare pubbliche e di stipula dei relativi contratti previste dall'art. 38 comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006; **ovvero**, dichiara, ai sensi del comma 1-bis, dell'art.38 del d.Lgs.163/2006, che la propria azienda o società è sottoposta a sequestro o confisca ai sensi dell'art.12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n.306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n.356, o della legge 31 maggio 1965, n.575, ed affidata ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario;

N.B. Con riferimento alla posizione penale si precisa che dovranno essere dichiarate tutte le sentenze passate in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili e le sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., eventualmente subite dai soggetti elencati dall'articolo 38, comma 1, lett. c), quindi non solo le condanne che a giudizio del concorrente siano incidenti sulla sfera dell'affidabilità morale e professionale, perché tale valutazione non spetta al concorrente, ma esclusivamente alla stazione appaltante, e ciò anche nei casi in cui siano stati concessi i benefici della sospensione della pena e/o della non menzione ai sensi dell'art. 175 del Codice Penale, al fine di consentire alla stazione appaltante l'esercizio del prudente apprezzamento in ordine all'attinenza dei reati stessi con l'affidabilità morale e professionale.

Si fa presente, inoltre, che:

- nel Certificato del Casellario Giudiziale rilasciato ai soggetti privati interessati, non compaiono tutte le condanne subite (art. 689 c.p.p. e art. 24 D.P.R. 14.11.2002 n. 313) e, in particolare, non compaiono, tra gli altri, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi degli artt. 444 e 445 c.p.p., i decreti penali di condanna, le condanne per le quali è stato concesso il beneficio della non menzione ai sensi dell'art 175 c.p. e le condanne per contravvenzioni punibili con la sola pena pecuniaria dell'ammenda, che, invece, come sopra chiarito, è obbligatorio dichiarare in sede di gara, **a pena di**

esclusione; pertanto, la sola produzione in sede di gara del certificato del casellario giudiziale, non esime il concorrente dall'obbligo di rendere la suddetta dichiarazione sostitutiva;

- non è necessario dichiarare l'eventuale esistenza di condanne per le quali è intervenuta la riabilitazione ai sensi dell'art. 178 c.p. o l'estinzione del reato, sempre che l'estinzione sia stata dichiarata con provvedimento della competente autorità giudiziaria; si avverte, pertanto, che non potrà considerarsi estinto il reato, qualora non sia intervenuta una formale pronuncia da parte del giudice dell'esecuzione (art. 676 c.p.p.);

E' comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, Direttiva CEE 2004/18 e che resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 c.p. e dell'art. 445 comma 2 del c.p.p.

b) dichiara di non trovarsi in alcuna delle cause ostative alla partecipazione di cui all'art. 90 comma 8 del D.Lgs. 163/2006;

c) dichiara di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione del lavoro sommerso di cui all'art. 1 bis comma 14 della Legge 18/10/2001 n. 383, sostituito dall'art. 1 della Legge 22/11/2002 n. 266; oppure di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla legge n.266/2002, ma che il periodo di emersione si è concluso;

d) (nel caso di concorrente che non possiede l'attestazione SOA per la progettazione) indica il nominativo dell'eventuale progettista abilitato alla stesura delle varianti al progetto esecutivo proposte in sede di gara;

e) (nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione SOA) attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n. 207/2010 accertati, ai sensi dell'articolo 62 del suddetto D.P.R. n. 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

f) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

g) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara e nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel

capitolato speciale d'appalto, nel capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con D.M. n. 145 del 19 aprile 2000, come modificato dal D.P.R. 207/2010, nonché in tutti gli altri elaborati del progetto;

h) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori allegando l'originale (**Modello F**), che sarà rilasciata dal Settore Infrastrutture al termine del sopralluogo obbligatorio (v. punto 5.1.9); al riguardo il calendario dei sopralluoghi congiunti col personale tecnico dell'Ente è il seguente: i martedì e giovedì, con partenza dall'ufficio del R.U.P. alle 10,00 e previa prenotazione telefonica via FAX al n. 0736 298411 o via e-mail all'indirizzo del R.U.P.(VincenzoB@comune.ascolipiceno.it);

i) dichiara di aver preso visione della consistenza e dello stato dei luoghi e dei lavori da effettuare nonché di tutte le circostanze generali e particolari, che possono avere influito sulla determinazione dell'offerta, di avere assunto tutte le informazioni necessarie in merito all'appalto in oggetto e di aver preso visione di tutti gli elaborati di progetto e ne accetta tutti i dettami e le prescrizioni;

j) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

k) dichiara di aver valutato, anche con l'ausilio di propri consulenti tecnici, la corretta redazione del progetto definitivo fornito dalla Stazione appaltante e di ritenere congruo l'importo relativo ai lavori e alla sicurezza come stimato dal Comune e, conseguentemente, di accettare il progetto a base d'appalto, con le modifiche ed integrazioni che saranno proposte in sede di gara, ritenendolo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

l) dichiara di impegnarsi a redigere, entro 30gg dalla comunicazione di aggiudicazione, la progettazione esecutiva (comprensiva dell'integrazione del piano di sicurezza - cronoprogramma, del piano di manutenzione e dell'aggiornamento del capitolato speciale) delle migliorie e integrazioni proposte, nonché dei particolari costruttivi degli elementi non oggetto di migliorie, senza alcun onere per la Stazione Appaltante, in

conformità alle leggi ed alla normativa tecnica vigente e ad eseguire le opere in appalto in conformità al progetto esecutivo senza sollevare eccezioni di sorta;

m) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D.Lgs.163/2006;

n) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, dei costi a proprio carico derivanti dalle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto;

o) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

p) dichiara di aver correttamente adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

q) attesta che l'offerta presentata è irrevocabile e si intende valida e vincolante per un periodo di 180 giorni dalla data di esperimento della gara;

r) attesta di mantenere le posizioni previdenziali ed assistenziali, indicando sede e numero di matricola e di essere in regola con i relativi versamenti;

s) attesta di applicare pienamente ed integralmente i contenuti economici-normativi della contrattazione nazionale di settore e dei contratti integrativi vigenti;

- per le sole cooperative: che garantiscano ai soci lavoratori un trattamento economico non inferiore a quello spettante per i lavoratori dipendenti;

- indica il C.C.N.L. applicato;

t) indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 118 del D .Lgs. n.163/2006, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;

u) *(nel caso di raggruppamento o consorzio o GEIE non ancora costituiti):*

- indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

- assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina prevista dall'art. 37 del D. Lgs. 12 Aprile 2006 n.163;

- indica la composizione del raggruppamento o consorzio;

u) (nel caso di consorzi di cooperative e cooperative):

- di essere iscritte all'albo informatico di cui al D.M. 23 giugno 2004 presso la Camera di Commercio di dal numero categoria.....

v) (nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006):

- indica per quali consorziati il consorzio concorre; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;

z) indica il numero di fax o l'e-mail al quale vanno inviate eventuali comunicazioni o richieste di integrazioni e/o chiarimenti ed autorizza l'amministrazione ad inviare, mediante fax o e-mail al numero/indirizzo indicato, le comunicazioni di cui all'art. 79 del D.Lgs.163/2006;

aa) - autorizza l'Amministrazione, oppure esprime il proprio diniego motivato, qualora un partecipante alla gara eserciti, ai sensi della L.241/90 e s.m. ed i., la facoltà di accesso agli atti, a rilasciare copia di tutta o parte della documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

bb) - autorizza, ai sensi del D.Lgs.n.196/2003, il trattamento dei dati personali che saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

5.1.4 - Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 dai soggetti sottoindicati, in conformità al modello fornito dalla stazione appaltante (**Modello C**), relativa all'inesistenza delle situazioni indicate all'articolo 38 comma 1 del D.Lgs.163/2006, relativamente alle lettere b), c) e m-ter):

1. Direttore/i tecnico/i
2. Progettista/i incaricati di specifica consulenza e se in organico della struttura tecnica della ditta;
3. Tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza se trattasi di società di capitale, cooperative e loro consorzi, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili;
4. Tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo;
5. I soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice;
6. Coloro che rappresentano stabilmente la Ditta nel territorio dello Stato se trattasi di società di cui all'art.2508 del codice civile.

7. I soggetti di cui ai precedenti punti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando, qualora il legale rappresentante non abbia reso la dichiarazione di cui alla lettera g) del Modello **B**).

5.1.5 - (nel caso di associazione già costituita):

- mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;

(nel caso di consorzio o GEIE già costituiti)

- atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

5.1.6 - Quietanza del versamento di € 37.267,11 ovvero fideiussione bancaria ovvero polizza assicurativa originale, corredata da una dichiarazione sostitutiva rilasciata dai soggetti firmatari, relativa alla cauzione provvisoria di cui al bando di gara valida per almeno centottanta giorni successivi al termine di presentazione dell'offerta riportato nel bando di gara, costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 75 del D.Lgs.163/2006.

La fideiussione bancaria ovvero la polizza assicurativa devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957 comma 2 del codice civile e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; dovrà altresì contenere, **a pena di esclusione**, l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante.

In caso di associazione temporanea di imprese la garanzia deve riportare l'indicazione di tutte le imprese associate.

Tale deposito cauzionale, qualora la ditta aggiudicataria non intervenga alla stipula del contratto entro il termine stabilito, previa costituzione della cauzione definitiva, sarà incamerato definitivamente dal Comune.

La mancata presentazione della cauzione comporterà l'esclusione dell'offerente dalla gara.

5.1.7 - Ricevuta di versamento, presentata in originale, del contributo a favore dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici pari ad euro 140,00 (centoquaranta/00) effettuato con una delle seguenti modalità:

- l’utente dovrà iscriversi al nuovo “Servizio di riscossione”, raggiungibile al seguente indirizzo: <http://contributi.avcp.it>

Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento scelto, sarà necessario iscriversi on-line (anche per i soggetti già iscritti al vecchio servizio) al nuovo “Servizio riscossioni”.

L’utente iscritto dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura.

Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento.

Pertanto sono consentite le seguenti modalità di pagamento:

- *on line* mediante carta di credito dei circuiti Visa, Mastercard, Diners, American Express. La ricevuta di pagamento dovrà essere allegata alla documentazione amministrativa;
- *in contanti*, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di Riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale alla documentazione amministrativa.

In caso di ATI il versamento è unico e deve essere effettuato dalla Impresa Capogruppo.

Nella causale di versamento, pena l’esclusione, l’impresa concorrente dovrà indicare esclusivamente il proprio codice fiscale ed il CIG che identifica la procedura.

Codice CIG: **5846030890**

5.1.8 - Attestazione in originale rilasciata dal dirigente del Settore Infrastrutture del Comune di Ascoli Piceno (modello F) o altro impiegato dallo stesso delegato, dalla quale risulti che il direttore tecnico o il titolare o il legale rappresentante dell’impresa medesima (la mandataria in caso di imprese riunite), o un delegato tecnico della mandataria ha effettuato il sopralluogo sul posto dove debbono eseguirsi i lavori.

Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo sulle aree interessate ai lavori, i concorrenti devono inoltrare all'amministrazione una richiesta a mezzo fax al seguente indirizzo: COMUNE DI ASCOLI PICENO - Settore Infrastrutture Ing. Vincenzo Ballatori fax 0736 298411, o una e-mail all'indirizzo del suddetto R.U.P. (VincenzoB@comune.ascolipiceno.it) utilizzando l'apposito modello, predisposto dall'amministrazione (Modello F), debitamente compilato e sottoscritto, accompagnato da copia di un documento di riconoscimento dei richiedenti il sopralluogo. Non saranno prese in esame le richieste prive anche di uno solo dei dati contenuti nel modello stesso. Non è consentita l'indicazione di una stessa persona da più concorrenti. Il sopralluogo potrà avvenire esclusivamente previa prenotazione presso il Settore Infrastrutture entro le ore 9,00 del giorno precedente il sopralluogo e nei soli giorni stabiliti dall'amministrazione aggiudicatrice, cioè i martedì e giovedì: gli interessati dovranno trovarsi improrogabilmente alle ore 10,00 del giorno fissato presso l'Ufficio del R.U.P. in Corso Mazzini 307 2° piano, Ascoli Piceno.

5.1.9 - solo nel caso in cui il concorrente intende fare ricorso *all'istituto dell'avvalimento*:

Documentazioni e dichiarazioni dell'impresa concorrente e dell'impresa ausiliaria, inerenti l'istituto dell'avvalimento, previste dall'art. 49 comma 2 lett. da a) a g) del D.Lgs. n.163/2006 e dall'art. 88 del d.P.R. n. 207/2010 da prestare con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. n.445/2000, artt. 46 e 47 e del Bando di gara.

E' altresì obbligatoria la presentazione del contratto di avvalimento, che, ai sensi del co. 1 dell'art. 88 del d.P.R. n. 207/2010, tra le altre, deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

- a) Oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
- b) Durata;
- c) Ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.

L'istanza di partecipazione e le dichiarazioni sostitutive ai sensi della vigente normativa si consiglia siano redatte preferibilmente ed a solo titolo di ausilio, in conformità ai modelli B) "Istanza di Partecipazione ed Autocertificazione", C) "Dichiarazione inesistenza cause di esclusione di cui all'art 38 d.lgs 163/2006", E) "Autocertificazione

del progettista”, E/1) “Dichiarazione sostitutiva certificato casellario giudiziale e carichi pendenti”.

Tutti i documenti contenuti nella Busta A, **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto al punto 1).

La mancanza o l’incompletezza di uno solo dei sopra indicati documenti comporterà l’esclusione dalla gara.

L’amministrazione si riserva la facoltà di effettuare controlli sulla veridicità delle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti dichiarati, in ottemperanza a quanto previsto dalla normativa vigente (art.71 del D.P.R. 445/2000), acquisendo la relativa documentazione, nel rispetto dell’art.46 del D.Lgs.163/2006, anche in ipotesi ulteriori rispetto a quelle strettamente previste dalla legge.

La mancata produzione, nei termini indicati dalla Commissione di gara, della documentazione integrativa o a riscontro, eventualmente richiesta dalla Commissione medesima, comporterà l’ esclusione del concorrente.

5.1.10 dichiarazione di adesione (Mod. D) al Patto di Integrità approvato dal Comune di Ascoli Piceno con deliberazione di Giunta Comunale n. 244 del 30/10/2013.

5.2 - BUSTA B) “OFFERTA TECNICA ”

Nella busta B) “OFFERTA TECNICA ” deve essere contenuta la seguente documentazione necessaria per l’assegnazione dei punteggi di cui alla successiva tabella

“ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA :

1. **Relazione illustrativa – max 10 pagine A4, no fronte-retro** sulle varianti, migliorie e integrazioni proposte, nella quale saranno evidenziati gli aspetti ritenuti migliorativi o integrativi rispetto al progetto messo in gara, con indicazione delle modalità di esecuzione e delle specifiche tecniche riguardanti le caratteristiche delle nuove opere e/o forniture; tale relazione va ordinata in tanti capitoli separati quanti sono gli elementi di valutazione di natura qualitativa, di cui all’articolo 6.1 tabella 2 del disciplinare, compresa la descrizione delle modalità dell’eventuale servizio post operam di affiancamento tecnico – didattico alla ditta che dovrà gestire gli impianti. I suddetti capitoli, dunque, avranno un numero di massimo 10 pagine complessive (no fronte retro). In sintesi, tale relazione è articolata nei citati capitoli al fine di agevolare la Commissione nell’attribuzione dei punteggi di tipo qualitativo.

2. **Progetto degli interventi proposti al punto precedente**, con produzione degli elaborati grafici e delle relazioni specialistiche necessarie a dimostrazione della completezza ed eseguibilità e della rispondenza alle normative vigenti di quanto proposto, con almeno un grado di definizione progettuale di “progetto definitivo”. Tali elaborati andranno corredati dai depliant – schede tecniche dei prodotti migliorativi proposti.

Per le eventuali proposte di sostituzione della tipologia impiantistica e relative apparecchiature, componenti e materiali dovrà essere redatto anche un prospetto comparativo tra le caratteristiche degli elementi previsti nel progetto redatto dal Comune e quelle degli elementi offerti dal concorrente.

Per le eventuali proposte di nuove tipologie di impianti elettro – termo - meccanici, va tenuto presente che il progetto è stato approvato dalla Soprintendenza ai Beni Architettonici e Paesaggio e pertanto non saranno accolte proposte in contrasto con i fondamentali caratteri architettonici e piani volumetrici del progetto approvato.

3. **Modalità di affiancamento tecnico post operam (in particolare impiantistico) per istruzione del personale che sarà addetto permanentemente alla gestione del complesso.** Trattasi di elaborato facoltativo, che peraltro può permettere l’accesso ad apposito punteggio.

Ai fini dell’assegnazione del punteggio l’impresa dovrà redigere un apposito piano di manutenzione (destinato al personale che sarà addetto permanentemente alla manutenzione) e addestramento.

Le condizioni offerte in sede di gara diverranno altrettanti obblighi contrattuali che, se disattesi, comporteranno la revoca dell’aggiudicazione e l’incameramento della cauzione, salvo il maggior danno.

Il punteggio verrà assegnato in base ad un giudizio di valore nel modo appresso indicato:

OTTIMO (100 % del punteggio massimo previsto)

ADEGUATO (50 % del punteggio massimo previsto)

INADEGUATO (0 % del punteggio massimo previsto)

4. **Stima economica** (eventualmente redatta in modo sintetico per macro-voci) delle varianti e integrazioni proposte in alternativa al progetto posto in gara,

dedotte le lavorazioni del suddetto progetto a base di gara che tali varianti vanno a sostituire. In caso di aggiudicazione, tale “stima economica” dovrà essere trasformata in “computo metrico estimativo” delle varianti proposte e accettate, redatto utilizzando nell’ordine, ove presenti, i prezzi di elenco del progetto di appalto, quelli del Prezzario della Regione Marche vigente, quelli desunti da altri prezzari ufficiali e relative analisi per prezzi non presenti negli stessi. In sintesi, dunque, tale stima, di per sé soltanto, non costituisce elemento di valutazione qualitativa; nondimeno la Commissione, nel valutare gli elementi di natura qualitativa, terrà conto della citata stima in un bilancio costi – benefici. La stima economica delle varianti e integrazioni proposte, al netto della percentuale di ribasso (ma comprensiva dei relativi oneri non soggetti a ribasso), non può superare il 90 % dell’ammontare del ribasso stesso sull’importo a base d’asta.

5. **Dichiarazione asseverata** resa dal progettista e dal concorrente, che le opere di variante e/o miglioria e/o integrazione sono eseguibili, non comportano intralcio ai lavori principali di cui all'appalto e saranno eseguite nell’ambito temporale come derivante dalla riduzione del tempo di esecuzione offerto dal concorrente. Dette proposte progettuali, **a pena di esclusione**, dovranno essere sottoscritte con firma per esteso leggibile, dal titolare o dal legale rappresentante del concorrente o mandatario in caso di raggruppamento di imprese già costituite e dal progettista indicato in sede di gara. In caso di raggruppamenti temporanei di imprese e/o Consorzi non ancora formalmente costituiti, le proposte progettuali dovranno essere sottoscritte dai titolari o legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento e/o consorzio.
6. **Ogni altro elemento** documentale ritenuto utile.

All’offerta tecnica potranno essere assegnati MASSIMO PUNTI 70.

5.2.1 – Non è previsto un punteggio minimo per l’ammissione alla fase dell’apertura dell’offerta economica e di riduzione del tempo.

5.2.2 - Le proposte migliorative potranno apportare variazioni agli elementi impiantistici ancora da realizzare nell’immobile ai fini della massima affidabilità e facilità di conduzione degli stessi, purché risultino compatibili col progetto generale,

con quanto già eseguito e con le autorizzazioni delle competenti Soprintendenze. Le soluzioni migliorative dovranno comunque garantire il completo raggiungimento dei medesimi obiettivi del progetto posto in gara, senza comportare diminuzioni alle caratteristiche di resistenza, affidabilità e sicurezza delle opere e degli impianti.

5.2.3 - Qualora una o più delle soluzioni migliorative o integrazioni tecniche proposte da un concorrente siano valutate dalla commissione non accettabili su aspetti sostanziali ed essenziali, si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara.

Qualora invece siano valutate non accettabili, ma su aspetti non sostanziali né essenziali, non si procederà alla esclusione del concorrente dalla gara, ma se ne terrà debitamente conto nell'assegnazione dei punteggi ed il concorrente, in caso di aggiudicazione, dovrà eseguire l'intervento, per quanto riguarda le dette proposte ritenute inaccettabili, nel rispetto delle indicazioni e prescrizioni del progetto posto a base di gara, ovvero di quanto disposto in merito dal Comune, tramite il R.U.P.

La commissione predisporrà comunque una apposita relazione illustrativa in ordine alle proposte ritenute inaccettabili.

5.2.4 - L'Aggiudicatario dovrà redigere la progettazione esecutiva (comprensiva dell'integrazione del piano di sicurezza - cronoprogramma, del piano di manutenzione e dell'aggiornamento del capitolato speciale) delle migliorie e integrazioni proposte, nonché dei particolari costruttivi degli elementi non oggetto di migliorie, senza alcun onere per la Stazione Appaltante, in conformità alle leggi ed alla normativa tecnica vigente e ad eseguire le opere in appalto in conformità al progetto esecutivo senza sollevare eccezioni di sorta.

5.2.5 - Le proposte del concorrente contenute nell'offerta tecnica dovranno poi essere sviluppate dallo stesso (qualora in possesso di certificazione SOA per la progettazione) o tramite uno o più professionisti abilitati ed iscritti nei relativi ordini professionali, tenendo conto oltre che del progetto redatto dalla Stazione Appaltante, anche dell'eventuale riduzione del tempo utile offerto in sede di gara e nel completo rispetto della normativa vigente; costituiranno, se del caso, modifica alle corrispondenti indicazioni contenute negli elaborati del progetto citati al punto 5.2.4.

5.2.6 - Il concorrente in caso di aggiudicazione sarà tenuto ad ottemperare integralmente a quanto indicato nella propria offerta tecnica.

L'offerta tecnica, dovrà contenere la documentazione sviluppata ed esplicitata in modo tale da non comportare incertezze e non dare luogo a variazioni sostanziali di carattere strutturale ed edilizio alla progettazione posta in gara e riguarderà le soluzioni che si intendono adottare per l'esecuzione delle opere migliorative ed integrative, nel rispetto della normativa vigente e dei livelli minimi prestazionali stabiliti dal progetto posto a base di gara.

In caso di carenza e/o assenza di alcuni elementi occorrenti per la valutazione complessiva dell'offerta, la Commissione giudicatrice non assegnerà alcun punteggio agli stessi.

Dette proposte, **a pena di esclusione**, dovranno essere sottoscritte con firma per esteso leggibile dal titolare o dal legale rappresentante del concorrente o mandatario in caso di raggruppamento di imprese già costituite, e dal progettista indicato in sede di gara.

In caso di raggruppamenti temporanei di imprese e/o Consorzi non ancora formalmente costituiti, le proposte progettuali dovranno essere sottoscritte dai titolari o legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento e/o consorzio.

5.3. BUSTA C) - "OFFERTA TEMPORALE ED ECONOMICA"

Nella busta C) "OFFERTA TEMPORALE ED ECONOMICA" deve essere contenuta la seguente documentazione necessaria per l'assegnazione dei punteggi di cui alla tabella **"ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA"**:

1. **"Offerta economica**, resa in carta legale, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente e/o da un procuratore autorizzato (in tal caso dovrà essere allegata anche la copia della procura rilasciata al firmatario), resa nelle forme previste agli artt. 46 e 47 del DPR n.445/2000. Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta, pena esclusione, da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; all'offerta deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del/dei sottoscrittore/i.

La stessa sarà costituita:

- ❖ dal ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base d'asta espresso sia in cifre sia in lettere;
- ❖ dal conseguente prezzo netto offerto in relazione a quello posto a base di gara;

❖ dalla stima delle varianti e/o integrazioni proposte;

La stima economica delle varianti e integrazioni proposte, al netto della percentuale di ribasso (ma comprensiva dei relativi oneri non soggetti a ribasso), non può superare il 90 % dell'ammontare del ribasso sull'importo a base d'asta.

2. Dichiarazione avente ad oggetto la **“Riduzione del tempo utile per l'esecuzione dei lavori”**, nella quale dovrà essere esplicitato il numero di giorni di riduzione offerti per dare compiuti tutti i lavori di cui alla propria offerta, compresi quelli oggetto delle proposte di miglioria, rispetto al termine di 360 gg. indicato nel bando di gara e nel presente disciplinare. In conformità a quanto previsto dall'art. 40 comma 2 del DPR n. 207/2010, all'offerta di **“Riduzione del tempo utile di esecuzione dei lavori”** dovrà essere allegato il **cronoprogramma**, compilato dal concorrente per settimane ed in funzione delle lavorazioni previste dal progetto redatto dalla Stazione appaltante e delle eventuali migliorie proposte dal concorrente e del tempo di riduzione offerto. Detta riduzione del termine d'esecuzione di tutti i lavori non potrà essere superiore a ¼ del termine a base di gara.
3. Dichiarazione avente a oggetto la **“Durata dell'affiancamento tecnico post operam (in particolare impiantistico) per istruzione del personale che sarà addetto permanentemente alla gestione del complesso”**.

All'offerta economica - temporale complessivamente potranno essere assegnati MASSIMO PUNTI 30.

Le eventuali offerte anomale individuate ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D. Lgs. n.163/2006 saranno sottoposte a verifica secondo quanto disposto dagli articoli 87 e 88 del medesimo decreto.

In caso di raggruppamenti temporanei di imprese e/o Consorzi non ancora formalmente costituiti, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai titolari o legali rappresentanti di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento e/o consorzio.

Non sono ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato.

6 - CRITERI ED ELEMENTI DI AGGIUDICAZIONE

6.1 - L'aggiudicazione sarà effettuata, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 120 del D.P.R. 207/2010, tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con riferimento agli elementi di natura qualitativa e quantitativa indicati nelle seguenti tabelle ed ai rispettivi pesi e sub-pesi massimi:

TAB 1 - CRITERI E SUB CRITERI DI VALUTAZIONE E RELATIVI PESI PER GLI ELEMENTI DI <u>NATURA QUANTITATIVA</u>			
		Sub pesi	Peso fino a max
a)	Offerta economica (intesa come percentuale di ribasso sull'elenco prezzi a base d'asta)	-	22
b)	Riduzione del tempo utile di esecuzione dei lavori attraverso l'ottimizzazione dei tempi di realizzazione e loro contrazione	-	3
c)	Durata dell'affiancamento tecnico post operam (in particolare impiantistico) per istruzione del personale che sarà addetto permanentemente alla gestione del complesso.	-	5
	TOTALE PESI	-	30

TAB 2 - CRITERI E SUB CRITERI DI VALUTAZIONE E RELATIVI PESI PER GLI ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA

Le proposte migliorative potranno variare gli elementi impiantistici dell'immobile ai fini della massima affidabilità e facilità di conduzione degli stessi e dovranno tenere debito conto dei Pareri già acquisiti. Le soluzioni migliorative dovranno comunque garantire il completo raggiungimento dei medesimi obiettivi del progetto posto in gara, senza comportare diminuzioni alle caratteristiche di resistenza, affidabilità e sicurezza delle opere e degli impianti.

		Sub pesi fino a max	Peso totale
--	--	---------------------	-------------

			fino a max
	Proposte migliorative e/o aggiuntive		70
	1. Miglioramento dell' efficienza complessiva dell'opera finalizzata alla riduzione dei costi di utilizzazione, al miglioramento dell'affidabilità, gestione e manutenzione della stessa, con particolare riferimento all'adozione di tipologie impiantistiche di particolare affidabilità e semplicità gestionale;	36	
	2. Tipologia e qualità dei materiali utilizzati anche con specifico riguardo alla loro durevolezza, alla facilità di pulizia ed alla loro biocompatibilità; specifiche grafiche e descrittive di dettaglio degli eventuali elementi costruttivi (in particolare degli impianti speciali) che risultino, a parere del concorrente, meritevoli di approfondimenti di dettaglio e specifiche operative.	2	
	3. Modalità di affiancamento tecnico post operam (in particolare impiantistico) per istruzione del personale che sarà addetto permanentemente alla gestione del complesso.	8	
	4. fornitura e completamento degli arredi previsti nel progetto con offerta di corpi illuminanti.	15	
	5. migliorie alla dotazione impiantistica speciale del teatro relativa al palco mobile, fossa orchestrali con relativa balaustra, sipario, tiri manuali, attrezzature meccaniche di scena, porta-fari di scena ("americana").	9	
	TOTALE PESI		70
	TOTALE PESO	COMPLESSIVO	100

6.2 - E' facoltà del concorrente proporre proposte migliorative e/o integrative relativamente alla totalità oppure soltanto ad alcuni degli elementi di natura qualitativa indicati nella tabella 2.

6.3 - Non è previsto un punteggio minimo per l'ammissione alla fase dell'apertura dell'offerta economica.

6.4 - In sede di valutazione delle offerte i punteggi verranno espressi con due cifre decimali, con arrotondamento all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque, altrimenti all'unità inferiore.

6.5 - L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il metodo aggregativo – compensatore secondo l'articolo 120 e l'allegato G del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i, attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

Dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a)

n= numero totale di elementi dei requisiti

W_i= peso o punteggio attribuito al requisito (i)

V(a)_i= coefficiente di prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile da zero a uno;

Σ_n = sommatoria .

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA (elementi di natura qualitativa)

La valutazione dell'offerta tecnica avviene distintamente per ciascuno degli elementi a valutazione qualitativa in base alla documentazione contenuta nella busta "B-offerta tecnica" come di seguito indicato:

1) - A ciascun elemento di valutazione è attribuito un punteggio da ciascun commissario con il metodo aggregativo/compensatore, di cui all'allegato G del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i, attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

Dove:

$C(a)$ = indice di valutazione dell'offerta (a)

n = numero totale di elementi da valutare

W_i = peso attribuito a ciascun elemento (i)

$V(a)_i$ = coefficiente, espresso in valori centesimali, delle prestazioni dell'elemento dell'offerta (a) relativo a ciascun elemento (i) variabile da zero a uno;

Σn = è la sommatoria dei prodotti tra i coefficienti e i pesi di ciascun elemento dell'offerta;

2) - L'attribuzione del punteggio nel rispetto di quanto previsto nella sopraindicata tabella avviene sulla base dell'autonomo e libero apprezzamento di discrezionalità tecnica di ciascun commissario.

3) - Per ciascun elemento sono effettuate le somme dei punteggi attribuiti da ciascun commissario ed è individuato il relativo coefficiente, riportando ad 1 (uno) la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme calcolate per le altre offerte. Per gli elementi della tabella 2 sopraindicata, che sono scomposti in sub-elementi, il procedimento di valutazione e attribuzione dei coefficienti e dei punteggi è effettuato per ciascun sub-elemento al cui coefficiente è attribuito il relativo sub-peso; il punteggio dell'elemento così considerato sarà costituito dalla somma dei punteggi attribuiti ai singoli sub-elementi che lo compongono, riparametrato proporzionalmente al valore del peso attribuito all'elemento considerato unitariamente, in modo che la miglior somma dei sub-pesi sia riportata al valore del peso in misura intera attribuito all'elemento medesimo e indicato nella sopraindicata tabella 2.

VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE (elementi di natura quantitativa)

La valutazione dell'offerta economica in base alle offerte di ribasso (contenute nella busta «C Offerta economica e riduzione tempo»), avviene attribuendo i relativi coefficienti:

Al ribasso percentuale sul prezzo come segue:

- è attribuito il coefficiente zero all'offerta minima possibile (valore a base di gara);
- è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);
- è attribuito il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie;

-i coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

$$V(a) i = R_i / R_{max}$$

dove:

V(a) i - è il coefficiente , espresso in valori centesimali, del ribasso dell'offerta (a) in esame variabile da zero a uno;

R_i - è il ribasso dell'offerta in esame;

R_{max} - è il massimo ribasso offerto (più vantaggioso per la Stazione appaltante);

Il ribasso percentuale offerto sull'importo del corrispettivo globale posto a base di gara dovrà essere espresso in cifre ed in lettere, a pena di esclusione dalla gara. In caso di discordanza tra il ribasso offerto espresso in cifre e quello espresso in lettere, sarà ritenuto valido ai fini della gara, quello più vantaggioso per l'Amministrazione appaltante (art. 72 - comma 2 - R.D. n. 827/1924).

Alla riduzione percentuale sul tempo come segue:

-è attribuito il coefficiente zero all'offerta minima possibile (valore a base di gara);

-è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima (ribasso sul tempo di esecuzione massimo, più vantaggioso per la Stazione appaltante);

-è attribuito il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie;

-i coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

$$V(a) i = T_i / T_{max}$$

dove:

V(a) i - è il coefficiente, espresso in valori centesimali, del ribasso dell'offerta (a) in esame variabile da zero a uno;

T_i - è il ribasso, sul tempo di esecuzione, previsto nell'offerta in esame;

T_{max} - è il massimo ribasso ammissibile sul tempo di esecuzione, stabilito dalla Stazione appaltante nella misura del 25 % del termine di 360 giorni.

Il ribasso percentuale sul tempo di esecuzione dovrà essere espresso in cifre ed in lettere, in misura comunque non superiore al venticinque per cento. **Eventuali ribassi superiori al venticinque per cento saranno considerati inefficaci per la misura**

eccedente la predetta percentuale e quindi l'offerta verrà considerata come "riduzione temporale pari al 25 %"

Il punteggio dell'elemento è individuato moltiplicando il relativo coefficiente per il peso previsto per l'elemento medesimo indicato nella sopraindicata tabella 1 ;

La graduatoria per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata sommando i punteggi attribuiti a tutti gli elementi dell'offerta di ciascun concorrente mediante l'applicazione della formula :

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

Nelle operazioni matematiche effettuate per l'attribuzione dei punteggi a tutti gli elementi, verranno usate le prime due cifre decimali, con la precisazione che la seconda cifra decimale sarà arrotondata all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque, all'unità inferiore in caso contrario.

Risulterà aggiudicatario provvisorio, salvo la verifica di congruità, il concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivamente maggiore.

In caso di esito negativo della verifica di congruità il concorrente decadrà dall'aggiudicazione provvisoria; in tale ipotesi l'Amministrazione effettuerà – ai sensi dell'art. 88 c. 7 del D.Lgs. 163/06 analogo verifica, progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anomala. L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di aggiudicare o meno l'appalto di cui trattasi, nonché di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, purché economicamente vantaggiosa.

7 - DISPOSIZIONI VARIE

7.1 - Sono esclusi dalla gara i concorrenti che abbiano presentato:

- 1- offerte redatte in modo difforme da quanto stabilito nel presente disciplinare o sfornite della documentazione richiesta;
- 2- offerte nelle quali sono sollevate eccezioni o riserve di qualsiasi natura alle condizioni di espletamento della prestazione e/o negli altri atti posti a base della procedura di cui al presente disciplinare;
- 3- offerte che sono sottoposte a condizione;
- 4- offerte che sostituiscono, modificano o integrano in senso difforme o in senso

peggiorativo le condizioni stabilite nel progetto e/o negli atti posti a base della procedura;

5- offerte incomplete o parziali.

Sono altresì esclusi dalla gara i Concorrenti che risultino coinvolti in situazioni oggettive lesive della “par condicio” tra concorrenti o lesive della segretezza delle offerte.

7.2 - La stazione appaltante si riserva comunque il diritto di:

- a) non procedere all’aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto contrattuale in conformità a quanto previsto dall’articolo 81, comma 3, del Codice;
- b) procedere all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- c) sospendere, indire nuovamente o non aggiudicare la gara motivatamente;
- d) non stipulare motivatamente il Contratto anche qualora sia intervenuta l’aggiudicazione.

7.3 - La stazione appaltante e/o la commissione giudicatrice, ai sensi dell’art. 46 del Codice, hanno facoltà di richiedere ai concorrenti di completare o di fornire chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione e delle dichiarazioni presentate, con possibilità di assegnare un termine perentorio, entro cui le imprese concorrenti devono far pervenire le dette precisazioni o giustificazioni, pena l’esclusione dalla gara.

7.4 - Le offerte anormalmente basse verranno valutate ai sensi degli articoli 86, 87, 88 e 89 del Codice. A tali fini la soglia di anomalia verrà formulata fino alla terza cifra dopo la virgola.

7.5 - Gli offerenti sono vincolati alle offerte presentate per un periodo di 180 giorni naturali e consecutivi dalla data di presentazione.

7.6 - In ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese nell’ambito della presente procedura, la stazione appaltante si riserva di procedere, anche a campione, a verifiche d’ufficio.

8 - ADEMPIMENTI SUCCESSIVI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 48, comma 2, del Codice, la stazione appaltante richiede al concorrente risultante primo nella graduatoria provvisoria, di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnica richiesti nella presente procedura, attraverso la presentazione della documentazione precedentemente indicata. Qualora detta documentazione non venga fornita ovvero qualora il possesso dei requisiti non risulti confermato dalla documentazione prodotta a comprova, si procederà all'esclusione dalla gara del concorrente, fermo quanto ulteriormente previsto dall'art. 48 del Codice.

All'esito delle attività poste in essere ai sensi e per gli effetti dell'art. 48, comma 2, del Codice, si procede agli adempimenti relativi all'aggiudicazione di cui agli articoli 11 e 12 del medesimo Codice e, successivamente, alla comunicazione dell'aggiudicazione di cui all'art. 79, comma 5, lett. a) del Codice stesso.

Dopo la ricezione della suddetta comunicazione, è possibile fare istanza di accesso agli atti di gara, nel rispetto del capo V della Legge n. 241/1990, del D.P.R. 184/2006 e dell'art. 13 del D.Lgs. 163/2006, nonché delle disposizioni in materia di misure organizzative sul diritto di accesso ai documenti amministrativi, formati o comunque rientranti nelle attribuzioni dell'Amministrazione, in attuazione della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e del D.P.R. 27 giugno 1992, n. 352.

Il concorrente può far valere il predetto diritto compilando specifica richiesta.

In ogni caso l'istanza di accesso deve riguardare tutti gli elementi e le informazioni relative all'appalto in oggetto e relativi documenti di gara.

9 - SUBAPPALTO

È ammesso il subappalto nel rispetto dei limiti e delle disposizioni di cui all'art. 91, comma 3, e all'art. 118 del Codice.

Il subappalto non comporta alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri dell'aggiudicatario che rimane unico e solo responsabile nei confronti della stazione appaltante delle prestazioni subappaltate.

Si precisa, peraltro, che l'aggiudicatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non

superiore al venti per cento, e che l'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto. A tal fine, il contratto di subappalto deve contenere tutti gli elementi utili alla verifica del rispetto della predetta disciplina, con particolare riferimento all'ipotesi di subappalto di prestazioni non corrispondenti esattamente e totalmente a quelle oggetto del contratto di appalto. Gli elementi di cui trattasi devono consentire di stabilire in maniera univoca il rapporto tra singolo prezzo unitario di subappalto e correlato prezzo unitario di appalto.

L'affidamento in subappalto è sottoposto, ai sensi del richiamato art.118 del Codice, alle seguenti condizioni:

- il concorrente all'atto dell'offerta deve indicare le prestazioni che intende subappaltare;
- l'affidatario deve depositare presso la stazione appaltante copia autentica del contratto di subappalto almeno venti giorni prima dell'inizio dell'esecuzione delle prestazioni subappaltate; ai sensi dell'art. 118, comma 6, del Codice, il contratto di subappalto deve contenere apposita clausola che preveda espressamente, come obbligo contrattuale, l'adempimento degli oneri contributivi da parte del subappaltatore, nonché apposita clausola risolutiva espressa che preveda lo scioglimento del rapporto in caso di debito contributivo che dia luogo al blocco del pagamento degli stati di avanzamento del lavoro;
- l'affidatario deve allegare al contratto di subappalto di cui sopra, ai sensi dell'articolo 118, comma 8, del Codice, la dichiarazione relativa alla sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o collegamento a norma dell'articolo 2359 c.c. con il subappaltatore;
- l'affidatario, con il deposito del contratto di subappalto, deve trasmettere, altresì, la documentazione attestante e comprovante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti necessari, nei limiti dello svolgimento delle prestazioni a lui affidate, e la dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'articolo 38 del Codice;

È fatto obbligo all'affidatario, ai sensi dell'art. 118, comma 3, del Codice, di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti al subappaltatore con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Conformemente alla segnalazione dell'Autorità garante della concorrenza e del mercato S536 ed alla Deliberazione dell'autorità per la vigilanza sui lavori pubblici n. 14 del 15 ottobre 2003, al fine di consentire un più ampio confronto concorrenziale tra le imprese, e fermi i limiti previsti dal Codice, non verrà autorizzato l'affidamento in subappalto a soggetti che singolarmente possiedano i requisiti economici e tecnici per la partecipazione alla procedura, né comunque a soggetti che abbiano effettivamente partecipato alla procedura medesima.

In considerazione della circostanza che il divieto sopra citato, relativo all'affidamento in subappalto a soggetti in grado di soddisfare singolarmente i requisiti economici e tecnici di partecipazione ha finalità pro-competitiva, tale divieto non opera tra soggetti controllati o collegati ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, e comunque tra soggetti che rappresentano, ai fini della partecipazione alla procedura, un unico centro decisionale.

10 - ADEMPIMENTI PER LA STIPULA DEL CONTRATTO

Con la comunicazione di aggiudicazione definitiva di cui all'art. 79, comma 5, lett. a), del Codice, viene avviata l'attività propedeutica all'efficacia dell'aggiudicazione.

Acquisita la documentazione necessaria, la stazione appaltante verifica che la stessa confermi il possesso dei requisiti dichiarati.

La stazione appaltante si riserva di procedere alla richiesta di chiarimenti conseguenti alla documentazione acquisita.

In caso di esito positivo della detta attività, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 11, comma 8, del Codice, l'aggiudicazione diventa efficace a favore del concorrente. In caso di esito negativo, la stazione appaltante dichiara decaduto il concorrente dall'aggiudicazione definitiva, dandogliene comunicazione; in tal caso la stazione appaltante provvederà all'aggiudicazione definitiva a favore del concorrente che segue nella graduatoria, fermo restando il positivo esito di analoga attività nei suoi confronti.

Nei confronti dell'aggiudicatario dichiarato decaduto, la stazione appaltante può rivalersi in ogni caso sulla garanzia prestata a corredo dell'offerta incamerandola.

Resta ferma la necessità di acquisire, prima della stipulazione del contratto, la documentazione di legge in materia di "antimafia" nei confronti dell'aggiudicatario

definitivo, qualora necessaria e nel caso in cui quella acquisita in corso di procedura non sia idonea allo scopo.

A seguito della comunicazione di aggiudicazione e secondo quanto stabilito all'articolo 11, comma 10, del Codice, con l'aggiudicatario verrà stipulato il contratto, conformato allo schema allegato al progetto ed a quanto disposto dal presente disciplinare.

L'aggiudicatario, all'atto della stipula del contratto, deve comprovare i poteri del rappresentante sottoscrittore mediante produzione di idoneo documento, se non acquisito già nel corso della procedura.

11 – GARANZIE

11.1 - Cauzione

A garanzia dell'offerta e di tutte le obbligazioni assunte con la stipula del contratto, il concorrente aggiudicatario deve prestare, rispettivamente, una cauzione o fideiussione nel rispetto dell'art. 75 del Codice, e una garanzia fideiussoria nel rispetto dell'art. 113 del Codice.

In caso di RTI o consorzio ordinario, di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e), del Codice, il beneficio della riduzione previsto dalle suddette norme è applicabile alle seguenti condizioni:

- per RTI o consorzio di tipo orizzontale, all'intero soggetto concorrente o aggiudicatario qualora tutte le raggruppate (o raggruppande) ovvero tutte le consorziate (o consorziande) siano munite di certificazione di qualità;
- per RTI o consorzio di tipo verticale, all'intero soggetto concorrente o aggiudicatario qualora tutte le raggruppate (o raggruppande) ovvero tutte le consorziate (o consorziande) siano munite di certificazione di qualità, ovvero ancora alle sole raggruppate (o raggruppande) o alle sole consorziate (o consorziande) munite di certificazione di qualità, limitatamente alla quota parte ad esse riferibile.

Il concorrente o l'aggiudicatario possono assolvere al predetto obbligo utilizzando gli appositi schemi di polizza per le garanzie fideiussorie e per le coperture assicurative approvati con D.M. n. 123 del 12.3.2004.

In ogni caso le cauzioni devono, a pena di esclusione o di decadenza dell'aggiudicazione, contenere tutti gli elementi previsti nei suddetti schemi.

Qualora l'ammontare della cauzione definitiva dovesse ridursi per effetto dell'applicazione di penali, o per qualsiasi altra causa, l'aggiudicatario deve provvedere al reintegro secondo quanto espressamente previsto nello schema di contratto che verrà inviato unitamente alla lettera d'invito.

La cauzione è progressivamente svincolata in ragione e a misura dell'avanzamento dell'esecuzione della prestazione, nel limite massimo del 75 per cento dell'iniziale importo garantito secondo quanto stabilito all'art. 113, comma 3, del Codice. In particolare, lo svincolo avviene subordinatamente alla preventiva consegna, da parte dell'aggiudicatario all'istituto garante, di un documento attestante l'avvenuta esecuzione delle prestazioni contrattuali. Tale documento è disciplinato dal contratto.

11.2 - Polizza assicurativa

A norma dell'art. 129, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. l'Impresa Appaltatrice è obbligata, altresì, a stipulare le seguenti polizze:

- una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori: la somma assicurata deve essere almeno pari a euro 3.000.000,00 (diconsi euro tremilioni/00) di cui euro 1.800.000,00 (diconsi euro unmilioneottocentomila) per danni all'opera oggetto del presente Capitolato, euro 1.100,00 (diconsi euro unmilionecentomila/00) per danni alle opere ed impianti preesistenti ed euro 100.000,00 (diconsi euro centomila/00) per demolizione e sgombero;
- una polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi che tenga indenne l'Amministrazione da ogni responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale che deve essere almeno pari a euro 1.000.000,00 (diconsi euro unmilione/00).

Tutte le coperture assicurative sopra descritte devono essere conformi agli Schemi tipo approvati con il D.M. 12 marzo 2004, n. 123, nei limiti di compatibilità con le

prescrizioni dettate dal D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. cui le medesime coperture devono sempre essere adeguate

In ogni caso le polizze devono, a pena di esclusione o di decadenza dell'aggiudicazione, contenere tutti gli elementi previsti nei suddetti schemi.

Con particolare riferimento ai prodotti forniti, la garanzia si intende valida per i danni verificatisi durante il periodo di assicurazione purché denunciati entro due anni dalla relativa consegna e accettazione secondo la disciplina contrattuale.

Con riguardo agli art. 1892 e 1893 c.c., in nessun caso eventuali riserve o eccezioni derivanti dall'affidatario saranno opponibili alla stazione appaltante.

A parziale deroga di quanto previsto all'art. 1901 del Codice Civile, la polizza deve prevedere quale termine per il pagamento del premio, 30 giorni dalla data della decorrenza della polizza.

Resta ferma l'intera responsabilità dell'affidatario anche per danni non coperti ovvero per gli eventuali maggiori danni eccedenti i massimali assicurati.

Qualora l'aggiudicatario fosse già provvisto di un'idonea polizza assicurativa con istituto assicurativo a copertura del rischio da responsabilità civile di cui sopra, dovranno essere comunque rispettate le suddette prescrizioni.

11.3 - Polizza del progettista

Il progettista o i progettisti (o l'aggiudicatario se abilitato alla progettazione) che eventualmente hanno prodotto elaborati tecnici vincolanti per l'acquisizione del punteggio di cui al punto 6 – TAB 2, sono obbligati a sottoscrivere una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla emissione del certificato di collaudo provvisorio. La polizza deve essere stipulata secondo quanto previsto dall'art. 111 del Codice e nel rispetto delle modalità di cui all'art. 269 del DPR 207/2010.

Il progettista/i possono assolvere al predetto obbligo utilizzando l'apposito schema di polizza approvato con D.M. 12 marzo 2004, n. 123.

In ogni caso la polizza deve, a pena di esclusione o di decadenza dell'aggiudicazione, contenere tutti gli elementi previsti nel suddetto schema.

12 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali” (di seguito la “Legge”), la stazione appaltante fornisce le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali alla stessa forniti.

12.1 - Finalità del trattamento

I dati inseriti nelle buste diverse da quella contenente l'offerta economica vengono acquisiti dalla stazione appaltante per verificare la sussistenza dei requisiti necessari per la partecipazione alla procedura ed in particolare delle capacità amministrative e tecnico-economiche dei concorrenti richieste per l'esecuzione della prestazione, nonché per l'aggiudicazione e, per quanto riguarda la normativa antimafia, in adempimento di precisi obblighi di legge.

I dati forniti dal concorrente aggiudicatario vengono acquisiti dalla stazione appaltante ai fini della stipula del contratto, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, oltre che per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa del contratto stesso.

Tutti i dati acquisiti dalla stazione appaltante potranno essere trattati anche per fini di studio e statistici.

12.2 - Natura del conferimento

Il conferimento dei dati ha natura facoltativa, tuttavia, il rifiuto di fornire i dati richiesti dalla stazione appaltante potrebbe determinare, a seconda dei casi, l'impossibilità di ammettere il concorrente alla partecipazione alla procedura o la sua esclusione da questa o la decadenza dall'aggiudicazione.

12.3 - Dati sensibili e giudiziari

Di norma i dati forniti dai concorrenti e dall'aggiudicatario non rientrano tra i dati classificabili come “sensibili” e “giudiziari”, ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettere d) ed e) della Legge.

12.4 - Modalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati viene effettuato dalla stazione appaltante in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza e può essere attuato mediante strumenti

manuali, informatici e telematici idonei a trattarli nel rispetto delle regole di sicurezza previste dalla Legge o dai Regolamenti interni.

12.5 - Ambito di comunicazione e di diffusione dei dati

I dati possono essere comunicati:

- al personale della stazione appaltante che cura il procedimento o a quello in forza ad altri uffici della stazione appaltante che svolgono attività ad esso attinente;
- a collaboratori autonomi, professionisti, consulenti, che prestino attività di consulenza od assistenza alla stazione appaltante in ordine al procedimento o per studi di settore o fini statistici;
- ai soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte della commissione giudicatrice e di collaudo eventualmente costituite;
- ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241.

I dati conferiti dai concorrenti, trattati in forma anonima, nonché il nominativo del concorrente aggiudicatario ed il prezzo di aggiudicazione, possono essere diffusi tramite il sito web della Stazione Appaltante.

12.6 - Titolare del trattamento

Titolare del trattamento è la Stazione Appaltante; responsabile per il riscontro all'interessato in caso di esercizio dei diritti di cui all'art. 7 della Legge, è il R.U.P., presso il Comune di Ascoli Piceno, al quale ci si potrà rivolgere.

12.7 - Consenso del concorrente interessato

Acquisite, ai sensi dell'articolo 13 della Legge, le sopra riportate informazioni, con la presentazione dell'offerta o la sottoscrizione del contratto, il concorrente acconsente espressamente al trattamento dei dati personali come sopra definiti.