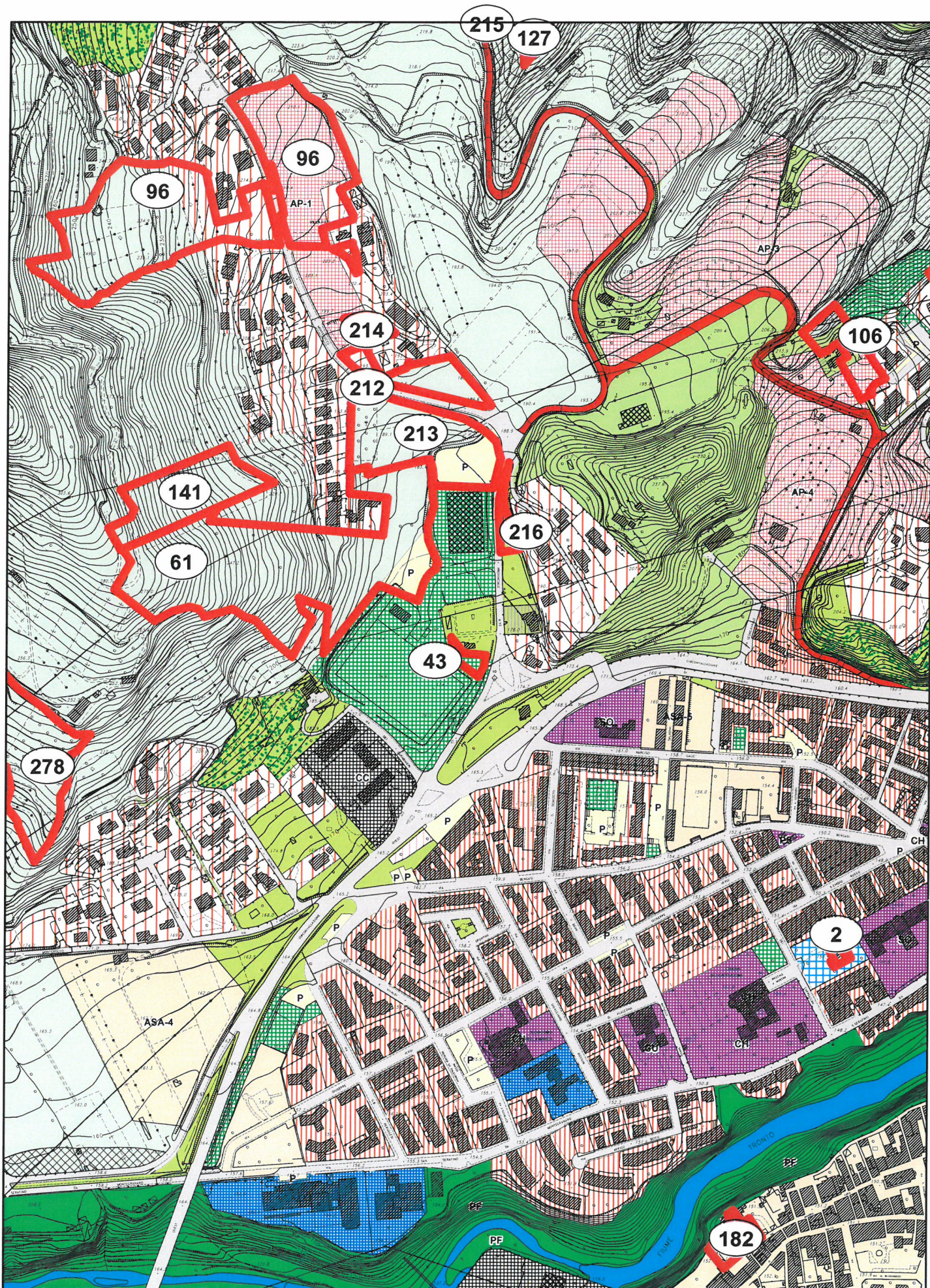


I) Osservazioni finalizzate alla rettifica di errori materiali;

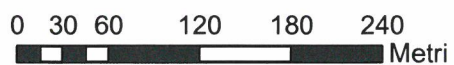


OSSERVAZIONE N. 43 - Prot.31201/2014

Scala 1:5.000



Perimetrazione delle osservazioni



COMUNE DI ASCOLI PICENO**PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI AL PRG IN
ADEGUAMENTO AL PPAR ADOTTATO CON D.C.C. N. 9 DEL 02.04.2014**

OSSERVAZIONE : Prot. n. 31201 del 05.06.2014

RICHIEDENTE : Capponi Nazzareno

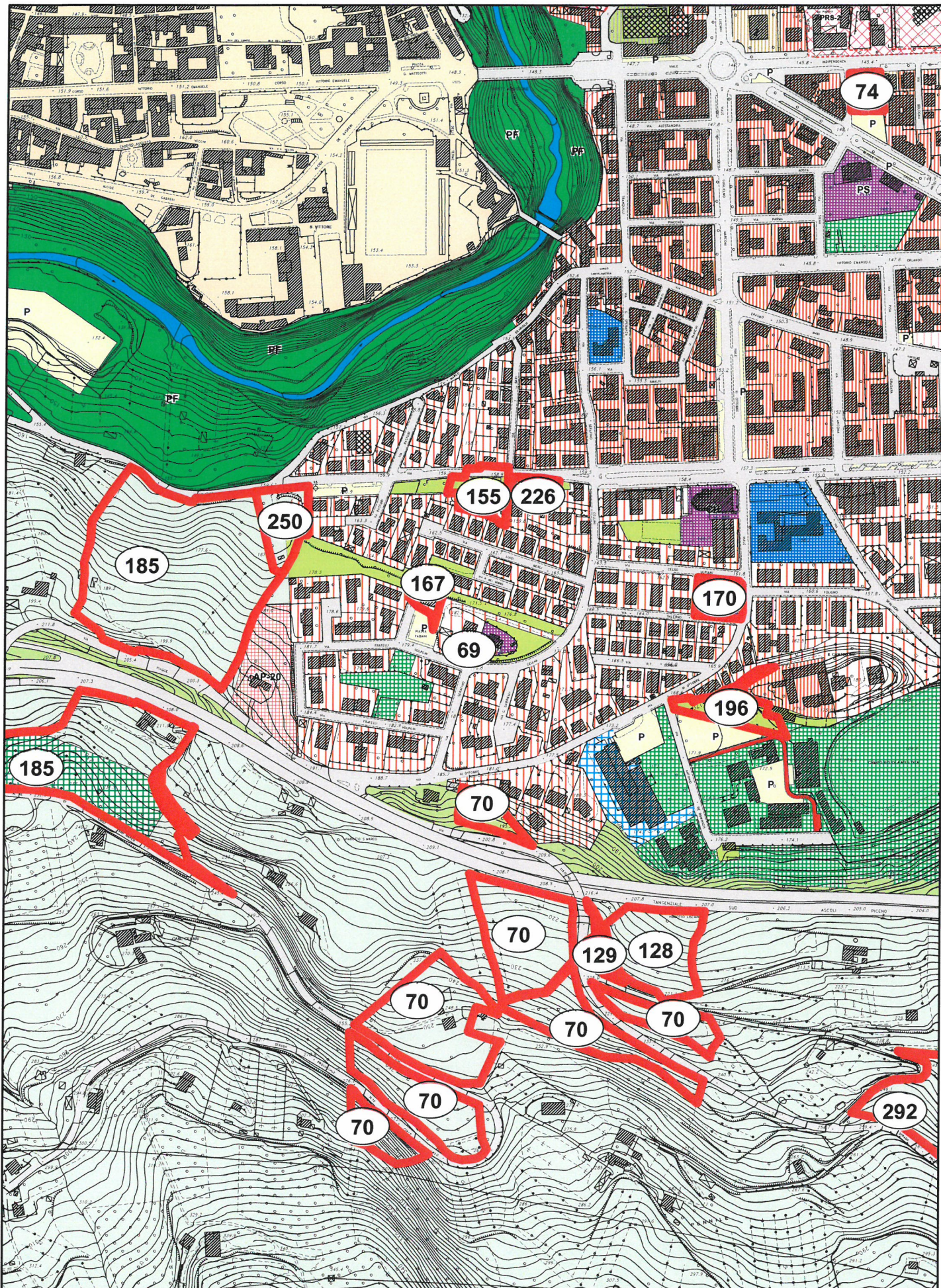
LOCALIZZAZIONE : Ascoli città
Fg. 68 part. 794

OGGETTO : Rettifica

DESCRIZIONE : L'osservazione è finalizzata a rettificare la retinatura, da verde attrezzato in verde privato, essendo la particella in esame stata venduta dal Comune al privato richiedente.

VALUTAZIONE : La richiesta si ritiene ammissibile.

ESITO ISTRUTTORIA : Favorevole all'accoglimento dell'osservazione

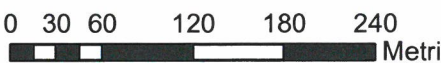


OSSERVAZIONE N. 69 - Prot.32164/2014

Scala 1:5.000



Perimetrazione delle osservazioni



COMUNE DI ASCOLI PICENO**PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI AL PRG IN
ADEGUAMENTO AL PPAR ADOTTATO CON D.C.C. N. 9 DEL 02.04.2014**

OSSERVAZIONE : Prot. n. 32164 del 11.06.2014

RICHIEDENTE : Quaresima Angelo e Paolo

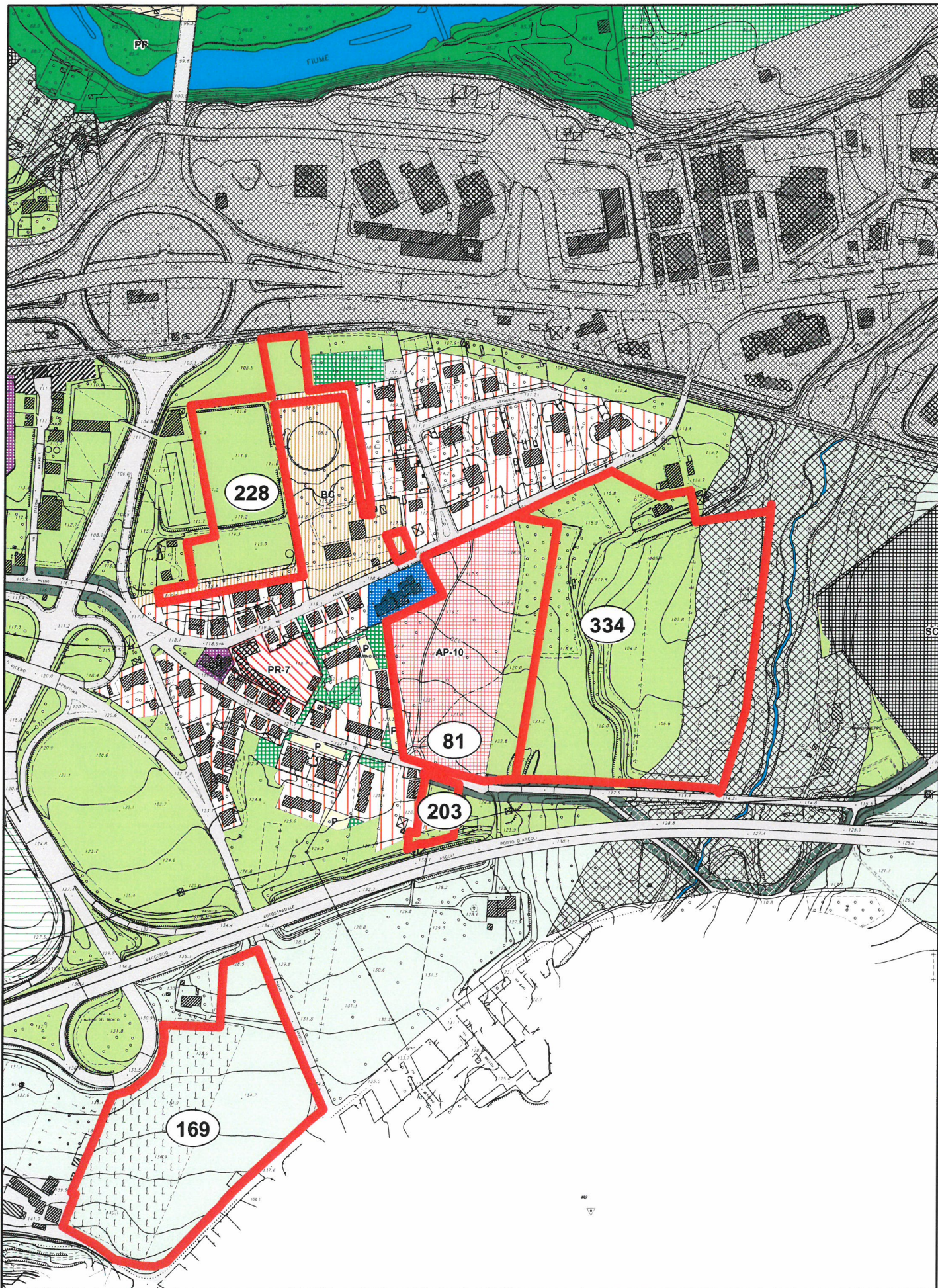
LOCALIZZAZIONE : Località San Salvatore - Via Cellini
Fg. 101 part. 742

OGGETTO : Rettifica

DESCRIZIONE : L'osservazione è finalizzata a rettificare il limite della
retinatura dell'area di interesse comune, così da escludervi
la particella in esame, che comprende la strada di
accesso alla proprietà del richiedente.

VALUTAZIONE : Effettuate le opportune verifiche, la richiesta è da ritenersi
ammissibile.

ESITO ISTRUTTORIA : Favorevole all'accoglimento dell'osservazione

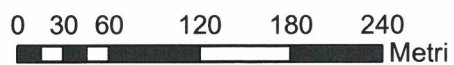


OSSERVAZIONE N. 81 - Prot.32188/2014

Scala 1:5.000



Perimetrazione delle osservazioni



COMUNE DI ASCOLI PICENO**PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI AL PRG IN
ADEGUAMENTO AL PPAR ADOTTATO CON D.C.C. N. 9 DEL 02.04.2014**

OSSERVAZIONE : Prot. n. 32188 del 12.06.2014

RICHIEDENTE : Santarelli Luciano - Amm.re "Build srl"

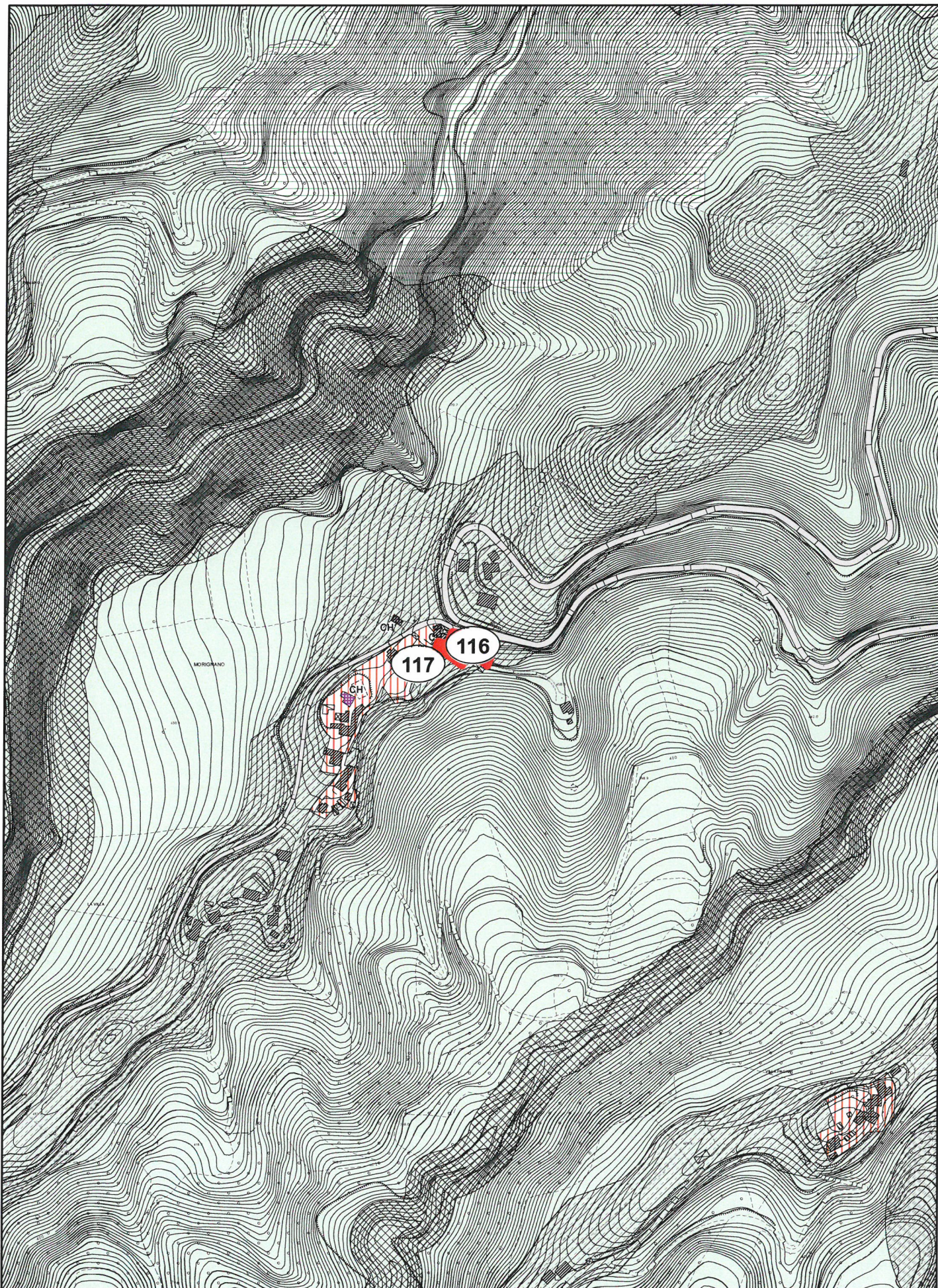
LOCALIZZAZIONE : Frazione Marino
Fg.111 - partt. 28,494

OGGETTO : Rettifica

DESCRIZIONE : L'osservazione è finalizzata alla richiesta di leggera rettifica del limite di retinatura della AP-10, non coincidente per una piccola striscia col limite di proprietà catastale.

VALUTAZIONE : Vista la modesta entità della porzione in esame, la richiesta si ritiene ammissibile.

ESITO ISTRUTTORIA : Favorevole all'accoglimento dell'osservazione

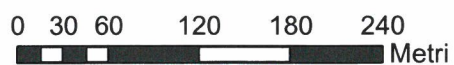


OSSERVAZIONE N. 116 - Prot.32716/2014

Scala 1:5.000



Perimetrazione delle osservazioni



COMUNE DI ASCOLI PICENO**PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI AL PRG IN
ADEGUAMENTO AL PPAR ADOTTATO CON D.C.C. N. 9 DEL 02.04.2014**

OSSERVAZIONE : Prot. n. 32716 del 13.06.2014

RICHIEDENTE : Tosti Raffaele

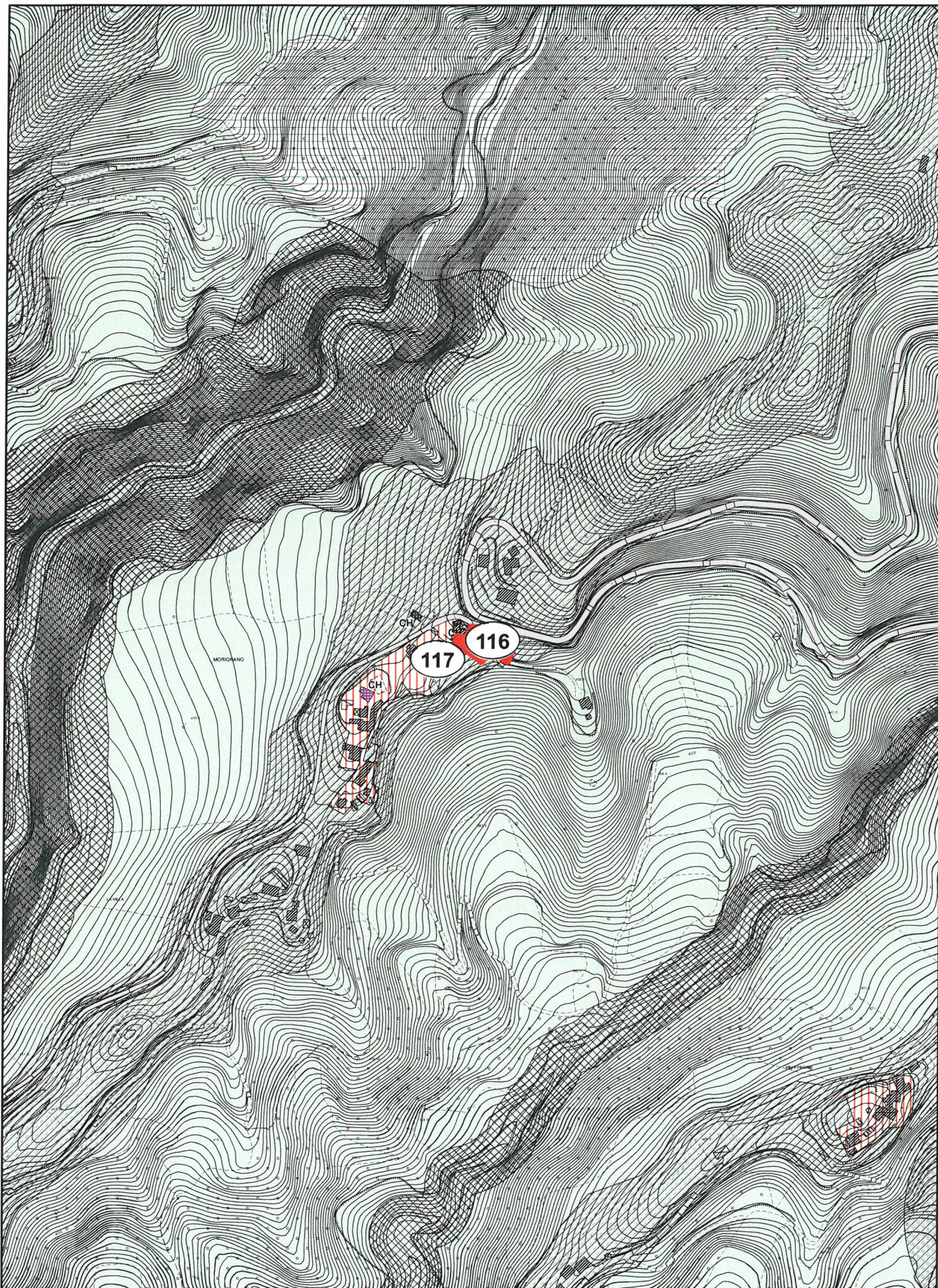
LOCALIZZAZIONE : Località Morignano
Fg. 18 part. 37

OGGETTO : Rettifica

DESCRIZIONE : L'osservazione è finalizzata a rettificare la retinatura,
ricomprendendo nella campitura del tessuto residenziale
il fabbricato già esistente.

VALUTAZIONE : Effettuate le opportune verifiche, la richiesta si ritiene
ammissibile.

ESITO ISTRUTTORIA : Favorevole all'accoglimento dell'osservazione

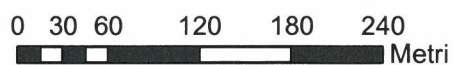


OSSERVAZIONE N. 117 - Prot.32717/2014

Scala 1:5.000



Perimetrazione delle osservazioni



COMUNE DI ASCOLI PICENO

**PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI AL PRG IN
ADEGUAMENTO AL PPAR ADOTTATO CON D.C.C. N. 9 DEL 02.04.2014**

OSSERVAZIONE : Prot. n. 32717 del 13.06.2014

RICHIEDENTE : Listrani Gianfilippo

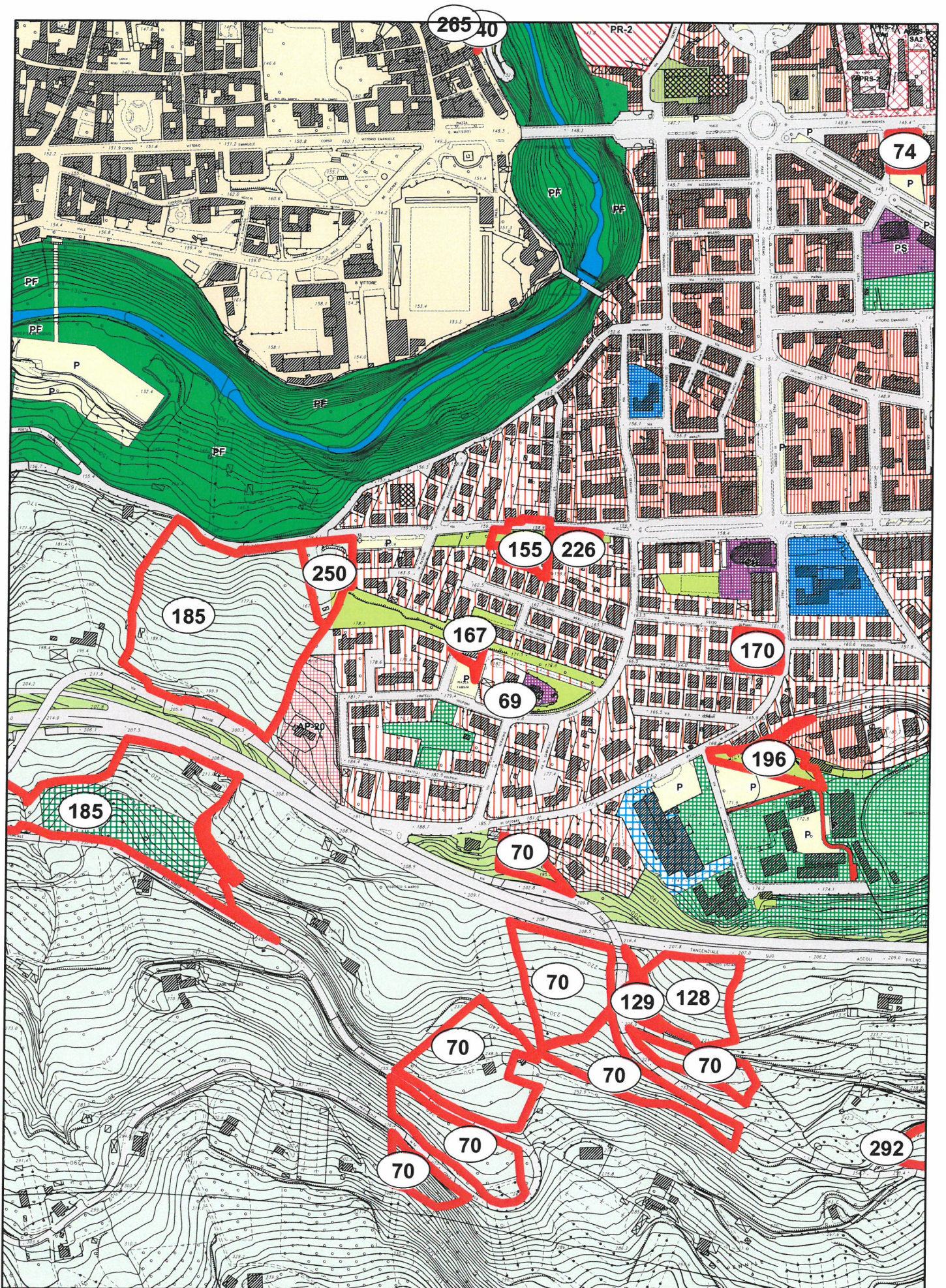
LOCALIZZAZIONE : Località Morignano
Fg. 18 part. 295

OGGETTO : Rettifica

DESCRIZIONE : L'osservazione è finalizzata a rettificare la retinatura,
ricomprendendo per intero nella campitura del tessuto
residenziale il fabbricato già esistente.

VALUTAZIONE : Effettuate le opportune verifiche, la richiesta si ritiene
ammissibile.

ESITO ISTRUTTORIA : Favorevole all'accoglimento dell'osservazione

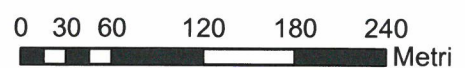


OSSERVAZIONE N. 167 - Prot.32899/2014

Scala 1:5.000



Perimetrazione delle osservazioni



COMUNE DI ASCOLI PICENO**PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI AL PRG IN
ADEGUAMENTO AL PPAR ADOTTATO CON D.C.C. N. 9 DEL 02.04.2014**

OSSERVAZIONE : Prot. n. 32899 del 16.06.2014

RICHIEDENTE : Quaresima Stefano

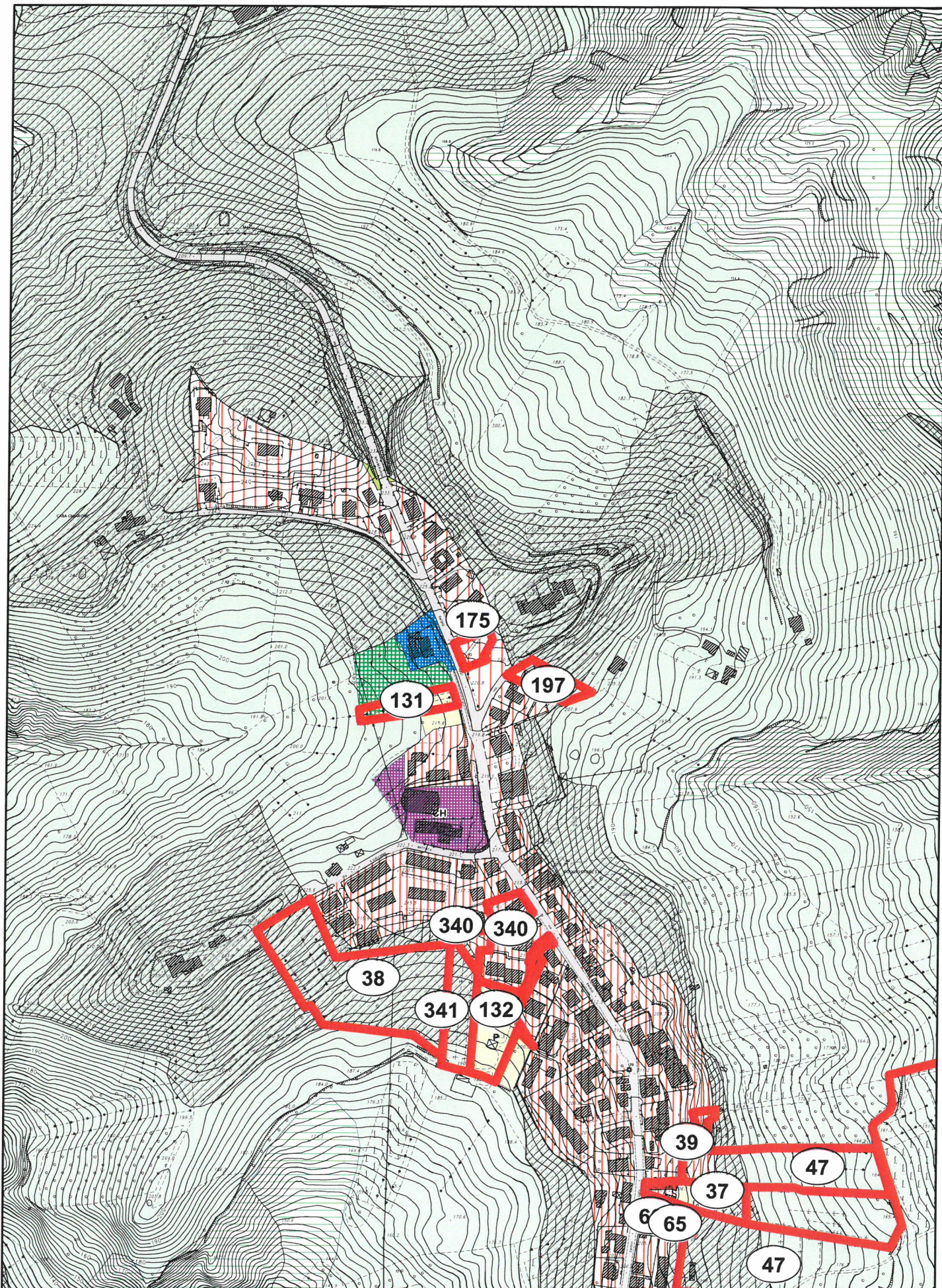
LOCALIZZAZIONE : Piazza Fabiani
Fg.101 partt. 205,702,703

OGGETTO : Rettifica

DESCRIZIONE : L'osservazione è finalizzata a rettificare il confine della retinatura tra la proprietà dello scrivente e Piazza Fabiani in coerenza con il progetto di recinzione di cui alla Diae n.47388/2009.

VALUTAZIONE : Visti gli atti d'Ufficio, la proposta si ritiene ammissibile.

ESITO ISTRUTTORIA : Favorevole all'accoglimento dell'osservazione

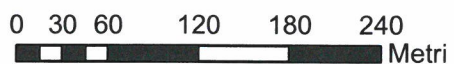


OSSERVAZIONE N. 175 - Prot.32949/2014

Scala 1:5.000

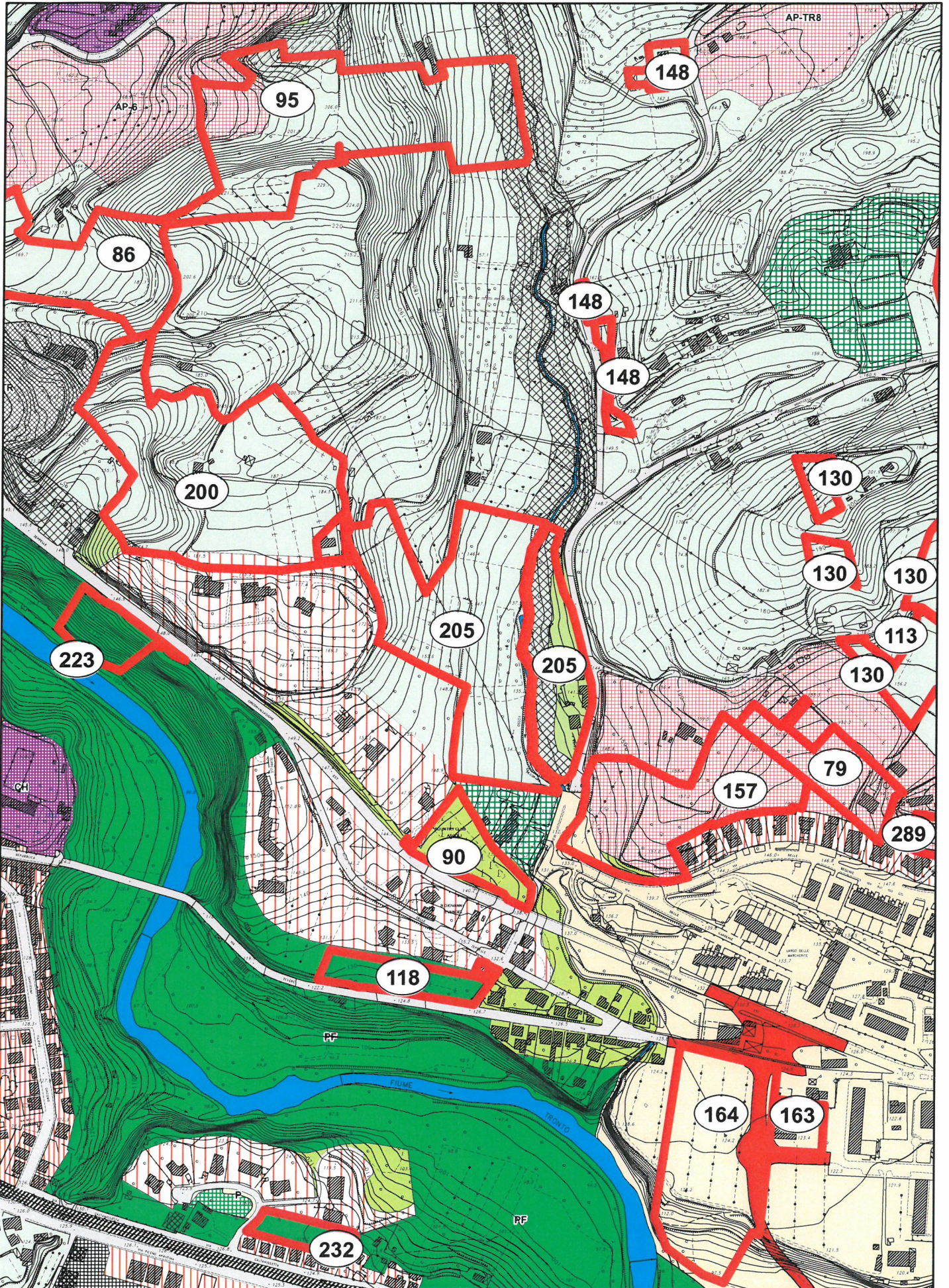


Perimetrazione delle osservazioni



COMUNE DI ASCOLI PICENO**PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI AL PRG IN
ADEGUAMENTO AL PPAR ADOTTATO CON D.C.C. N. 9 DEL 02.04.2014**

- OSSERVAZIONE : Prot. n. 32949 del 16.06.2014
- RICHIEDENTE : Capanna Sante
- LOCALIZZAZIONE : Frazione Poggio di Bretta
Fg.60 – part. 403
- OGGETTO : Rettifica
- DESCRIZIONE : L'osservazione è finalizzata a richiedere :
- la rimozione della strada individuata cartograficamente all'interno del lotto di proprietà, in quanto strada non più esistente;
- l'inserimento della porzione nel tessuto a media densità
- VALUTAZIONE : Il tessuto è già stato classificato come a bassa densità, la strada riportata cartograficamente e non esistente può essere rimossa.
- ESITO ISTRUTTORIA : Favorevole all'accoglimento parziale dell'osservazione con rimozione negli elaborati grafici della strada non esistente.

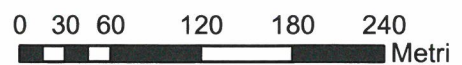


OSSERVAZIONE N. 205 - Prot.33210/2014

Scala 1:5.000

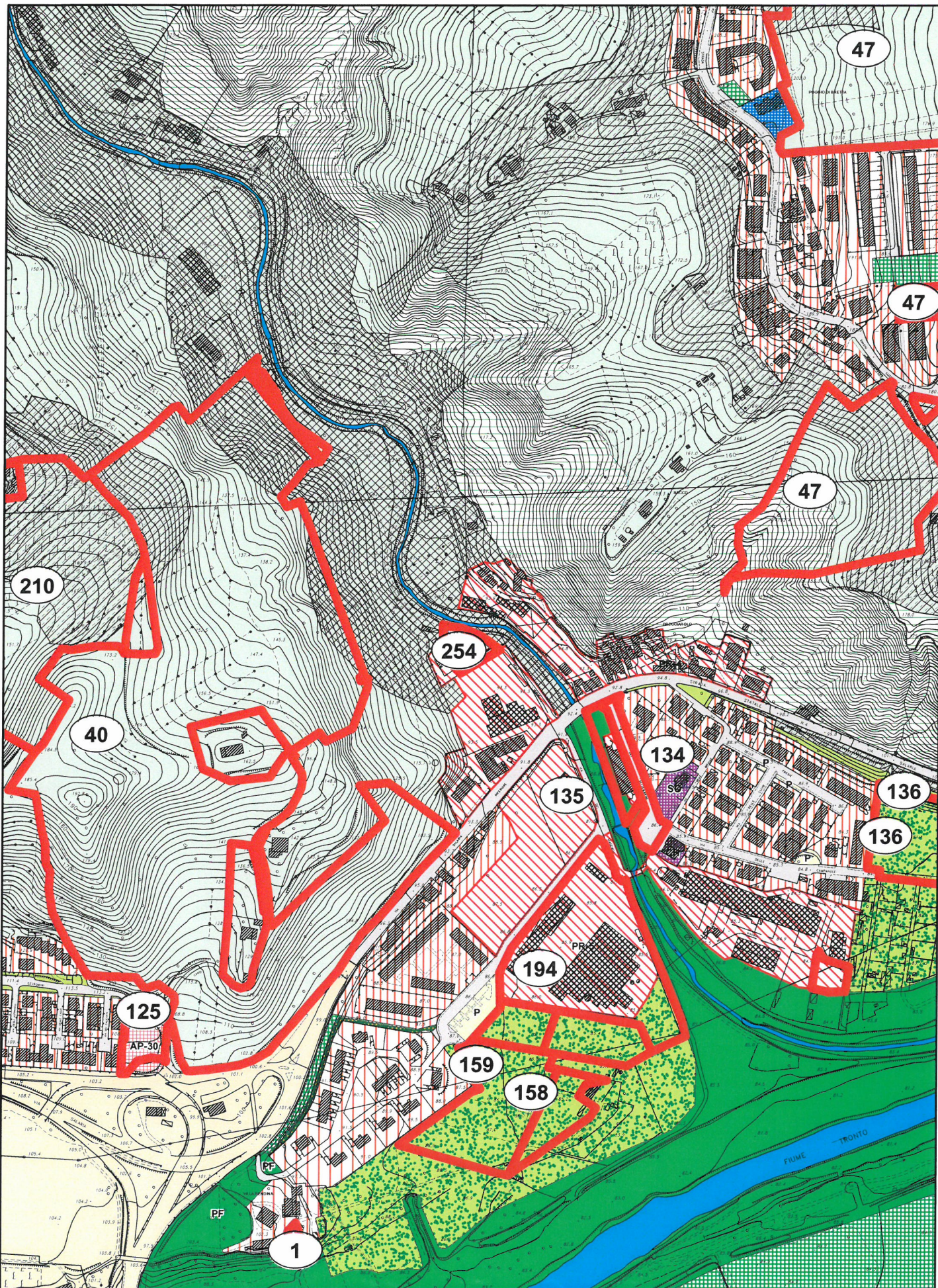


Perimetrazione delle osservazioni



COMUNE DI ASCOLI PICENO**PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI AL PRG IN
ADEGUAMENTO AL PPAR ADOTTATO CON D.C.C. N. 9 DEL 02.04.2014**

- OSSERVAZIONE :** Prot. n. 33210 del 17.06.2014
- RICHIEDENTE :** Tarquini Gilberto e Marcello
- LOCALIZZAZIONE :** Località Monticelli
Fg. 73 partt. 12,869,954,955,952,953,912
- OGGETTO :** Rettifica
- DESCRIZIONE :** L'osservazione è finalizzata a segnalare un errore materiale relativo alla previsione di verde privato o di rispetto in relazione all'art. 58 delle nta nelle particelle di proprietà, con eventuale correzione o migliore definizione.
- VALUTAZIONE :** Premesso che nel caso in esame non si tratta di verde privato o di rispetto con livelli di tutela di cui all'art.58, bensì di verde privato o di rispetto privo di livelli di tutela, si provvederà alle verifiche e alle dovute correzioni negli elaborati di riferimento
- ESITO ISTRUTTORIA :** Favorevole all'accoglimento dell'osservazione con rettifica degli elaborati

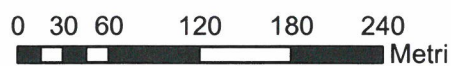


OSSERVAZIONE N. 254 - Prot.33442/2014

Scala 1:5.000



Perimetrazione delle osservazioni



COMUNE DI ASCOLI PICENO**PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI AL PRG IN
ADEGUAMENTO AL PPAR ADOTTATO CON D.C.C. N. 9 DEL 02.04.2014**

OSSERVAZIONE : Prot. n. 33442 del 18.06.2014

RICHIEDENTE : Bellabarba Giuseppina e Funari Francesco

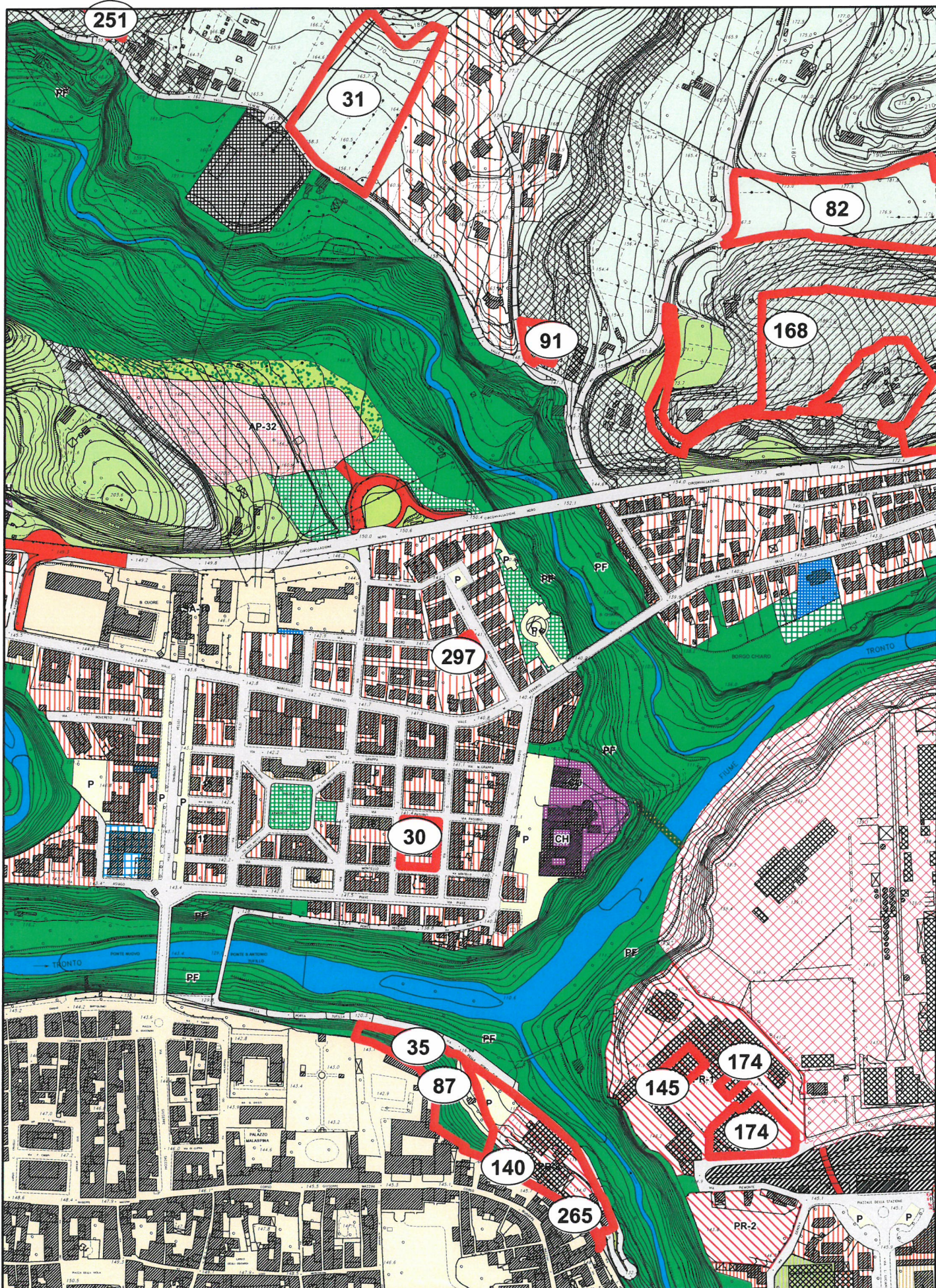
LOCALIZZAZIONE : Località Brecciarolo
Fg. 74 - part. 124

OGGETTO : Rettifica

DESCRIZIONE : L'osservazione è finalizzata a rettificare la retinatura del Piano di Recupero PR-4, includendovi un accessorio attualmente non compreso.

VALUTAZIONE : La richiesta non è ammissibile, la porzione è interessata da ambiti di tutela con livello 4.

ESITO ISTRUTTORIA : Non favorevole all'accoglimento dell'osservazione



OSSERVAZIONE N. 297 - Prot.33629/2014

Scala 1:5.000



Perimetrazione delle osservazioni



COMUNE DI ASCOLI PICENO**PROPOSTA DI CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI AL PRG IN
ADEGUAMENTO AL PPAR ADOTTATO CON D.C.C. N. 9 DEL 02.04.2014**

OSSERVAZIONE : Prot. n. 33629 del 19.06.2014

RICHIEDENTE : De Santis Maria Gabriella

LOCALIZZAZIONE : Ascoli Centro - Via Redipuglia
Fg. 55 - part. 243

OGGETTO : Rettifica

DESCRIZIONE : L'osservazione è finalizzata a rettificare la retinatura,
ricomprendendo nella campitura del tessuto residenziale
l'ex strada annessa al fabbricato esistente.

VALUTAZIONE : Svolte le verifiche necessarie, la richiesta è da ritenersi
ammissibile.

ESITO ISTRUTTORIA : Favorevole all'accoglimento dell'osservazione